

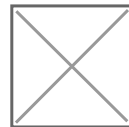
P. Yên Hòa (Cầu Giấy, Hà Nội): Có sự “làm ngo” cho Handico “xẻ thịt” đất vàng?

07:43 26/10/2016

Nhằm hạn chế tình trạng vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn, Chủ tịch UBND TP. Hà Nội đã thành lập đoàn

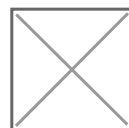


THCL Nhằm hạn chế tình trạng vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn, Chủ tịch UBND TP. Hà Nội đã thành lập đoàn thanh tra liên ngành để kiểm tra, giám sát, chấn chỉnh vi phạm trong hoạt động này.



Tuy nhiên, nhiều năm qua, khu đất E3, E4, E5 (khu đô thị mới Cầu Giấy) đang bị chủ đầu tư “băm nát” cho thuê, trục lợi hàng tỷ đồng, nhưng chính quyền sở tại vẫn “phớt lờ” chỉ đạo của thành phố?

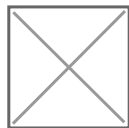
Ngày 21/5/2016, Chủ tịch UBND TP. Hà Nội Nguyễn Đức Chung đã ra Quyết định số 2528/QĐ-UBND về việc thành lập đoàn thanh tra liên ngành, thực hiện thanh tra, kết luận đối với các dự án khu nhà ở, khu đô thị mới trên địa bàn TP. Hà Nội có sai phạm về quy hoạch, trật tự xây dựng và sử dụng đất.



Trong khi chủ trương của thành phố đang thúc đẩy việc nghiêm chỉnh chấp hành ý kiến chỉ đạo thì tại khu đất E3, E4, E5 nằm trong khu đô thị mới Cầu Giấy lại “mọc” lên hàng loạt nhà hàng, quán ăn, quán cà phê, gara ô tô, trạm rửa xe... kinh doanh cả ngày lẫn đêm, gây mất trật tự công cộng, lấn chiếm vỉa hè, làm mất mỹ quan đô thị, gây ùn tắc giao

thông vào những giờ cao điểm, tiềm ẩn nguy cơ tai nạn rất cao.

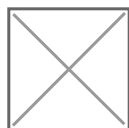
Được biết, khu đất này do Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội (Handico) quản lý, nhiều năm qua đã cho các đơn vị khác thuê lại đất để dựng các ki ốt, nhà hàng kinh doanh dịch vụ...



Đáng nói, việc chủ đầu tư tự do “xẻ thịt” đất vàng đã diễn ra nhiều năm qua, nhưng chính quyền sở tại vẫn “im lặng”, mặc cho các khu đất vàng bị “băm nát” một cách vô tội vạ, khiến dư luận vô cùng bức xúc.

Hệ lụy của việc xẻ thịt đất vàng vô tội vạ từ phía chủ đầu tư đó là năm 2014, vụ cháy tại Lô E5 đã khiến người dân vô cùng hoảng loạn. Ngọn lửa trong chớp mắt đã cháy lan rộng, thiêu rụi hàng loạt nhà xưởng, gara ô tô, quán ăn... ước tính thiệt hại lên đến 5 tỷ đồng. Rất may là không có thiệt hại về người.

Trước sự việc trên, ông Trần Việt Hà, Phó chủ tịch UBND quận Cầu Giấy đã ký Công văn số 961/UBND-QLĐT gửi Công ty Điện lực Cầu Giấy đề nghị ngừng cấp điện tại các khu đất trên và chỉ cấp điện khi có ý kiến chính thức của UBND quận. Do có sự vào cuộc quyết liệt của UBND quận Cầu Giấy, dư luận đã phần nào tin tưởng những sai phạm trên sẽ bị xử lý triệt để.



Tuy nhiên, 2 năm sau, tại lô đất E3, E4, E5, hàng loạt nhà hàng, quán nhậu, gara ô tô, điểm kinh doanh lại “mọc” lên như “nấm sau mưa” khiến chỉ đạo của quận Cầu Giấy chỉ như “ném đá ao bèo” (!).

Để xảy ra sai phạm nghiêm trọng, liên tiếp trong thời gian dài như vậy, trách nhiệm quản lý của chính quyền sở tại ở đâu? Tập thể, cá nhân nào phải chịu trách nhiệm?

Theo ông Hoàng Trung Kiên, Chủ tịch UBND phường Yên Hòa (Cầu Giấy, Hà Nội): “Đất này, UBND Thành phố giao cho Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội và cho các cơ chế... Muốn tìm hiểu, PV có thể liên hệ trực tiếp với tổng công ty”.

Cũng theo ông Kiên, sai phạm trên là do việc quản lý chưa chặt - tồn tại đã lâu. Trong khi việc cưỡng chế đang gặp nhiều khó khăn, vì bên phía tổng công ty thiếu sự hợp tác.

Hành vi “xẻ thịt” đất vàng của chủ đầu tư là trái phép, nhưng vì sao việc xử lý, lãnh đạo phường Yên Hòa lại kêu khó? Dư luận thắc mắc: Khó ở đâu và khó tới mức nào...? Bởi trước đó, Chủ tịch UBND TP. Hà Nội đã có sự chỉ đạo quyết liệt trong công tác xử lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố. Hơn nữa, sau vụ cháy tại lô E5 năm (2014), ông Trần Việt Hà, Phó chủ tịch UBND quận Cầu Giấy cũng đã có sự chỉ đạo cụ thể về sai phạm của chủ đầu tư...

Thiết nghĩ, những hành vi sai trái, đi ngược lại với quy định – chắc chắn sẽ không được phép tồn tại. Chẳng hay, ở đây có sự buông lỏng quản lý, “bảo kê”, tiếp tay của một số cán bộ chính quyền, tổ chức... thì sai phạm mới ngang nhiên tung hoành, tồn tại suốt thời gian dài (?!).

Đề nghị UBND TP. Hà Nội, quận Cầu Giấy, các cơ quan chức năng, ban, ngành liên quan sớm vào cuộc xử lý dứt điểm những sai phạm trên, đồng thời, làm rõ, quy trách nhiệm đối với những tổ chức, cá nhân buông lỏng quản lý để sai phạm tồn tại trong thời gian dài.

Thương hiệu & Công luận sẽ tiếp tục thông tin tới bạn đọc.

Tuấn Ngọc