

Ninh Thuận: Khuyến khích và tạo mọi điều kiện phát triển du lịch

17:19 08/09/2018

“Các nhà đầu tư, doanh nghiệp luôn được khuyến khích và tạo mọi điều kiện thuận lợi về cơ chế chính sách, thủ tục đầu tư thông thoáng, nhanh chóng để tìm kiếm cơ hội đầu tư và hợp tác kinh doanh tại tỉnh Ninh Thuận” - ông Lưu Xuân Vĩnh, Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận cho biết tại Hội nghị xúc tiến đầu tư, quảng bá du lịch tỉnh Ninh Thuận, vừa tổ chức tại TP. HCM.



Quang cảnh Hội nghị xúc tiến đầu tư, quảng bá du lịch tỉnh Ninh Thuận tại TP. HCM

Ông Lưu Xuân Vĩnh cho biết, Ninh Thuận với chiều dài bờ biển 105 km có nhiều bãi tắm đẹp, nổi tiếng như: Ninh Chữ, Cà Ná, một số bãi biển/vịnh biển, đồi cát đẹp như: Vĩnh Hy, Bình Tiên, Mũi Dinh, Nam Cương, Cà Ná... Nhờ vậy, đến Ninh Thuận du khách có thể tham gia nhiều loại hình du lịch: tắm biển, nghỉ dưỡng, du thuyền, leo núi, săn bắn, tham quan các di tích lịch sử, hoặc tham dự các lễ hội của đồng bào dân tộc ít người.

Các khu du lịch biển Ninh Thuận đều gắn với các vùng sinh thái đặc thù, trong đó có vườn quốc gia Núi Chúa, vườn quốc gia Phước Bình là nơi bảo tồn sự đa dạng sinh học của hệ sinh thái rừng, biển Nam Trung bộ, đặc biệt là nơi bảo tồn loài rùa biển vàng đang có nguy cơ tuyệt chủng. Các bãi rạn san hô biển với trên 356 loài phân bố ở vùng ven biển Vĩnh Hy - Thái An, Nam Cương - Phú Thọ cũng đang được bảo tồn và khai thác du lịch...

Nắm bắt được thế mạnh về du lịch của Ninh Thuận, nhiều doanh nghiệp đã và đang đầu tư mạnh vào các dự án du lịch nghỉ dưỡng ở địa phương này. Đơn cử, Công ty Cổ phần Hacom Holdings đang đầu tư tại Ninh Thuận các dự án bất động sản, du lịch và thương mại, khách sạn, khu vui chơi - giải trí, năng lượng tái tạo.... , với tổng vốn đầu tư hàng ngàn tỷ đồng.



Các nhà đầu tư tìm hiểu Dự án Khu đô thị biển Bình Sơn - Ninh Chữ (K2) - Phan Rang - Tháp Chàm - Ninh Thuận

Điển hình dự án Khu đô thị biển Bình Sơn - Ninh Chữ (K2) - Phan Rang - Tháp Chàm - Ninh Thuận, với chức năng là “Khu đô thị du lịch biển” Dự án có quy mô: 51,6 ha, vốn đầu tư khoảng 1.000 tỷ đồng, sẽ cung cấp cho thị trường trên 1.000 căn nhà phố, biệt thự biển, khoảng 10.000 phòng khách sạn tiêu chuẩn 4-5 sao, đại lộ danh nhân, đài phun nước, trung tâm thương mại, hệ thống trường học liên cấp, trung tâm y tế, công viên cây xanh...

Ông Trần Phú Chiến, Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Hacom Holdings cho biết, tại Nha Trang, giá đất nền ở các đường Nguyễn Thiện Thuật, đường Hùng Vương

dao động từ 100 đến 150triệu/m²; riêng tuyến đường ven biển Trần Phú giá đất nền dao động từ 200 đến 300triệu/m². Đối với căn hộ ở kết hợp khách sạn (Condotel) có mức giá dao động từ 70 đến 90triệu/m². Có thể thấy, cùng với mức đầu tư thì Ninh Thuận là lựa chọn sáng suốt cho các nhà đầu tư khi thị trường Bất động sản còn mới mẻ và tiềm năng Du lịch Nghỉ dưỡng biển gần như còn nguyên vẹn.

Và dòng sản phẩm biệt thự nghỉ dưỡng ven biển, đặc biệt là hệ thống chuỗi khu dịch vụ, nhà hàng, khách sạn mini chuẩn 3 sao cùng hơn 8.000 căn hộ Codotel trong tổ hợp khách sạn quốc tế 4 đến 5 sao, Khu đô thị Biển Bình Sơn – Ninh Chữ là sản phẩm được đánh giá hoàn hảo nhất đáp ứng nhu cầu của người mua khó tính về một sản phẩm sang trọng, tiện nghi, mang lại lợi nhuận hấp dẫn với mức giá “Không đâu hấp dẫn bằng”.



Ông Lưu Xuân Vĩnh, Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận trao đổi với các nhà đầu tư

Trao đổi với các nhà đầu tư tại TP. HCM, ông Lưu Xuân Vĩnh, Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận cho biết: tỉnh ưu tiên các dự án đầu tư du lịch, tập trung phát triển các loại hình du lịch có tiềm năng và lợi thế cạnh tranh của tỉnh, bao gồm du lịch biển, du lịch sinh thái, du lịch văn hóa và dịch vụ phục vụ du lịch. Ninh Thuận cũng đang quy hoạch để hình thành các khu du lịch trọng điểm với các loại hình du lịch độc đáo, tạo ra sự khác biệt, có tính cạnh tranh cao, có chất lượng dịch vụ tốt nhất, sản phẩm du lịch đa dạng.

Về chính sách khuyến khích đầu tư, ông Vĩnh khẳng định: Ninh Thuận thuộc địa bàn khuyến khích đầu tư được hưởng các ưu đãi đầu tư cao nhất cả nước. Tỉnh chủ trương dành các ưu đãi cao nhất trong khung quy định của Chính phủ và vận dụng tối đa các hỗ trợ cao nhất cho nhà đầu tư khi thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh, đặc biệt là được hưởng các ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế nhập khẩu.

Bảo Trần