TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Sở Xây dựng TP. HCM triển khai cấp phép xây dựng điện tử toàn thành phố

07:14 11/10/2025

Đây được xem là bước tiến quan trọng trong cải cách hành chính, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người dân khi thực hiện các thủ tục xây dựng nhà ở cá nhân.

Văn phòng UBND TP. HCM vừa có văn bản truyền đạt chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Bùi Xuân Cường liên quan đến triển khai nhiều nội dung quan trọng nhằm hiện đại hóa quy trình cấp phép xây dựng.

Trọng tâm là nhiệm vụ hỗ trợ và hướng dẫn UBND các phường, xã, đặc khu từng bước chuyển sang xử lý hồ sơ cấp phép hoàn toàn qua hệ thống điện tử.



Ảnh minh họa (Ảnh: Internet)

Theo kế hoạch, việc cấp phép xây dựng sẽ được thực hiện hoàn toàn trên môi trường số, giúp quá trình kiểm tra, giám sát công tác cấp phép diễn ra xuyên suốt, minh bạch và hiệu quả hơn.

Sở Xây dựng được giao nghiên cứu, đề xuất phương án đơn giản hóa thủ tục cấp phép, trong đó có đề xuất miễn giấy phép xây dựng đối với nhà ở riêng lẻ trên địa bàn thành phố.

Đây được xem là bước tiến quan trọng trong cải cách hành chính, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người dân khi thực hiện các thủ tục xây dựng nhà ở cá nhân.

Để đảm bảo triển khai đồng bộ, Sở Xây dựng phải ban hành cẩm nang hướng dẫn thống nhất về thành phần hồ sơ và quy trình giải quyết cấp phép xây dựng nhà ở riêng lẻ. Cẩm nang này sẽ được phổ biến rộng rãi trên các kênh truyền thông, giúp người dân dễ dàng tiếp cận và thực hiện đúng quy định.

Ngoài ra, Sở Xây dựng phối hợp với Sở Tư pháp tham mưu trình UBND thành phố ban hành quyết định về phân cấp và ủy quyền cấp phép xây dựng tạm (có thời hạn), thời hạn hoàn thành trước ngày 31/10.

Đồng thời, trong tháng 12/2025, thành phố sẽ tổ chức hội nghị quản lý trật tự xây dựng và đô thị nhằm tăng cường hiệu quả quản lý, kiểm soát hoạt động xây dựng trên toàn địa bàn.

Việc triển khai cấp phép điện tử được đánh giá là bước đi quan trọng trong tiến trình chuyển đổi số của TP. HCM, giúp rút ngắn thời gian xử lý hồ sơ, giảm chi phí, giảm tiếp xúc trực tiếp giữa người dân và cơ quan quản lý, đồng thời hạn chế tiêu cực trong lĩnh vực cấp phép xây dựng.

Hoàng Bách *(t/h)*