

Novaland công bố tiến độ hoàn thiện đại đô thị Aqua City

08:22 16/11/2025

Dự kiến toàn đô thị Aqua City sẽ được thi công hoàn thiện trong năm 2026. Dự án sẽ tiếp tục bàn giao khoảng 9.200 sản phẩm trong năm 2026 - 2027.

Ngày 15/11, Tập đoàn Novaland tổ chức Sự kiện Công bố kế hoạch hoàn thiện Đại đô thị sinh thái ven sông Aqua City, đánh dấu bước chuyển quan trọng của dự án sau khi toàn bộ vướng mắc pháp lý được tháo gỡ.

Phát biểu tại buổi lễ, ông Võ Tấn Đức, Chủ tịch UBND Tỉnh Đồng Nai đánh giá cao nỗ lực và tinh thần cầu thị của Tập đoàn Novaland trong việc đồng hành cùng chính quyền địa phương hoàn thiện pháp lý Aqua City, đưa dự án trở lại đúng hướng.



Một góc dự án Aqua City

"Chúng tôi đánh giá cao tinh thần hợp tác, sự kiên trì và trách nhiệm của Tập đoàn Novaland trong quá trình đồng hành cùng chính quyền tháo gỡ khó khăn, đảm bảo hài hòa lợi ích giữa Nhà nước - doanh nghiệp - người dân. Aqua City là một trong những dự án trọng điểm, có ý nghĩa đặc biệt trong chiến lược phát

triển đô thị của tỉnh Đồng Nai, được kỳ vọng góp phần định hình diện mạo chuỗi đô thị ven sông hiện đại, thúc đẩy phát triển hạ tầng - kinh tế - xã hội - du lịch - dịch vụ", ông Võ Tấn Đức nhấn mạnh.

Novaland khẳng định sẽ tập trung toàn lực Aqua City để đưa dự án về đích theo đúng kế hoạch với sự đồng hành của các đối tác và nhà thầu uy tín trong và ngoài nước. Hiện các ngân hàng và tổ chức tài chính đã giải ngân và cam kết cấp thêm với tổng hạn mức xây dựng hơn 18.000 tỷ đồng để Novaland có dòng tiền bền vững tiếp tục triển khai dự án.

Cụ thể, dự kiến toàn đô thị Aqua City sẽ được thi công hoàn thiện trong năm 2026. Dự án sẽ tiếp tục bàn giao khoảng 9.200 sản phẩm trong năm 2026 - 2027.

Đến nay, hơn 1.000 căn nhà phố và biệt thự đã được bàn giao, hàng trăm gia đình chuyển về sinh sống, gần 2.400 bất động sản tại dự án đã được phép ký hợp đồng mua bán. Song song, Aqua City đã đưa vào vận hành nhiều tiện ích trọng điểm, mang lại sức sống mới cho toàn khu đô thị. Đơn cử như Citigym Lifestyle Center, tổ hợp quảng trường - bến du thuyền Aqua Marina, Nova Mall, Trung tâm an ninh và hệ thống clubhouse...

Theo lộ trình Aqua City cũng sẽ triển khai bàn giao sổ hồng cho hơn 700 cư dân và khách hàng trong năm 2026. Giai đoạn 2025 - 2028, Aqua City sẽ nộp ngân sách Nhà nước khoảng 23.000 tỷ đồng, góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội của tỉnh Đồng Nai.

Tại sự kiện, đại diện Tập đoàn Novaland chia sẻ: "Nhờ sự chỉ đạo sát sao của Chính phủ và tinh thần hỗ trợ tối đa từ lãnh đạo Tỉnh ủy, Ủy ban, các sở, ban, ngành tỉnh Đồng Nai, Aqua City đã có cơ hội vượt qua giai đoạn khó khăn. Chúng tôi rất vui mừng và cảm kích khi cuối tháng 6/2025, UBND phường Biên Hòa đã phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết 1/500 cho các dự án thành phần, đánh dấu việc hoàn tất toàn bộ pháp lý của đô thị Aqua City. Đây là bước ngoặt lớn giúp dự án tái khởi động toàn diện. Chúng tôi chân thành cảm ơn Đảng, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Tổ công tác của Chính phủ cùng Bộ Xây dựng đã quan tâm sâu sát, chỉ đạo quyết liệt để doanh nghiệp không bị bỏ lại phía sau; cảm ơn Đảng bộ và chính quyền tỉnh Đồng Nai đã kiên trì tháo gỡ từng "nút thắt" trong suốt thời gian qua".

Hoàng Bách (t/h)