TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Quy hoạch mới mở đường để Hòa Thắng bứt phá thành cực tăng trưởng phía Đông Lâm Đồng

16:15 01/08/2026

Không chỉ mở rộng không gian phát triển, quy hoạch mới còn định vị Hòa Thắng trở thành trung tâm kinh tế đa ngành của phía Đông Lâm Đồng, nơi hội tụ lợi thế kinh tế biển, du lịch, logistics và năng lượng tái tạo, song hành với mục tiêu bảo tồn hệ sinh thái ven biển và phát triển bền vững.



Quy hoạch xã Hòa Thắng phát triển hài hòa giữa khu dân cư, du lịch ven biển. (Ảnh: Minh Vân)

Hòa Thắng hướng đến trung tâm kinh tế biển đa ngành

Chiều 31-7, UBND xã Hòa Thắng tổ chức lễ công bố Quy hoạch chung và Quy hoạch phân khu khu vực Hòa Thắng. Đây được xem là dấu mốc quan trọng, mở ra giai đoạn phát triển mới cho địa phương khi lần đầu tiên một định hướng phát triển tổng thể được xác lập với tầm nhìn dài hạn đến năm 2050.



Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hồng Hải cùng lãnh đạo các sở, ngành dự lễ công bố. (Ảnh: Minh Vân)

Tham dự buổi lễ có Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng Nguyễn Hồng Hải cùng lãnh đạo các sở, ngành và địa phương.

Theo quy hoạch được công bố, Hòa Thắng sẽ phát triển theo mô hình kinh tế đa ngành, khai thác đồng thời các lợi thế về kinh tế biển, du lịch, logistics, nông nghiệp, công nghiệp chế biến và năng lượng tái tạo.

Với vị trí là xã ven biển nằm trong Khu du lịch quốc gia Mũi Né, Hòa Thắng được xác định là mắt xích quan trọng kết nối hành lang du lịch Tiến Thành - Phan Thiết - Mũi Né - Hòa Thắng - Phan Rí Cửa, đồng thời góp phần mở rộng không gian phát triển du lịch biển của tỉnh Lâm Đồng.

Điểm nhấn của quy hoạch là bảo tồn và phát huy giá trị Danh thắng quốc gia Bàu Trắng cùng hệ thống đồi cát đặc trưng, phát triển các sản phẩm du lịch chất lượng cao như nghỉ dưỡng, thể thao biển, du lịch sinh thái, vui chơi giải trí và thương mại - dịch vụ.



Đồi cát Bàu Trắng - điểm tham quan nổi tiếng của xã Hòa Thắng nói riêng và của phía Đông Lâm Đồng nói chung. (Ảnh: Minh Vân)

Phạm vi quy hoạch bao gồm toàn bộ hơn 32.000 ha diện tích tự nhiên của xã. Theo dự báo, dân số khu vực Hòa Thắng sẽ đạt khoảng 112.300 người vào năm 2030 và khoảng 159.000 người vào năm 2050.

Ông Nguyễn Công Lý - Chủ tịch UBND xã Hòa Thắng - cho biết quy hoạch không chỉ là cơ sở để tổ chức không gian phát triển mà còn tạo nền tảng thu hút đầu tư, khai thác hiệu quả tiềm năng và từng bước xây dựng Hòa Thắng theo hướng hiện đại, bền vững.



Chủ tịch UBND xã Hòa Thắng Nguyễn Công Lý phát biểu khai mạc tại lễ công bố. (Ảnh: Minh Vân)

"Quy hoạch chỉ thực sự phát huy giá trị khi được triển khai nghiêm túc, đồng bộ và hiệu quả. Địa phương sẽ quản lý chặt quy hoạch, công khai thông tin, cải cách thủ tục hành chính và luôn đồng hành cùng doanh nghiệp, nhà đầu tư trong quá trình triển khai các dự án phù hợp định hướng phát triển", ông Lý nói.

Du lịch, logistics và năng lượng tái tạo trở thành ba động lực tăng trưởng

Theo định hướng mới, Hòa Thắng sẽ tổ chức không gian phát triển hài hòa giữa khu dân cư, du lịch ven biển, sản xuất - chế biến nông, ngư nghiệp, phát triển năng lượng tái tạo và bảo tồn hệ sinh thái tự nhiên.



Phát triển năng lượng tái tạo là một trong những thế mạnh của xã Hòa Thắng. (Ảnh: Minh Vân)

Địa phương sẽ khai thác hiệu quả các trục giao thông, quỹ đất và lợi thế kinh tế biển để hình thành các khu chức năng đồng bộ, thích ứng với biến đổi khí hậu.

Bên cạnh vai trò là điểm đến du lịch biển chất lượng cao, Hòa Thắng còn được định hướng trở thành đầu mối kết nối vùng ven biển với khu vực nội địa, tạo điều kiện thuận lợi cho giao thương hàng hóa, phát triển logistics và dịch vụ hậu cần.

Sự kết hợp giữa du lịch, logistics và năng lượng tái tạo được kỳ vọng sẽ tạo động lực chuyển dịch cơ cấu kinh tế theo hướng hiện đại, nâng cao giá trị sử dụng đất và khai thác hiệu quả các tiềm năng sẵn có của địa phương.

Song song với phát triển kinh tế, quy hoạch cũng đặt ra yêu cầu quản lý chặt chẽ tài nguyên đất đai, bảo vệ nghiêm ngặt diện tích rừng, hệ sinh thái ven biển, cảnh quan tự nhiên và môi trường sinh thái, hướng đến mô hình tăng trưởng xanh, phát triển bền vững.



Chủ tịch UBND xã Hòa Thắng Nguyễn Công Lý nhận hồ sơ quy hoạch từ Viện Quy hoạch Xây dựng tỉnh Lâm Đồng. (Ảnh: Minh Vân)

Xây dựng Hòa Thắng thành cực tăng trưởng mới của phía Đông Lâm Đồng

Phát biểu tại lễ công bố, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng Nguyễn Hồng Hải nhấn mạnh việc công bố quy hoạch đánh dấu bước phát triển mới trong công tác quản lý, định hướng không gian và thu hút đầu tư của địa phương.



Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hồng Hải phát biểu tại buổi lễ. (Ảnh: Minh Vân)

Theo ông Hải, với lợi thế về quỹ đất, bờ biển, điều kiện phát triển du lịch, năng lượng tái tạo và nông nghiệp công nghệ cao, Hòa Thắng có đầy đủ tiềm năng để trở thành cực tăng trưởng quan trọng của phía Đông tỉnh Lâm Đồng.

Để hiện thực hóa mục tiêu này, Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu xã Hòa Thắng phối hợp Sở Tài chính rà soát các dự án đang vướng quy hoạch để kịp thời tháo gỡ; đồng thời các sở, ngành cần triển khai các chương trình, dự án ưu tiên, huy động nguồn lực đầu tư hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội nhằm tạo sức hút đối với các nhà đầu tư.



Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hồng Hải tặng hoa chúc mừng đại diện Viện Quy hoạch Xây dựng tỉnh và UBND xã Hòa Thắng. (Ảnh: Minh Vân)

Ông cũng đề nghị địa phương khẩn trương công khai quy hoạch, tăng cường tuyên truyền để người dân và doanh nghiệp dễ dàng tiếp cận thông tin, quản lý chặt đất đai, cắm mốc quy hoạch, ngăn chặn tình trạng lấn chiếm đất dự án.

Đối với cộng đồng doanh nghiệp, lãnh đạo UBND tỉnh khuyến khích nghiên cứu kỹ định hướng quy hoạch để lựa chọn các dự án phù hợp, ưu tiên phát triển theo hướng xanh và bền vững.

"UBND tỉnh sẽ luôn đồng hành, tạo điều kiện thuận lợi nhất để Hòa Thắng triển khai hiệu quả các quy hoạch đã được phê duyệt, từng bước xây dựng địa

phương trở thành vùng phát triển năng động, hiện đại, là điểm đến hấp dẫn về du lịch, dịch vụ và kinh tế biển của tỉnh Lâm Đồng", ông Nguyễn Hồng Hải khẳng định.

Hoàng Phương (t/h)