TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Sắp có thêm khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng khoáng nóng hơn 2.600 tỷ tại Hoà Bình

10:45 26/11/2024

Theo báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) đang tham vấn ý kiến, dự án Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng khoáng nóng cao cấp Hồ Khả nằm tại xã Quý Hoà, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hoà Bình.



Ảnh minh hoạ

Công ty TNHH Mặt trời Hòa Bình (thành viên của Sun Group) đang tham vấn ý kiến về báo cáo đánh giá tác động môi trường cho dự án Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng khoáng nóng cao cấp Hồ Khả, tọa lạc tại xã Quý Hòa, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình.

Dự án có diện tích gần 85ha, tổng mức đầu tư gần 2.628 tỷ đồng với quy mô dân số khoảng 4.600 người.

Khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng khoáng nóng cao cấp Hồ Khả có phía Bắc và Tây giáp rừng sản xuất; phía Đông giáp khu vực xóm Thêu; phía Nam giáp dân cư xóm Khả và xóm Cáo.

Đây sẽ là khu hỗn hợp gồm nhà ở (biệt thự đơn lập, song lập) cùng các công trình nghỉ dưỡng cao cấp, thương mại dịch vụ, vui chơi giải trí. Trong đó, diện

tích đất ở khoảng 25,4ha, thương mại dịch vụ 12,8ha.

Công ty TNHH Mặt trời Hòa Bình (thành viên Sun Group) được chấp thuận làm nhà đầu tư dự án trên từ tháng 8/2022. Công ty dự kiến đến tháng 6/2025 hoàn thành các thủ tục về đầu tư và giải phóng mặt bằng. Từ tháng 7, dự án sẽ bắt đầu xây dựng và hoàn thiện vào quý II/2028.

Tại Hoà Bình, công ty thành viên của Sun Group còn có hai dự án lớn khác gồm: Quần thể Khu đô thị sinh thái, vui chơi giải trí cao cấp và hệ thống cáp treo Cuối Hạ, xã Kim Bôi, huyện Kim Bôi được duyệt chủ trương đầu tư vào tháng 6/2022 với tổng vốn đầu tư hơn 6.600 tỷ đồng, quy mô gần 190ha. Đến cuối năm ngoái, dự án này vẫn trong quá trình làm các thủ tục giải phóng mặt bằng, xây dựng tái định cư.

Còn khu đô thị sinh thái, nghỉ dưỡng và vui chơi giải trí cao cấp Đồi Thung tại xã Quý Hòa, huyện Lạc Sơn có mức đầu tư khoảng 5.300 tỷ đồng. Dự án có diện tích đất sử dụng hơn 184ha. Cuối năm ngoái, ban chỉ đạo các dự án trọng điểm của Hoà Bình cũng đã phải họp bàn giải pháp tháo gỡ khó khăn để sớm triển khai ba dự án của Sun Group.

An Nguyên *(t/h)*