TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Tập đoàn Đất Xanh (DXG) chào bán bổ sung 10,8 triệu cổ phiếu chưa phân phối hết

10:44 28/02/2025

Do đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu không đạt kỳ vọng, Tập đoàn Đất Xanh (HOSE: DXG) tiếp tục tìm kiếm nhà đầu tư mới cho 10,8 triệu cổ phiếu còn lại, giữ nguyên mức giá chào bán và ưu tiên nhà đầu tư trong nước cùng cán bộ chủ chốt.



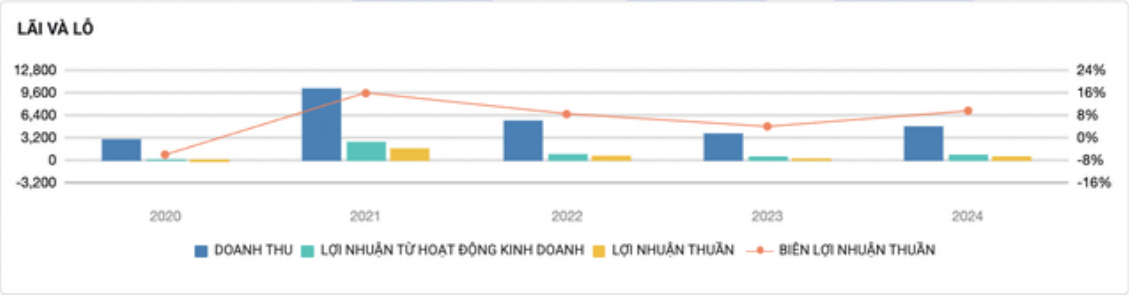
Ảnh minh họa (Ảnh: Internet)

Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 01 về kết quả nộp tiền mua cổ phiếu và phương án xử lý số cổ phiếu chưa phân phối hết, CTCP Tập đoàn Đất Xanh đã thực hiện chào bán hơn 150,1 triệu cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu từ 14/01 đến 14/02/2025. Tuy nhiên, chỉ có hơn 139,3 triệu cổ phiếu được phân phối, tương đương gần 93%.

Số cổ phiếu chưa phân phối hết sẽ tiếp tục được chào bán cho nhà đầu tư mới từ ngày 26 đến 28/02/2025 với giá 12.000 đồng/cổ phiếu, giữ nguyên so với mức giá ban đầu. Những cổ phiếu này bị hạn chế chuyển nhượng trong một năm và ưu tiên cho nhà đầu tư trong nước, cán bộ chủ chốt cùng những cá nhân có năng lực tài chính.

Tập đoàn Đất Xanh ban đầu đặt mục tiêu thu về 1.802 tỷ đồng từ đợt chào bán, trong đó 1.559 tỷ đồng dự kiến góp vốn vào công ty con - CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An, và 243 tỷ đồng dùng để thanh toán nợ trái phiếu cùng các đối tác.

Trên thị trường chứng khoán, cổ phiếu DXG đã có nhiều biến động gần đây. Từ mức hơn 17.000 đồng/cổ phiếu vào cuối tháng 12/2024, giá giảm xuống dưới 14.000 đồng/cổ phiếu vào giữa tháng 2/2025, tương đương mức giảm 18%, trước khi phục hồi lên gần 16.000 đồng/cổ phiếu vào ngày 27/02. Đáng chú ý, nhóm quỹ Dragon Capital đã mua vào 2 triệu cổ phiếu DXG trong phiên 19/02, nâng tỷ lệ sở hữu lên 11,19%, tương đương hơn 80,6 triệu cổ phiếu.



Kết quả kinh doanh trong 5 năm của CTCP Tập đoàn Đất Xanh (nguồn: Chứng khoán SSI)

Về kết quả kinh doanh, năm 2024, Đất Xanh đạt doanh thu 4.733 tỷ đồng và lợi nhuận ròng 253 tỷ đồng, tăng lần lượt 27% và 47% so với năm trước, vượt 21% kế hoạch doanh thu và 12% mục tiêu lợi nhuận. Công ty cũng mở rộng mảng môi giới bất động sản, tăng số lượng công ty liên kết từ 3 lên 12 trong vòng một năm.

Việc không phân phối hết số lượng cổ phiếu dự kiến có thể ảnh hưởng đến kế hoạch huy động vốn của Đất Xanh. Tuy nhiên, với sự quan tâm từ các nhà đầu tư lớn như Dragon Capital và kết quả kinh doanh khả quan trong năm 2024, công ty có thể tiếp tục thu hút sự chú ý của thị trường trong thời gian tới.

Hà Trần *(t/h)*