TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Phê duyệt quy hoạch Khu du lịch quốc gia Ninh Chữ đến năm 2045

14:14 05/03/2026

Ngày 5/3, UBND tỉnh Khánh Hòa cho biết Thủ tướng Chính phủ đã ban hành quyết định phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Ninh Chữ đến năm 2045.



Vịnh Vĩnh Hy nằm trong Khu du lịch quốc gia Ninh Chữ - là một trong tám vịnh biển đẹp nhất Việt Nam.

Kết hợp hài hòa du lịch trải nghiệm "rừng - biển - cát - muối"

Theo quy hoạch, Khu du lịch quốc gia Ninh Chữ có ranh giới là dải không gian dài 105 km ven biển Khánh Hòa (thuộc tỉnh Ninh Thuận cũ), với quy mô khoảng 10.200 ha đất liền và 2.000 ha mặt biển khai thác du lịch, dịch vụ.

Mục tiêu là xây dựng khu du lịch có hệ thống hạ tầng xã hội, kỹ thuật và dịch vụ đồng bộ; sản phẩm du lịch đa dạng, chất lượng cao; trở thành điểm đến có thương hiệu, đủ sức cạnh tranh trong khu vực và quốc tế. Đây đồng thời là cơ sở pháp lý quan trọng để quản lý, thu hút đầu tư, góp phần đưa du lịch trở thành ngành kinh tế trụ cột của tỉnh.

Toàn khu được tổ chức theo mô hình phát triển tuyến, đa trung tâm, gắn kết hệ sinh thái ven biển với rừng và đô thị. Không gian được chia thành ba vùng lớn với tám phân khu đặc trưng.

Vùng phía Bắc gồm các phân khu Bình Tiên – Bãi Thùng; Vĩnh Hy – Núi Chúa; Nam Núi Chúa – Hang Rái – Công viên đá. Đây là khu vực ưu tiên phát triển du lịch sinh thái cao cấp gắn với bảo tồn hệ sinh thái "Biển – Rừng – Nông nghiệp", trong đó Vịnh Vĩnh Hy là điểm nhấn cảnh quan.

Vùng trung tâm gồm Thanh Hải – lướt ván diều; Đầm Nại – Ninh Chữ – Đông Hải, được xác định là hạt nhân đô thị du lịch biển với chủ đề "Di sản – Nghỉ dưỡng – Ẩm thực". Bãi biển Bình Sơn – Ninh Chữ giữ vai trò trung tâm, hình thành quảng trường biển, công viên ven biển và các tổ hợp lưu trú quy mô lớn.

Vùng phía Nam gồm Nam sông Dinh – Sơn Hải; Mũi Dinh và tuyến ven biển Mũi Dinh – Cà Ná, định hướng phát triển du lịch trải nghiệm "Cát – Muối – Biển", kết hợp thể thao mạo hiểm, nghỉ dưỡng cao cấp gắn với đô thị dịch vụ – cảng biển Cà Ná.

Hướng tới đô thị du lịch xanh, thông minh

Theo dự báo, đến năm 2030, khu du lịch sẽ đón khoảng 5,9 triệu lượt khách, trong đó gần 743.000 lượt khách quốc tế. Đến năm 2045, con số này dự kiến đạt 9,84 triệu lượt, với hơn 1,5 triệu lượt quốc tế. Quy mô lưu trú ước đạt 70.000 – 75.000 phòng.

Dân số toàn khu đến năm 2045 khoảng 300.000 người, trong đó dân số quy đổi từ khách du lịch hơn 133.000 người. Quy hoạch đặt trọng tâm phát triển đô thị du lịch xanh, bền vững, hài hòa với thiên nhiên và tôn trọng không gian biển, kết nối đất liền với biển thông qua hệ thống mảng xanh liên tục.

Sáu đô thị sẽ được hình thành, gồm đô thị trung tâm hành chính – kinh tế tại Đông Hải; đô thị du lịch sinh thái Vĩnh Hy; đô thị Thanh Hải gắn với thể thao biển và nông nghiệp công nghệ cao; đô thị Ninh Chữ là trung tâm hành chính – dịch vụ biển; đô thị Sơn Hải phát triển du lịch làng chài; và đô thị công nghiệp – cảng biển Cà Ná. Các đô thị đều định hướng tăng trưởng xanh, thông minh, thích ứng biến đổi khí hậu.

Quy hoạch cũng xác định rõ các khu vực hạn chế xây dựng như hành lang bảo tồn sinh thái, khu rùa đẻ, vùng bảo vệ nghiêm ngặt của Vườn quốc gia Núi Chúa, các di tích và hành lang bảo vệ bờ biển. Tại những khu vực cảnh quan tự nhiên, công trình phải nương theo địa hình, hạn chế cao tầng, không che chắn tầm nhìn, bảo đảm giữ gìn giá trị sinh thái và cảnh quan đặc thù của vùng ven

biển Nam Khánh Hòa.

Hậu Thạch (t/h)