

Phê duyệt quy hoạch chung Khu kinh tế ven biển Quảng Yên

19:01 13/05/2026

Thủ tướng Chính phủ vừa ban hành Quyết định số 828/QĐ-TTg ngày 11/5/2026 về việc phê duyệt quy hoạch chung Khu kinh tế ven biển Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh đến năm 2050.

Theo đó, Khu kinh tế ven biển Quảng Yên có quy mô lập quy hoạch khoảng 13.213ha. Quy hoạch đặt mục tiêu xây dựng Khu kinh tế ven biển Quảng Yên phù hợp với chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam; là động lực tăng trưởng tỉnh Quảng Ninh hướng tới trở thành thành phố trực thuộc Trung ương; xây dựng và phát triển khu kinh tế ven biển tổng hợp đa ngành theo mô hình khu kinh tế ứng dụng công nghệ tiên tiến thế giới; khai thác lợi thế về vị trí để kết nối kinh tế, thương mại, dịch vụ với khu kinh tế ven biển khác; kết hợp chặt chẽ mục tiêu phát triển kinh tế với bảo tồn di tích lịch sử văn hoá.

Về dân số, đến năm 2035, khu kinh tế dự kiến có khoảng 90.000 người; đến năm 2050 tăng lên khoảng 170.000 người. Đất xây dựng các khu chức năng đến năm 2035 khoảng 8.900-9.000ha, trong đó đất phát triển dân cư đô thị khoảng 740-760 ha. Đến năm 2050, đất xây dựng các khu chức năng tăng lên khoảng 11.800-12.000 ha, đất dân cư đô thị khoảng 1.200-1.300 ha.



Khu công nghiệp Sông Khoai, Quảng Yên, Quảng Ninh (Ảnh: QMG)

Theo quy hoạch, Khu kinh tế ven biển Quảng Yên được định hướng phát triển không gian tổng thể gồm 2 vùng. Trong đó, phân vùng 1 (phân vùng phía Bắc) sẽ khai thác lợi thế tuyến Đường tỉnh 328 (Đường ven sông) kết nối từ cao tốc Hạ Long - Hải Phòng đến khu vực Đông Triều và các khu vực ven sông; hình thành các khu công nghiệp, dịch vụ logistics ven sông Đá Bạc và Bắc sông Cồn Khoai; tạo lập trung tâm nghiên cứu, đào tạo, dịch vụ hỗ trợ khu kinh tế gắn với các khu đô thị sinh thái ven sông; phát triển các khu nhà ở xã hội, cải tạo nâng cấp các khu dân cư hiện hữu. Phân vùng 2 (phân vùng phía Nam) sẽ khai thác tuyến cao tốc Hải Phòng - Hạ Long; hệ thống tuyến đường sắt Hải Phòng - Hạ Long - Móng Cái; hệ thống bến, cảng theo quy hoạch chuyên ngành để phát triển các khu công nghiệp, dịch vụ cảng biển; phát triển các khu đô thị gắn với tái thiết các khu dân cư hiện trạng; tạo lập các trung tâm dịch vụ công cộng hỗ trợ đô thị và khu công nghiệp; tạo lập các không gian sinh thái ven sông gắn với các vùng nông nghiệp, khu nuôi trồng thủy sản.

Trên cơ sở từng giai đoạn quy hoạch, Khu kinh tế ven biển Quảng Yên sẽ được đầu tư các khu vực bến cảng theo luồng sông Chanh, sông Bạch Đằng; xây dựng hạ tầng khu giao thông các tuyến chính trong khu kinh tế; hoàn thiện hệ thống hạ tầng các khu công nghiệp hiện có bao gồm Nam Tiền Phong, Bắc Tiền Phong, Bạch Đằng và Sông Khoai; phát triển mới các khu công nghiệp gắn với trung tâm đô thị liên kế khu kinh tế như Uông Bí, Quảng Yên; xây dựng bệnh viện quốc tế tại Đông Mai, tập trung đầu tư hoàn thành cơ sở hạ tầng khu đô thị mới, xây dựng khu trung tâm đào tạo, nghiên cứu, phát triển tại khu đô thị

Đông Mai...

Thủ tướng giao UBND tỉnh Quảng Ninh tổ chức công bố, công khai quy hoạch; rà soát, quy định lập, điều chỉnh các quy hoạch phân khu chức năng, quy hoạch chi tiết phù hợp; đảm bảo tuân thủ các quy định, quốc phòng, an ninh, an toàn phòng, chống lũ, biến đổi khí hậu, sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, phát triển bền vững kinh tế - xã hội và môi trường, không để xảy ra chồng chéo, tranh chấp, khiếu kiện trong quá trình tổ chức thực hiện; không gây thất thoát lãng phí, tính toán đảm bảo về hạ tầng kỹ thuật, bảo vệ cảnh quan môi trường và đảm bảo sự đồng thuận của cộng đồng dân cư, phát triển hài hoà, giữ gìn cảnh quan môi trường...

Trần Trang (t/h)