

Phó Thủ tướng yêu cầu kiểm soát chặt chẽ đất chuyên trồng lúa nước sang đất phi nông nghiệp

11:20 06/09/2022

Phó Thủ tướng Lê Văn Thành ký Nghị quyết số 115/NQ-CP ngày 05/09/2022 của Chính phủ ban hành Chương trình hành động của Chính phủ triển khai thực hiện Nghị quyết số 39/2021/QH15 ngày 13/11/2021 của Quốc hội về Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 05 năm 2021 - 2025.



Chính phủ yêu cầu hạn chế chuyển đổi đất chuyên trồng lúa sang làm khu công nghiệp.

Vic xây dng và ban hành Chng trình hành ng ca Chính ph nhm c th hóa các mc tiêu, nhim v và gii pháp ã nêu ti Ngh quy t s 39/2021/QH15 nhm phát huy, trin khai có hiu qu các ni dung ca Ngh quy t, phân b hp lý, phát huy tim nng t ai cho phát trin kinh t, xã hi trong ó tp trung bo m vic s dng t có tm nhìn dài hn, tng th, áp ng các mc tiêu ca Chin lc phát trin kinh t - xã hi 10 nm 2021 - 2030, làm c s cho quy hoch ngành, lnh vc có s dng t.

ng thi, nhm phân b ngun lc t ai phù hp cho tng thi k, trên c s nguyên tc th trng và phát trin bn vng; Quy hoch s dng t và các quy hoch ngành, lnh vc có s dng t phi bo m phù hp, thng nht, ng b, gn kt cht ch thúc y ln nhau phát trin; to nn tng n nm 2045 nc ta tr thành nc phát trin có thu

nhp cao...

t c các mc tiêu, nh hng nêu trên, Chính ph yêu cu các b, ngành cn xây dng k hoch hành ng trin khai, tp trung hoàn thin h thng pháp lut t ai và pháp lut khác có liên quan theo hng ng b nhm nâng cao hieu qu qun lý, s dng t ai; iu tit các ngun thu t t cân i, phân phi hp lý to ngun lc phát trin ng u gia các vùng min; hài hòa li ích gia các bên trong quá trình chuy n i t ai theo quy hoch...

To iu kin thun li cho ngi s dng t chuy n mc ích s dng t thc hin các d án u t theo quy hoch; cho phép linh hot chuy n i c cu cây trng, vt nuôi trong phm vi t i a 300 nghìn ha t trng lúa nhng không làm thay i tính cht, iu kin s dng t trng lúa có th chuy n i tr li trng lúa khi cn thit;

áng chú ý, hn ch và kim soát cht ch vic chuy n i t trng lúa, nht là t chuyên trng lúa nc sang t phi nông nghip, c bit là t khu công nghip.

Hoàn thin các quy nh v thu hi t, gii phóng mt bng to không gian cho phát trin h thng kt cu h tng kinh t - xã hi, to qu t vùng ph cn d án h tng k thut, xây dng, chnh trang ô th, khu dân c nông thôn u giá quyn s dng t, tng ngun thu t t ai; hoàn thin các quy nh qun lý cht ch vic chuy n nhng quyn s dng t, m bo yêu cu minh bch và không tht thu thu nhà nc.

Chính ph cng yêu cu các b, ngành tp trung y mn v khoa hc và công ngh. Trong ó, y nhanh chuy n i s, phn u n nm 2025 hoàn thin, kt ni liên thông h thng thông tin t ai và c s d liu t ai quc gia tp trung, thng nht, trong ó có d liu v quy hoch qun lý cp nht bin ng n tng tha t, công b công khai, minh bch, to iu kin cho ngi dân, doanh nghip tip cn thông tin d liu v quy hoch, k hoch s dng t.

Tng cng ng dng công ngh vin thám và h thng thông tin a lý (GIS) trong vic lp và giám sát thc hin quy hoch, k hoch s dng t.

V ngun lc, Chính ph yêu cu bo m ngun lc, nht là ngun lc tài chính hoàn thin h thng thông tin t ai, c s d liu t ai quc gia tp trung, thng nht; bo m ngun lc thc hin các ch tiêu trong quy hoch s dng t.

Chính ph cng yêu cu các b, ngành tng cng k lut, k cng trong vic thc hin quy hoch, k hoch s dng t, y mn kim tra, thanh tra, giám sát, x lý tình trng lãng phí t ai, t c giao, cho thuê nhng chm a vào s dng; x lý nghiêm các hành vi gây ô nhim, làm hy hoi t, thoái hóa t, hành vi trn thu trong chuy n nhng quyn s dng t, hành vi tham nhng, tiêu cc trong qun lý t ai.

Phng Tho