

Rà soát, đánh giá toàn diện hệ thống Chợ trên địa bàn thành phố Hải Phòng

21:55 13/05/2026

Văn phòng UBND thành phố Hải Phòng vừa có thông báo số 206/TB-VP truyền đạt Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Hoàng Minh Cường tại cuộc họp nghe báo cáo về Kế hoạch phát triển chợ trên địa bàn thành phố Hải Phòng trong giai đoạn 2026 - 2030.



Ảnh minh họa.

Ngày 6/5, Phó Chủ tịch UBND thành phố Hoàng Minh Cường chủ trì cuộc họp nghe báo cáo về Kế hoạch phát triển chợ trên địa bàn thành phố Hải Phòng giai đoạn 2026 - 2030.

Sau khi nghe Sở Công Thương thành phố báo cáo và ý kiến của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND thành phố thống nhất sự cần thiết ban hành Kế hoạch phát triển chợ giai đoạn 2026 - 2030, đồng thời yêu cầu nội dung Kế hoạch phải bảo đảm phù hợp với quy định tại Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024

của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ; bảo đảm tính đồng bộ, khả thi và hiệu quả trong quá trình triển khai thực hiện trên địa bàn thành phố.

Phó Chủ tịch UBND thành phố giao Sở Công Thương thành phố chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, cơ quan, đơn vị và địa phương liên quan tiếp thu đầy đủ ý kiến của các đại biểu dự họp; khẩn trương rà soát, hoàn thiện Dự thảo Kế hoạch phát triển chợ trên địa bàn thành phố Hải Phòng giai đoạn 2026 - 2030.

Trong đó, yêu cầu tổng hợp, rà soát, đánh giá đầy đủ hiện trạng hệ thống chợ trên địa bàn thành phố; phân tích cụ thể số liệu theo từng loại hình, quy mô, hiệu quả hoạt động nhằm làm cơ sở xây dựng phương hướng, nhiệm vụ và giải pháp tổ chức thực hiện trong giai đoạn 2026 - 2030. Rà soát, đánh giá sự phù hợp của Dự thảo Kế hoạch với các quy hoạch liên quan của thành phố, bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ trong quá trình triển khai thực hiện.

Nghiên cứu xây dựng bộ tiêu chí cụ thể để đánh giá, phân loại và đề xuất phương án xử lý đối với từng chợ, bao gồm: Duy trì hoạt động, chuyển đổi mô hình quản lý, cải tạo, sửa chữa, di dời, xóa bỏ hoặc đầu tư phát triển mới; bảo đảm phù hợp với nhu cầu thực tế của từng địa phương và tính khả thi khi thực hiện Kế hoạch. Nghiên cứu phương án phân kỳ thực hiện Kế hoạch để từ đó đề xuất cụ thể các biện pháp, giải pháp, trách nhiệm các cơ quan, đơn vị, nguồn vốn đầu tư đối với các chợ (giữ lại, cải tạo, nâng cấp, chuyển đổi mô hình quản lý, di dời, xóa bỏ hoặc đầu tư phát triển mới); đồng thời đánh giá sự cần thiết sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước, khả năng huy động nguồn lực xã hội hóa, thu hút đầu tư ngoài ngân sách và tính khả thi, hiệu quả đầu tư, bảo đảm phù hợp với nhu cầu thực tế và khả năng cân đối nguồn lực trong quá trình triển khai thực hiện.

Sở Công thương chủ động nghiên cứu, đề xuất bổ sung các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện, đặc biệt là các nội dung liên quan đến cơ chế, chính sách hỗ trợ (nếu có), công tác quản lý, khai thác chợ, bố trí quỹ đất và khả năng thu hút đầu tư. Chủ động nghiên cứu, tham khảo kinh nghiệm triển khai của một số tỉnh, thành phố khác để bổ sung, hoàn thiện Dự thảo Kế hoạch. Hoàn thành dự thảo Kế hoạch, báo cáo tập thể lãnh đạo UBND thành phố họp nghe cho ý kiến trước ngày 15/6/2026.

Các sở, ban, ngành, địa phương có trách nhiệm chủ động tham gia ý kiến, phối hợp với Sở Công thương trong quá trình xây dựng Kế hoạch.

Theo báo cáo của Sở Công thương, trên địa bàn thành phố hiện có 352 chợ các loại, gồm 3 chợ đầu mối nông sản; 6 chợ hạng 1; 40 chợ hạng 2 và 303 chợ hạng 3. Sau sắp xếp các đơn vị hành chính của toàn thành phố, hiện nay tình

trạng phân bố mạng lưới chợ trên địa bàn không đều giữa các địa phương cấp xã; có địa phương nhiều chợ nhưng cũng có địa phương cấp xã không có chợ. Các chợ hạng 3 chủ yếu là chợ dân sinh, nhiều chợ ở khu vực nông thôn chỉ tập trung cung ứng hàng nông sản thực phẩm tươi sống của người dân trong khu vực, nên thời gian họp chợ ngắn. Hầu hết chợ hạng 3 thường có quy mô diện tích nhỏ, cơ sở vật chất hạn chế. Bên cạnh các chợ duy trì hoạt động hiệu quả, trên địa bàn thành phố còn một số chợ hoạt động kém hiệu quả, không có thương nhân đến họp.

Hệ thống chợ trên địa bàn thành phố được quản lý, khai thác theo hai nhóm chủ thể chính là Nhà nước và doanh nghiệp/Hợp tác xã (HTX); trong đó chợ do Nhà nước đầu tư, quản lý chiếm 83,5%. Đa số các chợ đang hoạt động, nhất là chợ do Nhà nước đầu tư được xây dựng từ lâu. Quá trình vận hành, khai thác, việc sửa chữa, cải tạo mang tính chắp vá, không đồng bộ dẫn đến nhiều hạn chế như đường giao thông nội bộ nhỏ hẹp, thoát nước kém; hệ thống mái che xuống cấp; không có đủ khu vực dừng, đỗ xe, gây ùn tắc trong phạm vi chợ vào giờ cao điểm. Một số chợ ở khu vực trung tâm, có mật độ dân cư cao, có hiện tượng tiểu thương mở rộng kinh doanh lấn chiếm lối đi, làm mất mỹ quan...

Trước thực trạng này, Sở Công thương đề xuất các mục tiêu, phương án và giải pháp trọng tâm phát triển hệ thống chợ trong giai đoạn 2026 - 2030. Cụ thể, đến năm 2030 sẽ hoàn thành 100% việc rà soát, phân loại, lập hồ sơ tài sản kết cấu hạ tầng của các chợ do Nhà nước đầu tư, quản lý; sửa chữa, cải tạo tối thiểu 50 chợ do Nhà nước đầu tư, quản lý nhằm đáp ứng các điều kiện hoạt động, nhất là đảm bảo công tác phòng cháy chữa cháy theo quy định. Phấn đấu chuyển đổi ít nhất 30 chợ do Nhà nước đầu tư sang mô hình doanh nghiệp/HTX quản lý, khai thác.

Quỳnh Nga (t/h)