

Sửa Luật Đất đai cần theo hướng công khai, minh bạch, khơi thông nguồn lực cho phát triển đất nước

12:44 26/05/2026

Sáng 26/5, tại trụ sở Chính phủ, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng chủ trì cuộc họp về việc triển khai nhiệm vụ sơ kết thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW khóa XIII về "Tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao" và định hướng sửa đổi Luật Đất đai.



Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng chủ trì cuộc họp về việc triển khai nhiệm vụ sơ kết thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW và định hướng sửa đổi Luật Đất đai - Ảnh: VGP/Gia Huy

Dự cuộc họp có Thứ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường (NN&MT) Nguyễn Thị Phương Hoa; Thứ trưởng Bộ Nội vụ Cao Huy; đại diện các bộ, cơ quan liên quan.

Đẩy nhanh sơ kết Nghị quyết 18-NQ/TW, hoàn thiện định hướng sửa Luật Đất đai

Theo Bộ NN&MT, triển khai nhiệm vụ sơ kết thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW, Đảng uỷ Bộ đã gửi văn bản đề nghị các cơ quan Đảng, bộ, ngành, địa phương tổ chức sơ kết.

Đảng uỷ Bộ NN&MT đã có văn bản gửi Đảng uỷ Chính phủ đề xuất điều chỉnh Chương trình công tác năm 2026 theo hướng đẩy nhanh tiến độ thực hiện và báo cáo Văn phòng Trung ương Đảng để điều chỉnh chương trình làm việc của Bộ Chính trị, Ban Bí thư phù hợp với yêu cầu sửa đổi, bổ sung Luật Đất đai.

Bộ NN&MT cũng đã tổ chức hội nghị lấy ý kiến các thành uỷ, tỉnh uỷ về nội dung sơ kết Nghị quyết số 18-NQ/TW và quan điểm, định hướng sửa đổi Luật Đất đai; đồng thời dự kiến tiếp tục tổ chức hội nghị lấy ý kiến Đảng uỷ các cơ quan Trung ương, các bộ, ngành để hoàn thiện các đề án liên quan.



Thư trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường (NN&MT) Nguyễn Thị Phương Hoa báo cáo tại cuộc họp - Ảnh: VGP/Gia Huy

Đối với sửa đổi Luật Đất đai, Bộ NN&MT đã có công văn đề xuất bổ sung Dự án "Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai" vào Chương trình lập pháp năm 2026 của Quốc hội gửi Bộ Tư pháp cho ý kiến. Trên cơ sở ý kiến góp ý của Bộ Tư pháp, Bộ đã hoàn thiện và trình Chính phủ đề xuất bổ sung dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai vào Chương trình lập pháp của Quốc hội năm 2026.

Bộ NN&MT cũng thành lập Tổ soạn thảo dự án Luật với sự tham gia của các bộ, ngành và một số địa phương có liên quan; có văn bản đề nghị các bộ, ngành, địa phương đánh giá tình hình thi hành Luật Đất đai và đề xuất sửa đổi, bổ sung Luật Đất đai.

Trong thời gian tới, Bộ NN&MT sẽ tiếp tục phối hợp với các cơ quan liên quan để trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội hồ sơ đề nghị bổ sung dự án Luật Đất đai (sửa đổi) vào Chương trình lập pháp năm 2026; đồng thời xây dựng chính sách, định hướng sửa đổi luật và tổ chức các hội nghị, hội thảo lấy ý kiến đối với các nội dung sửa đổi.

Đơn giản hóa thủ tục, phát huy hiệu quả nguồn lực đất đai

Sau khi nghe ý kiến các bộ, ngành, kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng nhấn mạnh, việc sơ kết Nghị quyết số 18-NQ/TW và sửa đổi Luật Đất đai có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, tác động sâu rộng đến mọi mặt đời sống kinh tế - xã hội, được Trung ương, Bộ Chính trị, đặc biệt là Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm quan tâm, chỉ đạo sát sao.

Trong đó, Nghị quyết số 18-NQ/TW đã đề ra nhiều quan điểm, mục tiêu và giải pháp cụ thể cho giai đoạn tới, còn Luật Đất đai liên quan trực tiếp đến kinh tế, chủ quyền, an ninh quốc gia và trật tự an toàn xã hội, tác động tới mọi đối tượng trong xã hội và là nguồn lực đặc biệt quan trọng đối với phát triển đất nước.



Phó Thủ tướng Hồ Quốc Dũng nhấn mạnh, việc sơ kết Nghị quyết số 18-NQ/TW và sửa đổi Luật Đất đai có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, tác động sâu rộng đến mọi mặt đời sống kinh tế - xã hội - Ảnh: VGP/Gia Huy

Phó Thủ tướng nêu rõ, việc sơ kết Nghị quyết số 18-NQ/TW và sửa đổi Luật Đất đai lần này phải hướng tới mục tiêu phát triển bền vững, bảo vệ môi trường và giải quyết hiệu quả những vướng mắc, tồn tại trong thực tiễn.

Về nội dung sơ kết Nghị quyết số 18-NQ/TW, Phó Thủ tướng yêu cầu đánh giá toàn diện kết quả đạt được, những tồn tại, hạn chế; xác định rõ các nội dung cần kế thừa, sửa đổi hoặc bổ sung để hoàn thiện hệ thống chính sách, pháp luật về đất đai đến năm 2030 và các giai đoạn tiếp theo, đồng thời bảo đảm đồng bộ với các nghị quyết chiến lược do Bộ Chính trị ban hành về phát triển kinh tế.

Đối với việc sửa đổi Luật Đất đai thì phải bảo đảm đơn giản hóa thủ tục hành chính, không làm phát sinh thêm khó khăn cho người dân và doanh nghiệp; thời gian giải quyết thủ tục phải được rút ngắn, theo hướng nhanh hơn, gọn hơn và hiệu quả hơn. Đồng thời, cần tối ưu các chính sách tài chính đất đai, quy hoạch và sử dụng đất nhằm phục vụ phát triển, phát huy hiệu quả nguồn lực đất đai - tài sản thuộc sở hữu toàn dân do Nhà nước thống nhất quản lý.

Đối với quy trình sửa đổi Luật Đất đai, Bộ NN&MT cần sớm hoàn thiện dự thảo, chuẩn bị đồng bộ các nghị định, thông tư hướng dẫn để khi luật có hiệu lực có thể triển khai ngay.

Theo chinhphu.vn