

Phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu công nghiệp Yên Phong II-A

12:03 04/03/2025

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh Lê Xuân Lợi vừa ký, ban hành Quyết định số 151/QĐ-UBND phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu công nghiệp Yên Phong II-A, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.



Ảnh minh họa

Khu công nghiệp Yên Phong II-A có vị trí thuộc 2 xã: Tam Giang và Hòa Tiến, huyện Yên Phong với quy mô hơn 151ha; do Công ty cổ phần hạ tầng Western Pacific làm chủ đầu tư với tổng vốn đầu tư hơn 1.830 tỷ đồng. Thời gian hoạt động của dự án là 50 năm kể từ ngày được quyết định chủ trương đầu tư.

Theo Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu công nghiệp Yên Phong II-A, điều chỉnh vị trí khu nghĩa trang thôn Đông (NT01), xã Tam Giang về phía Nam theo nguyện vọng của nhân dân địa phương, từ đó điều chỉnh đường giao thông và ranh giới các ô đất tiếp giáp với khu nghĩa trang; tổ chức lại hệ thống giao thông khu vực phía Tây Nam khu công nghiệp (trước đây là đường cụt) để tạo thành tuyến giao thông khép kín.

Đồng thời, điều chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật; bổ sung các điểm đầu nối giữa một số tuyến đường dân sinh với đường giao thông của khu công nghiệp nhằm đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân xã Hòa Tiến; quy hoạch lại vị trí các bãi đỗ xe phân bố theo từng khu vực cho phù hợp với nhu cầu sử dụng.

Về các hệ thống hạ tầng kỹ thuật khác, điều chỉnh hướng tuyến đường dây, đường ống và công suất các hệ thống hạ tầng kỹ thuật theo các nội dung điều chỉnh về tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan, sử dụng đất và giao thông.

Trong đó, quy hoạch mạng lưới giao thông theo mô hình mạng ô bàn cờ, điều chỉnh tuyến 2, bổ sung đoạn đường nối giữa tuyến 1 và tuyến 4 nhằm đảm bảo giao thông được thông suốt, liên tục và phục vụ phòng cháy chữa cháy; đề xuất một số điểm đầu nối với khu dân cư hiện trạng để thuận tiện cho sinh hoạt đi lại của nhân dân.

Thiết kế hệ thống cung cấp điện Khu công nghiệp Yên Phong II-A sử dụng hệ thống lưới điện 22kV được thiết kế theo dạng vòng kết hợp hình tia, phân nhánh cấp điện cho các nhà máy, khu dịch vụ, nhà ở trong khu quy hoạch. Tổng nhu cầu cấp điện điều chỉnh khoảng 199.153 kVA (theo quy hoạch cũ là 56.545 kVA nhu cầu tăng thêm theo đề xuất của nhà đầu tư).

Thái Bình