

Tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm PCCC tại nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp sản xuất - kinh doanh

09:04 16/01/2026

Thực tế cho thấy, nhiều vụ cháy gây hậu quả nghiêm trọng thời gian qua đều xuất phát từ nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh – những loại hình tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn PCCC nhưng chưa được kiểm soát chặt chẽ. Trước yêu cầu đó, TP. HCM đang đẩy mạnh kiểm tra, kiên quyết xử lý các vi phạm về phòng cháy, chữa cháy, coi đây là giải pháp cấp thiết, không thể chậm trễ.

Thượng tá Trần Xuân Phương, Phó trưởng Phòng Cảnh sát Phòng cháy chữa cháy và Cứu nạn cứu hộ (PC07) TP. HCM cho biết, trong năm 2025, trên địa bàn thành phố xảy ra 157 vụ cháy nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh, làm 15 người tử vong.

Một trong những yếu tố làm gia tăng mức độ nguy hiểm của các vụ cháy là tình trạng người dân tự ý che chắn, bịt kín ban công, lối thoát hiểm bằng “chuồng cọp”, bảng quảng cáo, khung sắt cố định, khiến nhà ở trở thành không gian kín hoàn toàn, gây khó khăn cho việc thoát nạn và công tác cứu hộ, cứu nạn khi xảy ra sự cố.



Thượng tá Trần Xuân Phương, Phó trưởng Phòng Cảnh sát Phòng cháy chữa cháy và Cứu nạn cứu hộ TP. HCM (Ảnh: TTBC)

Trước thực trạng nhà ở riêng lẻ và nhà ở kết hợp kinh doanh tiềm ẩn nguy cơ cháy, nổ cao, Công an TP. HCM đã tham mưu UBND thành phố triển khai đồng bộ nhiều giải pháp nhằm tăng cường hiệu lực quản lý nhà nước về phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ. Trọng tâm là thực hiện Chỉ thị 19 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ và nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh.

Theo kế hoạch, thành phố tập trung triển khai bốn giải pháp cấp bách, gồm: tạo lối thoát nạn khẩn cấp thứ hai, có thể qua ban công sang nhà bên cạnh hoặc sang khu vực an toàn; ngăn cháy, cách ly khu vực để xe và khu vực có nguy cơ cháy, nổ cao với không gian sinh hoạt; trang bị phương tiện, thiết bị phòng cháy chữa cháy phù hợp với từng loại hình nhà ở; đồng thời hạn chế tối đa các nguồn nhiệt, nguồn lửa phát sinh trong khu dân cư.

Sau thời gian triển khai, lực lượng chức năng đã kiểm tra 8.386 lượt nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh, phát hiện và xử lý 64 trường hợp vi phạm. Đáng chú ý, đến nay đã có 1.215 nhà ở kết hợp kinh doanh tự tháo dỡ khung sắt, mở lối thoát nạn thứ hai; gần 1.000 cơ sở lắp đặt thiết bị truyền tin báo cháy.

Ngoài ra, lực lượng chức năng đã tổ chức hướng dẫn, tuyên truyền cho 18.220 lượt hộ dân thực hiện các điều kiện bảo đảm an toàn phòng cháy chữa cháy,

góp phần nâng cao ý thức phòng ngừa ngay từ cơ sở.

Hoàng Bách (t/h)