

## Tây Ninh triển khai giải pháp ngăn chặn vi phạm trong giải phóng mặt bằng dự án cao tốc TP.HCM - Mộc Bài

14:23 11/12/2025

UBND tỉnh Tây Ninh vừa ban hành văn bản chỉ đạo các đơn vị liên quan tăng cường quản lý đất đai, trật tự xây dựng và hiện trạng mặt bằng trong phạm vi dự án cao tốc TP.HCM - Mộc Bài. Qua đó, bảo đảm công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được triển khai đúng tiến độ, minh bạch và đúng quy định pháp luật.



Phối cảnh Cao tốc TP.HCM - Mộc Bài

Theo Quyết định 577/QĐ-UBND, tỉnh đã phê duyệt Dự án thành phần 4 với chiều dài 26,3 km đi qua phường An Tịnh, phường Gia Lộc, phường Gò Dầu và xã Phước Thạnh, xã Bến Cầu. Đây là hợp phần quan trọng trong giai đoạn triển khai đầu tiên của dự án cao tốc TP.HCM - Mộc Bài sau khi được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư.

Thời gian gần đây, UBND tỉnh Tây Ninh ghi nhận tình trạng một số hộ dân tự ý thuê phương tiện di dời phần đất nền nhà đi nơi khác trong quá trình bàn giao mặt bằng. Việc thay đổi hiện trạng địa hình không thông qua cơ quan chức

năng gây khó khăn cho quá trình giải phóng mặt bằng và tiềm ẩn nguy cơ tranh chấp, phát sinh khiếu kiện.

Để xử lý tình trạng trên, UBND tỉnh yêu cầu chính quyền cơ sở quản lý chặt chẽ đất đai trong phạm vi dự án; kịp thời kiểm tra, giám sát và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng, lấn chiếm đất công, thay đổi hiện trạng sử dụng đất. Chủ tịch UBND xã, phường phải chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh nếu để xảy ra vi phạm chậm xử lý hoặc không xử lý.

UBND tỉnh giao Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng hướng dẫn địa phương thực hiện đầy đủ thủ tục xử lý vi phạm theo thẩm quyền; đồng thời phối hợp công an tỉnh trong việc phát hiện, ngăn chặn hành vi lợi dụng chính sách bồi thường để thu lợi bất hợp pháp.

Đồng thời, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh được giao kiểm tra mốc giới, cọc giải phóng mặt bằng, đồng thời bàn giao dữ liệu hình ảnh, video hiện trạng tuyến đường cho địa phương để theo dõi và làm căn cứ xác định trách nhiệm khi phát sinh thay đổi hiện trạng. Đơn vị phải báo cáo UBND tỉnh hàng tuần về tiến độ cũng như đề xuất biện pháp xử lý các tình huống phát sinh.

Bên cạnh đó, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương thực hiện công tác kê biên, kiểm đếm tài sản theo quy định nhằm ngăn chặn tình trạng xây dựng trái phép trong khu vực dự án. Công an tỉnh tăng cường triển khai các biện pháp nghiệp vụ để xử lý nghiêm mọi hành vi vi phạm pháp luật liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Ngoài ra, UBND tỉnh đề nghị Bí thư Đảng ủy các xã, phường tăng cường lãnh đạo, giám sát, phối hợp với chính quyền cơ sở trong quản lý đất đai, trật tự xây dựng, kịp thời ngăn chặn các vi phạm phát sinh tại địa bàn.

**Thuận Yến (t/h)**