

## Quảng Trị đấu giá 59 thửa đất tại khu đô thị Tân Vĩnh, phường Nam Đông Hà

15:48 23/10/2025

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị cho biết, sẽ tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất của 59 thửa đất ở tại khu đô thị Tân Vĩnh, phường Nam Đông Hà.

Khu đô thị Tân Vĩnh nằm tại phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, (nay là phường Nam Đông Hà), tỉnh Quảng Trị. Dự án được UBND tỉnh Quảng Trị phê duyệt điều chỉnh đầu tư tại quyết định 2812/QĐ-UBND ngày 1/11/2022.

Dự án có tổng mức đầu tư 60,8 tỷ đồng, do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị làm chủ đầu tư, với quy mô 18,19 ha, bao gồm các hạng mục như: đường giao thông, hệ thống thoát nước, san nền, cấp điện, chiếu sáng, công viên và cây xanh... Với mục tiêu là phát triển khu đô thị mới hiện đại, đồng bộ hạ tầng, tạo quỹ đất ở và tái định cư, tăng nguồn thu ngân sách.



Khu vực phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Theo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị, 59 thửa đất ở tại khu đô thị Tân Vĩnh, phường Nam Đông Hà có tổng giá trị khởi điểm được đưa ra đấu giá là hơn 75,14 tỷ đồng với tổng diện tích hơn 10.532 m<sup>2</sup>; trong đó các lô đất có diện

tích từ 147,2 - 270,2 m<sup>2</sup>; giá khởi điểm từ 950 triệu đồng - 2,3 tỷ đồng/thửa đất.

Theo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị, khách hàng và nhà đầu tư có nhu cầu đấu giá đất có thể đăng ký mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá vào khung giờ hành chính từ ngày 21/10/2025 đến ngày 4/11/2025 (trừ thứ Bảy và Chủ nhật).

Địa điểm mua và nộp hồ sơ tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Nhất An Phú và tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Trị (Vietinbank chi nhánh Quảng Trị).

Buổi công bố kết quả đấu giá sẽ được diễn ra vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 7/11/2025 (cuộc 1, gồm 29 thửa); và 14 giờ 00 phút ngày 7/11/2025 (cuộc 2 gồm 30 thửa) tại Ngân hàng Vietinbank chi nhánh Quảng Trị.

**Khánh An**