TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Quảng Ninh: Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai

20:16 18/07/2026

Tỉnh Quảng Ninh vừa có Chỉ thị tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, tập trung giải quyết các tồn tại, khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Theo UBND tỉnh Quảng Ninh, trong thời gian qua, các cấp, các ngành và địa phương trên địa bàn tỉnh đã có nhiều nỗ lực trong công tác quản lý nhà nước về đất đai.

Tuy nhiên, qua theo dõi và phản ánh của cử tri, người dân, doanh nghiệp cho thấy công tác quản lý đất đai tại một số địa phương vẫn còn tồn tại nhiều hạn chế, bất cập... còn tình trạng hồ sơ giải quyết quá thời hạn, kéo dài nhiều năm chưa được xử lý dứt điểm, việc xác định nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, điều kiện cấp Giấy chứng nhận còn lúng túng, thiếu thống nhất.

Để kịp thời chấn chỉnh, khắc phục các tồn tại, hạn chế trong công tác quản lý, giải quyết thủ tục hành chính; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai, đẩy nhanh tiến độ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các xã, phường, đặc khu tập trung triển khai thực hiện nghiêm, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết dứt điểm các hồ sơ tồn đọng, kéo dài.

Quảng Ninh ban hành chỉ thị tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai

Khắc phục triệt để tình trạng chậm giải quyết, quá hạn trong lĩnh vực đất đai, nhất là hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đăng ký biến động về đất đai và các thủ tục hành chính về đất đai, bảo đảm việc tiếp nhận, giải quyết hồ sơ đúng quy định, đúng thời hạn, không để phát sinh hồ sơ tồn đọng, quá hạn do nguyên nhân chủ quan.

Khẩn trương hoàn thành việc rà soát, thống kê, phân loại đầy đủ các trường hợp chưa đăng ký đất đai lần đầu, chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các trường hợp còn tồn tại, vướng mắc trong quản lý, sử dụng đất trên địa bàn, xác định rõ nguyên nhân, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, địa phương; xây dựng kế hoạch, lộ trình và giải pháp cụ thể để xử lý dứt điểm theo từng nhóm đối tượng, bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

Nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu các sở, ngành, địa phương và các cơ quan trực tiếp giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, đặc biệt là UBND cấp xã, Văn phòng Đăng ký đất đai, các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai và Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã, tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính, đề cao trách nhiệm công vụ.

Kiên quyết chấn chỉnh, xử lý nghiêm các hành vi né tránh, đùn đẩy trách nhiệm, thiếu phối hợp, tự ý yêu cầu bổ sung thành phần hồ sơ, đặt thêm điều kiện, thủ tục trái quy định hoặc gây phiền hà, kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ của người dân, doanh nghiệp.

Bảo đảm công khai, minh bạch toàn bộ quá trình tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai; nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công, đẩy mạnh chuyển đổi số, tăng cường giám sát việc giải quyết hồ sơ trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính, lấy mức độ hài lòng của người dân, doanh nghiệp làm thước đo chất lượng phục vụ, góp phần xây dựng nền hành chính chuyên nghiệp, hiện đại, công khai, minh bạch và phục vụ Nhân dân.

Trần Trang *(t/h)*