

Tây Ninh tăng cường trách nhiệm trong công tác thẩm định phương án giá đất

12:15 21/11/2025

UBND tỉnh Tây Ninh đã có Công văn số 8612/UBND-KTTC gửi Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; và Chủ tịch UBND các xã, phường về tăng cường trách nhiệm trong công tác thẩm định phương án giá đất.

Theo đó, thời gian qua, hoạt động của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh tương đối ổn định, các sở, ngành, địa phương nhìn chung đã có nhiều nỗ lực trong công tác thẩm định phương án giá đất để các doanh nghiệp thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai, góp phần tăng thu ngân sách và phục vụ nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Tuy nhiên, bên cạnh những mặt tích cực đạt được, vẫn còn tồn tại nhiều khó khăn, công tác phối hợp thực hiện giữa các cấp, các ngành đôi khi còn chưa mang tính chủ động; quá trình sắp xếp đơn vị hành chính các cấp dẫn đến nhiều thành viên Hội đồng có sự thay đổi công tác; do đó, ảnh hưởng đến quá trình thẩm định và ban hành các văn bản thẩm định đôi khi còn chưa kịp thời và đầy đủ.



Nhằm thực hiện có hiệu quả công tác thu hút đầu tư, kịp thời huy động các nguồn lực cho đầu tư phát triển kinh tế - xã hội, góp phần cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh của tỉnh, UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch UBND các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện nghiêm một số nhiệm vụ, gồm: Tiếp tục thực hiện nghiêm túc, kịp thời, hiệu quả, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định của pháp luật trong việc thẩm định phương án giá đất;

Quan tâm, sắp xếp tham dự đầy đủ các cuộc họp Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể. Chỉ đạo bộ phận chuyên môn rà soát, nghiên cứu tham mưu có ý kiến góp ý theo ngành, lĩnh vực khi tham gia các cuộc họp thẩm định phương án giá đất;

Quan tâm, kịp thời phối hợp trong việc thực hiện các Phiếu biểu quyết, ký biên bản họp Hội đồng thẩm định phương án giá đất ngay sau cuộc họp Hội đồng để đảm bảo hồ sơ thủ tục các bước tiếp theo được nhanh chóng, kịp thời;

Giao Sở Tài chính thường xuyên theo dõi, đôn đốc các sở, ban, ngành, địa phương trong việc thẩm định phương án giá đất, ký biên bản họp Hội đồng; kịp thời tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh chấn chỉnh, xem xét trách nhiệm đối với các đơn vị thực hiện chưa nghiêm túc theo chỉ đạo tại văn bản này; đồng thời gửi Sở Nội vụ tổng hợp đánh giá kết quả thi đua hằng năm.

Thuận Yến (t/h)