TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình công bố 10 dự án sử dụng đất chậm tiến độ

13:36 09/01/2024

Mới đây, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình vừa công bố danh mục các dự án sử dụng đất chậm tiến độ trên địa bàn. Theo danh mục, có 10 dự án sử dụng đất chậm tiến độ trên địa bàn tỉnh, tập trung hầu hết ở địa bàn TP. Đồng Hới.



Hiện có rất nhiều dự án trên địa bàn tỉnh Quảng đã được giao đất cho chủ đầu tư triển khai dự án hoặc triển khai dở dang, chậm tiến độ.

1) Dự án Khu Nhà hàng ẩm thực Phú Ninh tại Xã Bảo Ninh, TP. Đồng Hới do Công ty TNHH Phú Ninh làm chủ đầu tư. Dự án có diện tích đất 8.617,3 m2, được UBND tỉnh Quảng Bình cấp quyết định chủ trương đầu tư số 3322/QĐ-UBND ngày 20/11/2015, điều chỉnh tại Quyết định số 4412 ngày 18/12/2018 và quyết định 739 ngày 10/03/2021, cho thuê đất tại quyết định số 1369/QĐ-UBND

ngày 10/05/2016. Hiện dự án đã san gạt mặt bằng, chưa đầu tư xây dựng công trình.

2) Dự án Khu nghỉ dưỡng Phú Ninh tại xã Bảo Ninh, TP. Đồng Hới cũng do Công ty TNHH Phú Ninh làm chủ đầu tư. Dự án có quy mô 20.294,8 m2, được cấp giấy chứng nhận đầu tư lần đầu ngày 15/08/2014, được UBND tỉnh Quảng Bình cho thuê đất tại quyết định số 1338/QĐ-UBND ngày 25/05/2015. Hiện dự án đã san gạt mặt bằng, chưa đầu tư xây dựng công trình.

3) Dự án Garage sửa chữa xe điện bốn bánh vận tải hành khách của Công ty cổ phần dịch vụ và thương mại Cát Vàng tại Cụm công nghiệp xã Quang Phú, TP. Đồng Hới. Dự án có diện tích đất 1.000 m2 được UBND tỉnh Quảng Bình cấp quyết định chủ trương đầu tư số 2432/QĐ-UBND ngày 05/07/2017; cho thuê đất tại quyết định số 4413/QĐ-UBND ngày 05/12/2017. Hiện dự án đã đầu tư xây dựng văn phòng điều hành, hàng rào, giao thông nội bộ, cây xanh, công trình phụ trợ, chưa xây dựng Garage sửa chữa xe điện.

4) Dự án Xưởng sản xuất sản phẩm du lịch và quà tặng du lịch của Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Đồng Mỹ tại Cụm công nghiệp xã Quang Phú, TP. Đồng Hới. Dự án có diện tích đất 1.000m2, được UBND tỉnh Quảng Bình cấp quyết định chủ trương đầu tư số 2129/QĐ-UBND ngày 28/06/2018, cho thuê đất tại quyết định số 2694/QĐ-UBND ngày 16/08/2018. Hiện dự án đã đầu tư xây dựng văn phòng điều hành, hàng rào, chưa xây dựng xưởng sản xuất.

5) Dự án Cơ sở sản xuất tranh đính đá trang trí và quà tặng du lịch của Công ty TNHH đầu tư IGS tại Cụm Công nghiệp xã Quang Phú, TP. Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Dự án có diện tích đất 1.500 m2, được UBND tỉnh Quảng Bình cấp quyết định chủ trương đầu tư số 2132/QĐ-UBND ngày 26/06/2019, cho thuê đất tại quyết định số 3496/QĐ-UBND ngày 16/09/2019. Hiện dự án đã đầu tư xây dựng hàng rào, xưởng sản xuất, chưa xây dựng văn phòng điều hành, công trình phụ trợ.

6) Dự án Cơ sở sản xuất hàng lưu niệm phục vụ du lịch của Công ty TNHH Nam Phúc Huy tại Cụm công nghiệp xã Quang Phú, thành phố Đồng Hới. Dự án có diện tích đất 1.000 m2, được UBND tỉnh Quảng Bình cấp quyết định chủ trương đầu tư số 4615/QĐ-UBND ngày 28/12/2018, cho thuê đất tại quyết định số 896/QĐ-UBND ngày 13/03/2019. Hiện dự án đã đầu tư xây dựng hàng rào, xưởng sản xuất, chưa xây dựng văn phòng điều hành, công trình phụ trợ.

7) Dự án Cơ sở mộc mỹ nghệ nội thất Phương Nam của Công ty TNHH sản xuất nội thất Phương Nam tại Cụm công nghiệp xã Quang Phú, TP. Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Dự án có diện tích đất 800 m2, được UBND tỉnh Quảng Bình cấp

quyết định chủ trương đầu tư số 4712/QĐ-UBND ngày 03/12/2019, cho thuê đất tại quyết định số 323/QĐ-UBND ngày 10/02/2020. Hiện dự án đã đầu tư xây dựng hàng rào, xưởng sản xuất, chưa xây dựng văn phòng điều hành, công trình phụ trợ.

8) Dự án Khu dịch vụ vận chuyển hàng hoá, hàng không Thiên Đường của Công ty TNHH DVVC hàng hoá, hàng không Thiên Đường tại Xã Lộc Ninh, TP. Đồng Hới. Dự án có diện tích đất 1.647 m2, được UBND tỉnh Quảng Bình cấp quyết định chủ trương đầu tư số 195/QĐ-UBND ngày 23/01/2019, cho thuê đất tại quyết định số 4598/QĐ-UBND ngày 26/11/2019. Hiện dự án đã san gạt mặt bằng, chưa đầu tư xây dựng công trình.

9) Dự án Cơ sở sản xuất cửa nhựa lõi thép của Công ty TNHH xây dựng và phát triển hạ tầng miền Trung tại cụm công nghiệp phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới. Dự án có diện tích đất 1.200 m2, được UBND tỉnh Quảng Bình cấp quyết định chủ trương đầu tư số 4162/QĐ-UBND ngày 28/11/2018, cho thuê đất tại quyết định số 1593/QĐ- UBND ngày 13/05/2019. Hiện dự án đã san gạt mặt bằng, xây dựng hàng rào, chưa đầu tư xây dựng công trình.

10) Dự án Cửa hàng xăng dầu Bảo Ninh, Khu dịch vụ hậu cần nghề cá của Công ty TNHH sản xuất thương mại Hưng Phát tại xã Bảo Ninh, TP. Đồng Hới. Dự án có diện tích đất 2.486 m2, được UBND tỉnh Quảng Bình cấp quyết định chủ trương đầu tư số 3222/QĐ-UBND ngày 17/10/2016, cho thuê đất tại quyết định số 3350/QĐ-UBND ngày 22/09/2017. Hiện dự án đã san gạt mặt bằng, chưa đầu tư xây dựng công trình.

Theo Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Bình, trong số 10 dự án này, có 05 dự án đã được UBND tỉnh có quyết định gia hạn 24 tháng trong năm 2023, 02 dự án đang trình quyết định xin gia hạn.

Quyết Lê