TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Sớm có nhà ở xã hội từ 5-6 triệu đồng/m2

16:28 11/02/2017

Nhiều người lao động có nhu cầu mua nhà ở xã hội nhưng không thể thực hiện vì giá quá cao. Bí thư Thành ủy TP Hồ Chí Minh Đinh La Thăng cho rằng cần sớm có đề án xây dựng những căn hộ, nhà ở xã hội với giá chỉ từ 5-6 triệu đồng/m2.

THCL **Thực tế, rất đông người lao động có nhu cầu mua nhà ở xã hội nhưng không thể thực hiện vì giá quá cao. Bí thư Thành ủy TP Hồ Chí Minh Đinh La Thăng cho rằng cần sớm có đề án xây dựng những căn hộ, nhà ở xã hội với giá chỉ từ 5-6 triệu đồng/m2.**

H
c
d



Giá nhà ở xã hội hiện nay còn quá cao so với thu nhập của người lao động

Từ nay đến năm 2020, TP Hồ Chí minh có 40 triệu m2 đất để xây dựng nhà ở xã hội với khoảng 72.000 căn hộ. Riêng trong năm 2017, dự kiến 17.000 căn hộ

nhà ở xã hội sẽ được bàn giao, đưa vào sử dụng.

Cho rằng giá nhà ở xã hội hiện nay vẫn còn quá cao so với thu nhập của công nhân lao động, trong buổi làm việc ngày 10/2 tại Liên đoàn Lao động TP Hồ Chí Minh, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy Đinh La Thăng yêu cầu Sở Xây dựng cần có đề án làm sao xây dựng được những căn hộ, nhà ở xã hội với giá chỉ từ 5-6 triệu đồng/m2.

Căn cứ Bí thư Đinh La Thăng đưa ra yêu cầu đó là: “Đất đã có Nhà nước lo, vốn được vay ưu đãi. Vậy, các bên thi công, cung cấp nguyên vật liệu… mỗi nơi giảm giá một chút để chúng ta có được nhà ở giá rẻ cho công nhân lao động”.

Bên cạnh đó, Bí thư Thành ủy Đinh La Thăng cho rằng, việc xây dựng nhà ở xã hội vẫn còn quá ít so với nhu cầu thực tế. Sở Xây dựng cần xem xét, thương lượng với các chủ đầu tư có dự án nhà ở thương mại nhưng đang rơi vào tình trạng “ế ẩm”, giảm giá bán cho công nhân lao động.

Giải pháp này vừa giúp gỡ vốn cho doanh nghiệp, vừa tạo điều kiện cho công nhân lao động được mua nhà, đồng thời thúc đẩy sự phát triển của xã hội.

Ngoài ra, Bí thư Thành ủy Đinh La Thăng lưu ý, Sở Xây dựng cần kiểm tra, yêu cầu các doanh nghiệp có dự án nhà ở thương mại thực hiện đúng cam kết dành 20% quỹ đất để xây dựng nhà ở xã hội cho người có thu nhập thấp.

Hoan Nguyễn