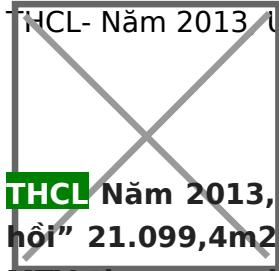


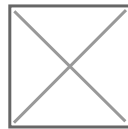
Phú Thọ: Thu hồi đất kiểu...múa tay trong bị

08:15 02/08/2015

THCL- Năm 2013 UBND Xã Hương Lung (huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ) đã “thu



THCL Năm 2013, UBND Xã Hương Lung (huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ) đã “thu hồi” 21.099,4m² đất của các hộ dân khu 6, Gò Đồn để giao cho Công ty TNHH MTV thương mại VINA KYUNG SEUNG II (VNKS) mà chưa có thông báo thu hồi đất, chưa có quyết định thu hồi đất của cơ quan có thẩm quyền...



Ông Hoà cho biết khi chính quyền thu hồi đất gia đình ông không nhận được tiền bồi thường hoa màu và tài sản gắn liền trên đất

Xã thiếu trách nhiệm với dân?

Trao đổi với chúng tôi, ông Trần Văn Tích (trú tại khu 6, Gò Đồn, xã Hương Lung) cho biết: Năm 2013, mấy cán bộ xã vào nhà và bảo lấy đất cho dự án của công ty VNKS. Họ nói vậy chứ có thấy người có trách nhiệm làm việc với dân đâu. Sau đó chúng tôi được mời ra xã để thỏa thuận tiền đền bù, lúc đầu chúng tôi không đồng ý, nhưng chính quyền xã cho biết sẽ tiến hành cưỡng chế, thế là phải ký vào biên bản thỏa thuận việc bồi thường.

Ông Phạm Văn Hòa (cùng địa chỉ trên) nghẹn ngào nói: Gia đình tôi ít hiểu biết về Luật Đất đai, việc đất đai mang tiếng là VNKS thỏa thuận với người dân, nhưng không thấy đại diện của công ty đâu, toàn là cán bộ xã đứng ra mua đất của dân. Người dân Khu 6 chúng tôi trình độ hiểu biết pháp luật còn hạn chế, họ đưa sẵn biên bản thỏa thuận việc bồi thường diện tích đất chúng tôi bị thu hồi rồi “bắt” ký. Sau khi đọc báo, tìm hiểu về quy trình thu hồi đất và việc bồi thường, bà con mới nhận ra rằng đã bị một số cán bộ địa phương lừa. Toàn bộ, diện tích đất chúng tôi bị thu hồi mà không hề được thông báo,

không được biết quyết định thu hồi của tỉnh. Hơn nữa, việc bồi thường hoa màu cho chúng tôi, họ cũng không hề làm. Tôi và nhiều hộ dân bị thu hồi đất có đủ loại cây trồng: bạch đàn, xà cừ, nhãn, keo,... có giá trị kinh tế mà không được một đồng nào.

“Chính quyền xã hứa cho gia đình tôi trong phần diện tích thu hồi để làm đường (rộng 3m) đi vào mảnh đất trại chăn nuôi của gia đình tôi, nhưng khi công ty xây dựng đã không để lại đất làm đường như đúng cam kết. Việc này khiến gia đình tôi không có đường đi vào khu chăn nuôi. Họ làm như vậy khác nào “chặn” đường sinh sống của gia đình tôi. Dù chúng tôi có ý kiến đến xã nhưng không được giải quyết...” – ông Hòa cho biết thêm.

Theo các hộ dân Khu 6, chính quyền xã còn thu hồi cả đường giao thông, đất nhà văn hóa để bán cho công ty VNKS. Tuy nhiên, số tiền bán là bao nhiêu, ai cầm, được sử dụng như thế nào thì nhân dân không ai được biết.

Biết sai vẫn làm

Trao đổi với PV, Nguyễn Đình Xuyên – Chủ tịch UBND xã Hương Lung cho biết: “Cán bộ của công ty đến làm việc với các hộ dân ở xung quanh khu Gò Đồn (về việc mua bán đất) nhiều lần, chính quyền không nắm rõ. Sau đó họ mới thông báo cho xã là đã thỏa thuận xong với người dân về giá cả. Lúc này xã lên báo cáo với phòng Tài nguyên và Môi trường (TNMT). Phòng nói cứ để khi nào họ đặt vấn đề với huyện thì huyện ý kiến. Trực tiếp tôi lên gặp anh Tuyến – Trưởng phòng TNMT (lúc đó), anh Tuyến bảo rằng về quy trình thì là sai. Theo quy định, công ty vốn 100% nước ngoài thì UBND huyện phải đứng ra thành lập Hội đồng ĐBGPMB, UBND huyện phải về kiểm đếm cho từng hộ dân, áp theo giá quy định của nhà nước. Nhưng em thấy VNKS đền theo giá thỏa thuận với người dân, có lợi cho dân, anh cứ làm”.

Ông Xuyên cũng thừa nhận việc giao đất cho công ty VNKS là sai: “Vì ban đầu tôi chưa biết, chưa va chạm dự án này bao giờ, sau khi lên phòng TNMT huyện hỏi mới biết, sai quy trình. Việc xã làm sai chắc chắn phải sửa, đến mức độ nào sẽ chịu đến mức độ đó theo quy định pháp luật”.

Vẫn theo ông Xuyên thì: “Xã đã sai thì huyện cũng sẽ sai, cơ quan tham mưu ở huyện phòng TNMT va chạm nhiều hơn. Còn chúng em (cấp xã – PV) lần đầu tiên có dự án nước ngoài về đây, DN họ đi trước, ủng hộ thỏa thuận với người dân cho nhanh, việc chúng em tạo điều kiện cho họ vào đầu tư, cũng vì sốt ruột, nôn nóng”.

Giải thích về đường vào trang trại của gia đình ông Phạm Văn Hòa (bị công ty bịt) ông Xuyên nói rằng: “Việc công ty hứa là sẽ để lại 3m đường đi cho nhà ông Hòa, nhưng khi xây tường bao thì công ty đã không thực hiện, điều này tôi xác minh là công ty sai”.

Chuyện liên quan đến quỹ đất công, nhà văn hóa cũng bị xã đem ra bán, ông Xuyên cho biết: Bán đất giao thông cho công ty thực chất là “thu hồi đường cũ” bán cho công ty và công ty làm trả đường mới 3m. Nếu không lấy diện tích đất nhà văn hóa và đường giao thông (giao cho công ty) thì họ không có chỗ lên nhà máy nên mình giải quyết cho người ta. Còn số tiền đó chúng tôi sử dụng vào việc xây dựng nhà văn hóa cho... thôn khác.

Quy trình bồi thường hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất tại xã Hương Lung thực tế tiến hành như nào, Thương hiệu và Công luận sẽ tiếp tục thông tin đến bạn đọc.

Hoan Nguyễn (Thương hiệu & Công luận)