TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Tây Ninh tăng cường công tác quản lý nhà nước về hoạt động công chứng

08:59 04/11/2025

UBND tỉnh Tây Ninh ban hành Công văn số 7433/UBND-NC gửi các sở, ngành tỉnh và UBND các xã, phường về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về hoạt động công chứng.

Thực hiện Công văn số 6050/BTP-BTTP của Bộ Tư pháp về việc tăng cường công tác quản lý Nhà nước về tổ chức và hoạt động của công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng; Công văn số 6295/BTP-BTTP của Bộ Tư pháp về việc sắp xếp đơn vị công lập trong lĩnh vực bổ trợ tư pháp, Chủ tịch UBND tỉnh Tây Ninh chỉ đạo cụ thể, gồm:



Xử lý nghiêm đối với các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm pháp luật trong hoạt động công chứng (Ảnh minh hoạ)

Thủ trưởng các sở, ngành tỉnh; Chủ tịch UBND các xã, phường: Tăng cường tuyên truyền, phổ biến sâu rộng các quy định của Luật Công chứng năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành nhằm nâng cao nhận thức pháp luật của tổ

chức, cá nhân về vị trí, vai trò, tầm quan trọng của hoạt động công chứng; giá trị pháp lý của văn bản công chứng, quyền và nghĩa vụ của công dân khi tham gia các giao dịch liên quan đến công chứng để tránh những rủi ro trong quá trình thực hiện;

Phối hợp với Sở Tư pháp thực hiện công tác quản lý nhà nước đối với tổ chức và hoạt động công chứng tại địa phương; đồng thời tuyên truyền người dân việc thực hiện chứng thực tại các tổ chức hành nghề công chứng, nhằm giảm tải công việc cho Ủy ban nhân dân cấp xã.

Sở Tư pháp tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện có hiệu quả Luật Công chứng và các văn bản hướng dẫn thi hành. Thực hiện nghiêm, đúng quy định pháp luật trong việc tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, miễn nhiệm công chứng viên, thành lập, đăng ký hoạt động của các tổ chức hành nghề công chứng; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động công chứng;

Nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh quyết định việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch cho tổ chức hành nghề công chứng tại những địa bàn cấp xã đủ điều kiện theo quy định tại khoản 3 Điều 19 của Luật Công chứng, điểm e khoản 1 Điều 63 của Nghị định số 104/2025/NĐ-CP;

Chủ trì phối hợp với các sở, ngành liên quan, Hội Công chứng viên tỉnh tham mưu UBND tỉnh Ban hành Đề án chuyển đổi Phòng công chứng thành Văn phòng công chứng đảm bảo theo lộ trình quy định tại Luật Công chứng và Nghị định số 104/2025/NĐ-CP. Chỉ đạo, đôn đốc Hội công chứng viên tỉnh tổ chức Đại hội hợp nhất Hội công chứng viên trong năm 2025 để ổn định tổ chức, hoạt động; phát huy vai trò tự quản nghề nghiệp của Hội công chứng viên;

Chỉ đạo, quán triệt công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tuân thủ đầy đủ các nguyên tắc hành nghề, quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật; thực hiện đúng trình tự, thủ tục công chứng, chứng thực; hướng dẫn người yêu cầu công chứng giao dịch về dịch chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản thực hiện việc kê khai nộp thuế và đăng ký biến động đối với tài sản sau khi thực hiện giao dịch theo đúng quy định; thực hiện nghiêm các giải pháp chống thất thu thuế theo chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh;

Tăng cường công tác kiểm tra việc chấp hành pháp luật của các tổ chức hành nghề công chứng, công chứng viên; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các hành vi phạm trong hoạt động công chứng, báo cáo kết quả cho UBND tỉnh và Bộ Tư pháp trước ngày 31/12/2025;

Chủ động nghiên cứu, giải quyết các khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền; tổng hợp, kịp thời tham mưu, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo xử lý các khó khăn, vướng mắc phát sinh đối với công tác quản lý nhà nước về hoạt động công chứng trên địa bàn tỉnh.

Thuế tỉnh Tây Ninh tăng cường công tác kiểm tra, giám sát cá nhân, doanh nghiệp trong thực hiện kê khai nộp thuế khi công chứng giao dịch chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản; thực hiện xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý nghiêm đối với các tổ chức, cá nhân vi phạm pháp luật về thuế, nhất là trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản.

Công an tỉnh chỉ đạo các phòng chuyên môn, công an các địa phương tăng cường công tác nắm tình hình, kịp thời phát hiện, điều tra, xử lý nghiêm đối với các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm pháp luật trong hoạt động công chứng theo quy định pháp luật.

Thanh tra tỉnh có trách nhiệm tổ chức các đoàn thanh tra về hoạt động của tổ chức hành nghề công chứng; tăng cường công tác đấu tranh, phòng chống vi phạm pháp luật trong hoạt động công chứng, chứng thực; kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm theo thẩm quyền hoặc chuyển cơ quan chức năng xử lý theo quy định của pháp luật.

Thuận Yến (*t/h*)