

Quảng Ninh: Dự án Khu nhà phố thương mại ở "đất vàng" phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hạ Long đã có chủ đầu tư xây dựng

20:30 17/03/2024

Thành phố Hạ Long vừa tổ chức hội nghị lấy ý kiến các chủ sở hữu nhà chung cư cũ lô 6,7,8 phường Trần Hưng Đạo để lựa chọn chủ đầu tư thực hiện.

Thời gian qua, UBND thành phố Hạ Long đã triển khai đúng trình tự thủ tục thông báo tới doanh nghiệp có hồ sơ đáp ứng tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư dự án cải tạo, xây dựng lại khu chung cư cũ lô 6, 7, 8 tại phường Trần Hưng Đạo. Kết quả Liên danh Công ty cổ phần IGGHALONG và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu đủ tiêu chí để tiến hành xây dựng khu chung cư này.

Với mong muốn dự án sớm được triển khai đưa người dân trở lại sinh sống, ổn định, lãnh đạo thành phố Hạ Long phát biểu nhấn mạnh, đây là hội nghị có ý nghĩa quan trọng để tháo gỡ khó khăn trong việc triển khai dự án; mong muốn các hộ dân cùng thảo luận, thống nhất lựa chọn nhà đầu tư để xây dựng lại chung cư trong thời gian sớm nhất.

Thuyết trình tại hội nghị, đại diện Liên danh Công ty cổ phần IGGHALONG và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu cam kết khi chính thức được lựa chọn là chủ đầu tư, Liên danh 2 Công ty sẽ xây dựng: Khối chung cư, dịch vụ thương mại cao 35 tầng nổi, gồm 2 tháp, trong đó có bố trí không gian sinh hoạt cộng đồng, nhà trẻ, các không gian dịch vụ, thương mại..., khối chung cư cao 12 tầng trong đó tầng 1 bố trí các kios cho các hộ dân tái định cư kinh doanh tại tầng 1 chung cư cũ, từ tầng 2 đến tầng 12 bố trí các căn hộ để ở. Ngoài ra có các tầng hầm và khuôn viên ranh giới xây dựng hai khối chung cư.



Phối cảnh mô hình công trình sẽ được xây dựng thuộc Dự án cải tạo, xây dựng lại khu chung cư cũ Lô 6, 7, 8 tại phường Trần Hưng Đạo.

Với tinh thần khách quan, dân chủ, 100% các chủ sở hữu nhà chung cư cũ lô 6,7,8 phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hạ Long có mặt tại hội nghị đã bỏ phiếu đồng tình với chủ trương của thành phố về lựa chọn chủ đầu tư là Liên danh Công ty cổ phần IGGHALONG và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư tài chính Toàn Cầu.

Trên cơ sở này, thành phố Hạ Long xây dựng lại kế hoạch và quy hoạch chi tiết để nhanh chóng triển khai khởi công xây dựng theo đúng chỉ đạo của tỉnh, đảm bảo sự đồng thuận của người dân. Trong thời gian triển khai cải tạo, chủ đầu tư phải bố trí kinh phí tái định cư hoặc tạm cư cho người dân theo đúng chỉ đạo của tỉnh và đúng thời gian quy định, tuyệt đối không được để chậm trễ.

Trần Trang (t/h)