

Quốc Cường Gia Lai (QCG) chuẩn bị chốt quyền dự Đại hội cổ đông 2026

09:06 18/04/2026

Ngày 8/5 tới đây, CTCP Quốc Cường Gia Lai (mã QCG - sàn HOSE) sẽ chốt danh sách cổ đông tham gia Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, Đại hội chưa công bố thời gian cụ thể tổ chức.



Ảnh minh họa.

Trong Đại hội sắp tới, Quốc Cường Gia Lai sẽ báo cáo kết quả kinh doanh năm 2025, kế hoạch phân phối năm 2025, kế hoạch kinh doanh năm 2026 và một số tờ trình đáng chú ý khác.

Trước đó, Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn WHY đã thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Quốc Cường Gia Lai với ba điểm nhấn mạnh.

Đầu tiên, phải thu khác số tiền 74,3 tỷ đồng là một phần giá trị thanh toán liên quan đến dự án khu cao ốc căn hộ - thương mại ven sông Tân Phong. Theo Bản án phúc thẩm ngày 3/4/2023, Tòa án Nhân dân Cấp cao TP.HCM đã tuyên nội dung: “Giao cho UBND TP.HCM giải quyết theo quy định pháp luật, nhưng để

ng nghị UBND TP.HCM trong quá trình giải quyết phải xem xét đảm bảo quyền lợi của các cư dân, doanh nghiệp, tổ chức có liên quan”.

Đến thời điểm Báo cáo kiểm toán, UBND TP.HCM vẫn chưa có văn bản kết luận cuối cùng về nội dung. Trong đó, Quốc Cường Gia Lai vẫn đang tiếp tục làm việc với UBND TP.HCM để được tiếp tục triển khai dự án.

Thứ hai, Quốc Cường Gia Lai có liên quan đến vụ án đang được cơ quan tiến hành tố tụng xem xét, liên quan đến dự án khu đất 39 – 39B Bến Vân Đồn, TP.HCM. Vụ việc hiện đang trong quá trình xét xử và chưa có phán quyết cuối cùng của Tòa án.

Và thứ ba, tại thời điểm 31/12/2025 Quốc Cường Gia Lai ghi nhận tài sản ngắn hạn 2.240,7 tỷ đồng nhưng nợ ngắn hạn tới 3.924,6 tỷ đồng (nợ ngắn hạn chủ yếu là khoản nợ 1.682,8 tỷ đồng liên quan đến nghĩa vụ hoàn trả số tiền theo hợp đồng hứa mua, hứa bán dự án khu dân cư Bắc Phước Kiển để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án cho bị cáo Trương Mỹ Lan), vì vậy đang sử dụng nợ ngắn hạn tài trợ tài sản dài hạn.

“Việc sử dụng nợ ngắn hạn tài trợ tài sản dài hạn cho thấy sự tồn tại của yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ đáng kể khả năng hoạt động liên tục của Quốc Cường Gia Lai”, đơn vị kiểm toán nhấn mạnh.

Giải trình ý kiến của kiểm toán, Quốc Cường Gia Lai cho biết vẫn đang triển khai thực hiện các bước thủ tục nhằm hoàn thiện hồ sơ pháp lý dự án khu dân cư Bắc Phước Kiển song song với triển khai đền bù giải phóng mặt bằng cho diện tích còn lại. Để đảm bảo số liệu so sánh hợp với quy định, Quốc Cường Gia Lai tạm phân loại lại và trình bày chi phí xây dựng kinh doanh dở dang ngắn hạn 5.403,3 tỷ đồng sang chi phí kinh doanh dở dang dài hạn.

Sau khi tạm phân loại lại, nợ ngắn hạn lớn hơn tài sản ngắn hạn dẫn đến thông tin về hoạt động liên tục. Tuy nhiên, trong năm 2025 với lãi ròng 170,7 tỷ đồng, vốn chủ sở hữu 4.744,6 tỷ đồng, Quốc Cường Gia Lai khẳng định tình hình sản xuất kinh doanh đang ổn định, và tin rằng Quốc Cường Gia Lai vẫn đảm bảo thanh toán các nghĩa vụ nợ đến hạn và duy trì khả năng hoạt động liên tục.

Về hoạt động kinh doanh, trong năm 2025, Quốc Cường Gia Lai ghi nhận doanh thu đạt 473,25 tỷ đồng, giảm 35,1% so với cùng kỳ; lợi nhuận sau thuế đạt 170,75 tỷ đồng, tăng 108,3% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, đáng chú ý doanh thu tài chính bất ngờ tăng mạnh từ 20,1 tỷ đồng, lên 195,5 tỷ đồng (công ty thuyết minh ghi nhận 193,8 tỷ đồng lãi chuyển nhượng các khoản đầu tư tài chính trong năm 2025).

Đóng cửa phiên giao dịch ngày 17/4, cổ phiếu QCG giảm 50 đồng, về 14.050 đồng/cổ phiếu.

Hà Trần (t/h)