TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Phú Thọ: Khởi tố 4 bị can làm giả hồ sơ nhằm trục lợi từ chính sách nhà ở xã hội

19:31 14/09/2026

Lợi dụng chính sách nhân văn của Nhà nước về hỗ trợ nhà ở xã hội, một nhóm đối tượng gồm giám đốc doanh nghiệp, kế toán và nhân viên môi giới bất động sản đã cấu kết làm giả hàng loạt giấy tờ để hợp thức hóa hồ sơ mua nhà. Cơ quan An ninh điều tra Công an tỉnh Phú Thọ vừa tống đạt quyết định khởi tố 2 vụ án và 4 bị can liên quan để điều tra về hành vi này.

Qua công tác trinh sát nắm tình hình, Phòng An ninh kinh tế Công an tỉnh Phú Thọ phát hiện những dấu hiệu bất thường trong quá trình xét duyệt hồ sơ tại Khu nhà ở xã hội 11 tầng thuộc Dự án Khu nhà ở đô thị trên địa bàn phường Vĩnh Phúc. Vào cuộc điều tra, lực lượng chức năng đã bóc gỡ hai vụ việc độc lập với thủ đoạn vô cùng tinh vi.

Trong vụ án thứ nhất, cơ quan công an xác định Nguyễn Văn Hiếu (sinh năm 1978, trú tại tổ dân phố Vĩnh Thịnh Tây, phường Vĩnh Phúc), hiện là Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư HM Việt Nam, đã trực tiếp làm giả nhiều tài liệu để tuồn vào 2 bộ hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội. Ngay sau khi củng cố chứng cứ, lực lượng chức năng đã tiến hành khám xét khẩn cấp nơi làm việc của đối tượng này.



Cơ quan Công an tiến hành khám xét khẩn cấp nơi làm việc của Nguyễn Văn Hiếu (X), Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư HM Việt Nam (Ảnh: Công an cung cấp)

Ở vụ án thứ hai, quy mô vi phạm diễn ra lớn hơn với sự móc nối có tổ chức. Cụ thể, Phạm Thị Thủy (sinh năm 1991, trú tại tổ dân phố Trại Giao, phường Vĩnh Phúc), hành nghề môi giới bất động sản, đã cấu kết chặt chẽ với Đàm Đình Mạnh (sinh năm 1991, Giám đốc Công ty cổ phần xây dựng CTT) và Nguyễn Thị Hương (sinh năm 1988, kế toán Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Duy Mạnh). Nhóm 3 đối tượng này đã làm giả trót lọt nhiều tài liệu để đưa vào 10 bộ hồ sơ đăng ký mua nhà. Cơ quan công an cũng đã lập tức thực hiện lệnh khám xét khẩn cấp nơi làm việc của Đàm Đình Mạnh và Nguyễn Thị Hương.

Thủ đoạn chính của các đối tượng là làm giả các loại giấy tờ then chốt như giấy xác nhận đối tượng được hưởng chính sách nhà ở xã hội, giấy xác nhận điều kiện về thu nhập và hợp đồng lao động tại các doanh nghiệp trong khu công nghiệp. Mục đích của chúng là tạo lập hồ sơ ảo, lách luật để đáp ứng các điều kiện khắt khe, qua đó tìm cách tiếp cận quỹ nhà ở ưu đãi và thu lợi bất chính từ những người có nhu cầu thực tế.

Căn cứ vào kết quả điều tra bước đầu, ngày 14/8/2026, Cơ quan An ninh điều tra Công an tỉnh Phú Thọ đã chính thức ra quyết định khởi tố 2 vụ án hình sự, đồng thời khởi tố 4 bị can gồm Nguyễn Văn Hiếu, Phạm Thị Thủy, Đàm Đình Mạnh và Nguyễn Thị Hương về tội "Làm giả tài liệu, con dấu của cơ quan, tổ chức". Hiện vụ án đang được tiếp tục mở rộng điều tra, làm rõ vai trò của các cá nhân liên quan.



Cơ quan Công an tiến hành khám xét khẩn cấp nơi làm việc của Đàm Đình Mạnh (X), Giám đốc Công ty cổ phần xây dựng CTT (Ảnh: Công an cung cấp)

Thông qua vụ việc này, Công an tỉnh Phú Thọ phát đi cảnh báo tới các tổ chức, cá nhân cần tuân thủ nghiêm ngặt quy định pháp luật khi lập, xác nhận và sử dụng hồ sơ mua nhà ở xã hội. Người dân có nhu cầu thực sự cần chủ động tìm hiểu, thực hiện đúng các thủ tục hợp pháp, tuyệt đối không sử dụng giấy tờ giả hoặc thông qua các đối tượng trung gian mờ ám để hợp thức hóa điều kiện. Mọi hành vi trục lợi từ chính sách an sinh xã hội đều sẽ bị xử lý nghiêm minh trước pháp luật.

Thành Nam