TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Smartthings Việt Nam muốn làm dự án khu dân cư hơn 530 tỷ tại Thái Nguyên

14:19 09/07/2024

Sở Kế hoạch và Đầu tư Thái Nguyên vừa công bố kết quả mở hồ sơ đăng ký thực hiện Dự án Khu dân cư Thanh Lương, xã Tân Hòa, huyện Phú Bình.



Ảnh minh hoạ

Theo đó, dự án có một nhà đầu tư đăng ký thực hiện là Công ty CP Smarrhings Việt Nam. Doanh nghiệp được thành lập năm 2021, có trụ sở đăng ký kinh doanh tại quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội, hoạt động đa lĩnh vực gồm: xây dựng nhà để ở, xây dựng công trình đường bộ; công trình điện; bán buôn tổng hợp (trừ các loại hàng hoá Nhà nước cấm...).

Dự án Khu dân cư Thanh Lương, xã Tân Hòa, huyện Phú Bình có quy mô sử dụng đất trên 30ha, với quy mô dân số khoảng 3.500 người.

Việc thực hiện dự án sẽ hình thành các sản phẩm nhà ở và quỹ đất phát triển nhà ở xã hội bao gồm: Nhà ở liền kề và nhà ở biệt thự (xây thô, hoàn thiện mặt ngoài); đất ở đã hoàn thành hạ tầng kỹ thuật thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất dưới hình thức phân lô, bán nền cho người dân tự xây nhà ở theo

quy định của pháp luật về đất đai, nhà ở, kinh doanh bất động sản; đất thương mại dịch vụ; quỹ đất tái định cư với diện tích 1.487 m2; quỹ đất xây dựng nhà ở xã hội: dự án không thuộc diện phải bố trí 20% quỹ đất dành cho phát triển nhà ở xã hội.

Tổng mức đầu tư của dự án khoảng trên 642,6 tỷ đồng.

Thời gian hoạt động của dự án là 50 năm.

Thuỳ An