TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Sau bán tài sản ở Bình Dương, Đầu tư Thương mại SMC (SMC) tiếp tục bán thêm tài sản ở TP.HCM

10:02 17/01/2024

CTCP Đầu tư Thương mại SMC (mã SMC - sàn HOSE) thông qua kế hoạch bán tài sản là bất động sản tại TP.HCM với giá 126 tỷ đồng.



Công Ty Cổ Phần Đầu tư Thương mại SMC.

Đầu tư Thương mại SMC vừa thông qua việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuê và tài sản gắn liền với đất tại SMC Tân Tạo 2 – Khu công nghiệp Tân Tạo với diện tích 9.096 m2, địa chỉ tại lô số 62-64, đường số 3, KCN Tân Tạo, phường Tân Tạo A, quận Bình Tân, TP.HCM.

Trong đó, giá chuyển nhượng dự kiến 126 tỷ đồng (bao gồm cả thuế VAT).

Trước đó, trong tháng 11/2023, SMC thông qua việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuê, vật dụng, kiến trúc trên đất tại tại SMC Bình Dương – Khu công nghiệp Đồng An, huyện Thuận An, tỉnh Bình Dương với diện tích 6.197 m2, giá trị bán dự kiến 49 tỷ đồng.

Được biết, trước khi liên tục có động thái bán tài sản, SMC đã thông qua Nghị quyết để duy trì hoạt động của Công ty. Theo đó, Hội đồng quản trị Công ty thống nhất thông qua chủ trương thu hẹp hoạt động sản xuất kinh doanh, nhân sự trong toàn bộ hệ thống, tiết giảm tất cả các chi phí phát sinh.

Trong đó, giao trách nhiệm cho Tổng giám đốc chỉ đạo các phòng ban liên quan, các Công ty thành viên về việc triển khai kế hoạch thu hẹp trong hoạt động sản xuất kinh doanh và cắt giảm nhân sự.

Có thể thấy, việc bán tài sản có thể xem là hành động cụ thể sau chủ trương thu hẹp hoạt động sản xuất kinh doanh, tiết giảm chi phí.

SMC lên kế hoạch lãi trở lại trong năm 2024

Một điểm đáng lưu ý khác, trong năm 2024, Công ty Đầu tư Thương mại SMC thông qua kế hoạch sản lượng tiêu thụ 900.000 tấn thép các loại và lợi nhuận sau thuế dự kiến 80 tỷ đồng.

Trước đó, trong 9 tháng đầu năm 2023, SMC ghi nhận doanh thu đạt 10.574 tỷ đồng, giảm 44,2% so với cùng kỳ và lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ ghi nhận lỗ 549,42 tỷ đồng so với cùng kỳ lỗ 57,68 tỷ đồng, tức tăng lỗ thêm 491,74 tỷ đồng.

Tính tới 30/9/2023, tổng lỗ luỹ kế của SMC ghi nhận 205,81 tỷ đồng, bằng 27,9% vốn điều lệ (vốn điều lệ 736,8 tỷ đồng). Như vậy, với việc lỗ kỷ lục trong 9 tháng đầu năm 2023, SMC đã xoá toàn bộ lợi nhuận tích luỹ nhiều năm và chuyển sang ghi nhận lợi nhuận luỹ kế là số âm.

Được biết, trong năm 2023, Đầu tư Thương mại SMC đặt kế hoạch kinh doanh với doanh thu 20.350 tỷ đồng, giảm 12,2% so với cùng kỳ và lợi nhuận sau thuế dự kiến là 150 tỷ đồng so với cùng kỳ lỗ 651,8 tỷ đồng. Như vậy, với việc lỗ trong 9 tháng đầu năm 2023, Công ty còn cách rất xa kế hoạch có lãi.

Đóng cửa phiên giao dịch ngày 16/1, cổ phiếu SMC tăng 700 đồng lên 10.700 đồng/cổ phiếu.

Hà Trần*(t/h)*