TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Ninh Thuận: Dự án Khu đô thị mới Đầm Cà Ná vốn đầu tư 4.500 tỷ đồng hoàn thành giai đoạn I

11:09 22/06/2025

Sáng ngày 21/6/2025, Chủ đầu tư Công ty cổ phần (CTCP) ACT Holdings ở TM30-46, Đường Hoàng Diệu, khu K1, phường Thanh Sơn, TP. Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận chính thức tổ chức Lễ khánh thành giai đoạn 1, dự án Khu đô thị mới Đầm Cà Ná, tại xã Phước Diêm và xã Cà Ná, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận. Ông Trần Quốc Nam, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Ninh Thuận đã tới dự.



Quang cảnh buổi lễ (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Dự buổi lễ, về phía địa phương còn có: Ông Lê Văn Bình- UVBTV Tỉnh ủy, Chủ tịch UBMTTQVN tỉnh; Ông Huỳnh Tấn Hạnh- UVBTV Tỉnh ủy, Giám đốc Công an tỉnh; Ông Phan Tấn Cảnh, UVBTV Tỉnh ủy, Bí thư huyện ủy Ninh Hải; Bà Châu Thị Thanh Hà- UVBTV Tỉnh ủy, Bí thư thành ủy TP. Phan Rang- Tháp Chàm; Ông Lê Đức Khải- Chánh văn phòng Tỉnh ủy; Các vị nguyên là lãnh đạo tỉnh; Đại diện

lãnh đạo các sở, Ban, Ngành; Huyện ủy, UBND huyện Thuận Nam...



Đại biểu đến dự (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Về phía chủ đầu tư CTCP ACT Holdings có: Ông Kiều Anh Tuấn, Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc ; Bà Nguyễn Thị Tâm- Phó Chủ tịch HĐQT; Ông Nguyễn Văn Chiến, Phó Chủ tịch HĐQT; Bà Nguyễn Thị Trang- Thành viên HĐQT; các vị trong Ban Tổng giám đốc; Lãnh đạo các phòng ban và cán bộ công nhân viên Công ty.



Trống hội mở màn (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Về phía đối tác có: Công ty CP Đầu tư Xây dựng Minh An – Đại diện Tổng thầu; Ông Nguyễn Minh Tuấn- Phó Giám đốc Ngân hàng MB- Chi nhánh Long Biên; Các đơn vị đối tác có liên quan....



Văn nghệ chào mừng (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Dự án Ca Na New City được chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 549/QĐ- UBND ngày 20/9/2021 của UBND tỉnh Ninh Thuận. Dự án có Quy mô diện tích đất là 64,46 ha, với tổng mức đầu tư gần 4.500 tỷ đồng.

Sở hữu địa thế nằm tại khu vực cửa ngõ ra biển Đông của vùng Duyên hải Nam Trung Bộ, chạy dọc cung đường biển Tỉnh lộ DT701, kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật các khu vực xung quanh và khu dân cư hiện hữu, cùng chuỗi tiện ích phong phú, đẳng cấp, khu đô thị Cà Ná New City là nơi an cư lý tưởng, tiện nghi phục vụ cho khoảng hơn 9.000 cư dân.

Dự án còn mở ra cơ hội "đi tắt, đón đầu" gia tăng giá trị tài sản khi nằm sát bên khu tổ hợp (bao gồm: khu công nghiệp quy mô 827,2 ha; 4 tổ hợp nhà máy điện khí LNG quy mô 273 ha; cảng biển tổng hợp Cà Ná quy mô 567 ha) dự kiến thu hút 56.000 lao động (năm 2035); dự án khai thác tối đa lợi thế về bất động sản, đô thị nhằm phục vụ nhu cầu của người dân và chuyên gia, cùng nhiều tiềm năng phát triển của vùng kinh tế trọng điểm phía Nam tỉnh Ninh Thuận.



Ông Kiều Anh Tuấn- Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc CTCP ACT Holdings , đại diện chủ đầu tư phát biểu (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Dự án khu đô thị Cà Ná New City có mật độ xây dựng gộp toàn khu khoảng 30% và dành tới 20% diện tích đất cho cây xanh cảnh quan, với 36 khu công viên cây xanh kết hợp hồ điều hoà sinh thái. Ngoài ra, dự án còn tạo ấn tượng bởi hệ thống hạ tầng tiện ích và dịch vụ đồng bộ, khép kín bao gồm: Hồ Thiên Nga; Quảng trường Ánh Sáng;

Các trung tâm chăm sóc sức khỏe và làm đẹp như spa đa năng, khu tập yoga, gym, khu vui chơi trẻ em, khu dưỡng sinh cho người già; Trường học; Các trung tâm thương mại, siêu thị mua sắm; Hầm đỗ xe thông minh hiện đại với diện tích 5.500 m2; Hệ thống an ninh 3 lớp..., tạo không gian nghỉ ngơi thư giãn và một môi trường sống chất lượng cho cư dân.



Đại diện Tổng thầu CTCP Đầu tư Xây dựng Minh An phát biểu cam kết về chất lượng công trình (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Sau gần 2 năm thi công khẩn trương, với sự quyết tâm cao độ của Ban Lãnh đạo Công ty Cổ phần ACT Holdings; sự đồng hành, hỗ trợ của các cấp chính quyền tỉnh, huyện và 02 xã; dự án đã hoàn thành nghiệm thu hạ tầng giai đoạn 1 diện tích 15.6ha với tổng số tiền đã giải ngân 805 tỷ đồng, trong đó nộp thuế vào ngân sách địa phương 408 tỷ đồng.

Phát biểu tại buổi lễ, ông Trần Quốc Nam- Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Ninh Thuận cho biết: “Cà Ná là một khu vực mang tầm chiến lược của tỉnh ta. Trong thời gian tới, khu vực này sẽ đón nhận nhiều dự án, trình trọng điểm tạo động lực cho tăng trưởng kinh tế như: Dự án Nhà máy Điện hạt nhân 1, dự án Cảng tổng hợp Cà Ná, cảng cạn Cà Ná, điện khí LNG Cà Ná, Khu công nghiệp Cà Ná…Sự hình thành của Khu đô thị mới Đầm Cà Ná ngay tại thời điểm này sẽ tạo tiền đề vững chắc, đáp ứng nhu cầu về nhà ở, dịch vụ, và các tiện ích khác, phục vụ cho đội ngũ chuyên gia, cán bộ, và người lao động sẽ về làm việc tại các dự án.

Đặc biệt, trong bối cảnh hiện nay, tỉnh ta đang thực hiện chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính theo mô hình chính quyền 2 cấp, trong đó xã Phước Diêm và xã Cà Ná đã được sáp nhập lại thành một đơn vị hành chính mới và được đặt tên là xã Cà Ná. Việc khánh thành giai đoạn 1 của dự án Khu đô thị mới Đầm Cà Ná trong giai đoạn hiện nay không chỉ là một dự án đơn thuần về nhà ở, mà còn là động lực then chốt, là hạt nhân thúc đẩy sự phát triển toàn diện cho xã Cà Ná mới trong tương lai. Khu đô thị này sẽ góp phần định hình diện mạo đô thị, nâng

cao chất lượng cuộc sống, thu hút đầu tư và tạo ra nhiều cơ hội việc làm cho người dân địa phương.”



Ông Trần Quốc Nam- Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Đoàn Dại biểu Quốc Hội tỉnh Ninh Thuận phát biểu tại buổi lễ (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Nhân sự kiện này, chủ đầu tư CTCP ACT Holdings đã triển khai các hoạt động tri ân thiết thực thay cho lời cảm ơn lãnh đạo, người dân địa phương, cũng như những khách hàng đầu tiên của Cà Ná New City. Trong quá trình đầu tư triển khai thực hiện dự án, Chủ đầu tư CTCP ACT Holdings đã đồng hành và đóng góp tích cực trong công tác an sinh xã hội, từ thiện nhân đạo, ủng hộ các ngày hội văn hoá của tỉnh, xây nhà tạm trên địa bàn tỉnh với tổng số tiền đóng góp là 14 tỷ đồng.

Nhân dịp khánh thành giai đoạn I, CTCP ACT Holdings đã trao quà tặng hỗ trợ nâng cấp hạ tầng tuyến đường liên xã Cà Nà - Phước Diêm 12 tỷ đồng; tài trợ quỹ khuyến học xã Phước Diêm & xã Cà Ná với tổng giá trị 40 triệu đồng. Những hoạt động này thể hiện cam kết của Chủ đầu tư luôn đồng hành cùng sự phát triển bền vững của Cà Ná nói riêng cũng như khu vực huyện Thuận Nam.

Dưới đây là một số hình ảnh ghi tại buổi lễ:



HĐQT CTCP ACT Holdings tặng tỉnh Ninh Thuận 12 tỷ đồng cho việc xây dựng tuyến đường liên xã Cà Ná- Phước Diêm (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



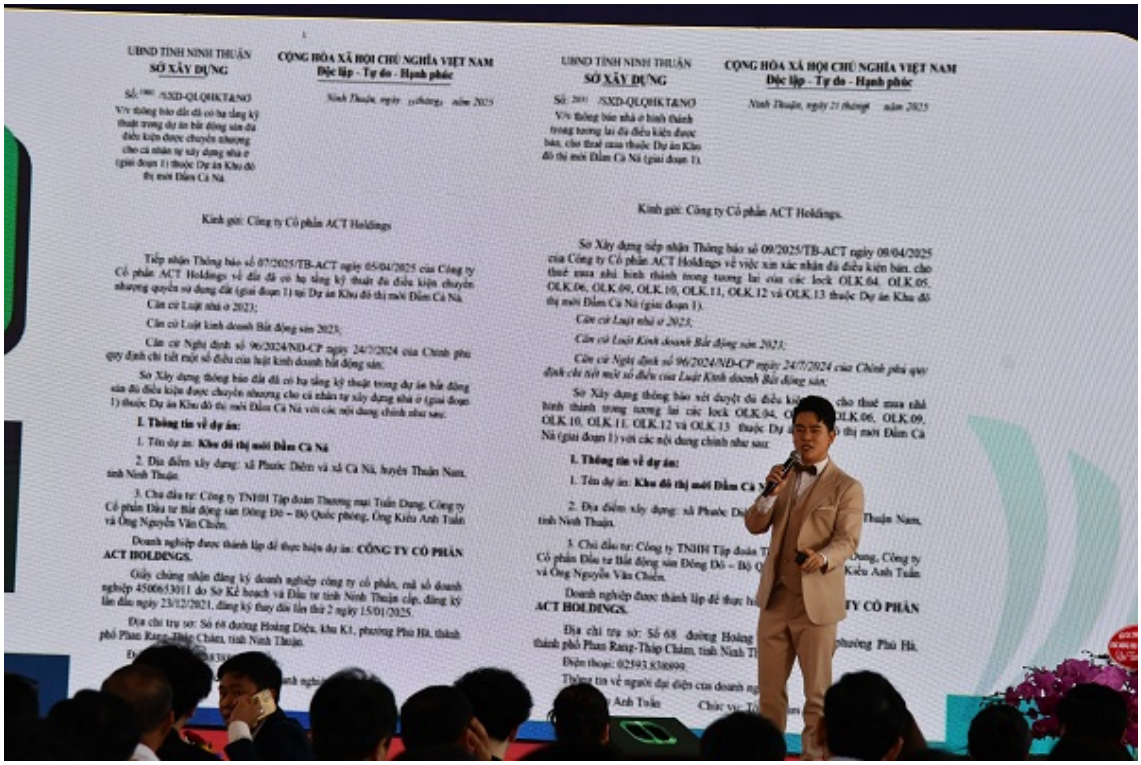
HĐQT CTCP ACT Holdings trao tặng quỹ khuyến học xã Phước Diêm 20 triệu đồng và quỹ khuyến học xã Cà Ná 20 triệu đồng. Tổng số tiền ACT Holdings trao tặng địa phương đợt này là 12.040.000.000 đồng (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Đại biểu xem video clip giới thiệu về dự án (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



MC giới thiệu về dự án (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Pháp lý dự án rất chuẩn, đã được cơ quan chức năng tỉnh Ninh Thuận xác nhận và cho phép mở bán (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



HĐQT CTCP ACT Holdings trao sổ hồng cho những khách hàng đầu tiên tại dự án (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



HĐQT CTCP ACT Holdings trao giải 3 cho các khách hàng tham gia bốc thăm trúng thưởng phần thưởng 2 chỉ vàng SJC (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



HĐQT CTCP ACT Holdings trao giải nhì cho khách hàng tham gia bốc thăm trúng thưởng phần thưởng 5 chỉ vàng SJC (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



HĐQT CTCP ACT Holdings trao giải nhất cho khách hàng tham gia bốc thăm trúng thưởng phần thưởng 01 lượng vàng SJC (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



HĐQT CTCP ACT Holdings trao giải đặc biệt cho khách hàng tham gia bốc thăm trúng thưởng phần thưởng xe TOYOTA Avanza 2025 trị giá 590.000.000 đồng (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Các vị lãnh đạo Tỉnh, HĐQT CTCP ACT Holdings tham gia cắt băng khánh thành Giai đoạn I- Khu đô thị mới Đầm Cà Ná (Cana New City) (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Các vị lãnh đạo tỉnh và CTCP ACT Holdings chụp ảnh lưu niệm (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Trần Minh Ngọc