TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Quảng Trị thúc đẩy phát triển nhà ở xã hội và đô thị thông minh, đáp ứng yêu cầu chuyển đổi số

19:52 30/07/2026

Trước nhu cầu ngày càng lớn về nhà ở dành cho người thu nhập thấp, công nhân và cán bộ, cùng yêu cầu đẩy mạnh chuyển đổi số trong quản lý đô thị, UBND tỉnh Quảng Trị đang tăng tốc triển khai nhiều giải pháp nhằm phát triển nhà ở xã hội, nhà ở cho thuê, đồng thời thực hiện hiệu quả Đề án 06 và xây dựng đô thị thông minh.



Toàn cảnh cuộc họp đánh giá tình hình phát triển nhà ở xã hội, nhà ở cho thuê, triển khai Đề án 06 và xây dựng đô thị thông minh trên địa bàn tỉnh. (Ảnh: Mai Anh)

Ngày 30/7, UBND tỉnh Quảng Trị tổ chức cuộc họp đánh giá tình hình phát triển nhà ở xã hội, nhà ở cho thuê; kết quả triển khai Đề án 06 trong lĩnh vực xây dựng và tiến độ xây dựng đô thị thông minh trên địa bàn tỉnh.

Theo báo cáo của Sở Xây dựng, trong giai đoạn 2025 - 2030, tỉnh Quảng Trị được Chính phủ giao hoàn thành 24.100 căn nhà ở xã hội. Để thực hiện mục tiêu này, tỉnh đã chỉ đạo các ngành, địa phương triển khai nhiều giải pháp đồng

bộ. Đến nay, toàn tỉnh có 13 dự án nhà ở xã hội được chấp thuận chủ trương đầu tư và lựa chọn nhà đầu tư, với tổng quy mô 6.524 căn hộ.

Bên cạnh đó, kết quả rà soát cho thấy nhu cầu về nhà ở cho thuê trên địa bàn tiếp tục gia tăng trong giai đoạn 2026 - 2030, đặc biệt tại các khu đô thị, khu công nghiệp, khu kinh tế và các địa bàn phát triển du lịch. Đối tượng có nhu cầu chủ yếu là cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang và người lao động làm việc tại các khu công nghiệp.

Trên cơ sở nhu cầu thực tế khoảng 3.758 căn nhà ở cho thuê, Sở Xây dựng đề xuất phát triển tổng cộng 4.358 căn trong giai đoạn 2026 - 2030, bao gồm 3.858 căn nhà ở xã hội và 500 căn nhà ở cho thuê nhằm đáp ứng tốt hơn nhu cầu an cư của người dân.

Đối với nhiệm vụ xây dựng đô thị thông minh, Sở Xây dựng đang triển khai các nội dung theo quy định của Chính phủ, tập trung vào quy hoạch đô thị, xây dựng hệ thống thông tin quản lý phát triển đô thị, phát triển giao thông thông minh và hệ thống chiếu sáng công cộng thông minh.

Trong triển khai Đề án 06 thuộc lĩnh vực xây dựng, toàn bộ 78 xã, phường và đặc khu trên địa bàn tỉnh đã được phê duyệt phương án định danh địa điểm, đánh số nhà; 100% địa phương đã thành lập Ban Chỉ đạo và ban hành kế hoạch thực hiện.

Tuy nhiên, sau sáp nhập đơn vị hành chính, vẫn còn 53 xã, đặc khu chưa hoàn thành việc đặt tên đường và 17 xã mới chỉ đặt tên tại khu vực trung tâm, các khu vực còn lại đang tiếp tục hoàn thiện hồ sơ theo hướng dẫn của Sở Xây dựng.

Kết luận cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Phong Phú ghi nhận những kết quả đạt được, đồng thời yêu cầu Sở Xây dựng tiếp tục phối hợp với các sở, ngành và địa phương rà soát đầy đủ nhu cầu nhà ở xã hội, nhà ở cho thuê; xây dựng kế hoạch triển khai cụ thể cho từng dự án, xác định rõ tiến độ và trách nhiệm thực hiện, đồng thời đẩy nhanh giải phóng mặt bằng và tháo gỡ các khó khăn phát sinh.

Đối với Đề án 06 và phát triển đô thị thông minh, lãnh đạo UBND tỉnh yêu cầu các đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thành việc đặt tên đường, định danh địa điểm, đánh số và gắn biển số nhà theo đúng lộ trình.

Đồng thời, nghiên cứu triển khai các giải pháp thu phí không dừng tại bãi đỗ xe và các công trình hạ tầng phù hợp, chủ động bố trí nguồn lực cho chuyển đổi số, góp phần nâng cao hiệu quả quản lý đô thị và chất lượng phục vụ người dân,

doanh nghiệp.

Đây được xem là những nhiệm vụ trọng tâm nhằm đáp ứng nhu cầu an cư của người dân, nâng cao hiệu quả quản lý đô thị và tạo nền tảng cho quá trình phát triển bền vững, hiện đại của tỉnh.

L.Q