TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Thanh Hóa: Chấp thuận nhà đầu tư dự án khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp

08:50 15/12/2024

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa Lê Đức Giang vừa ký và ban hành Quyết định số 4888/QĐ-UBND, về việc chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Thành Long, huyện Thạch Thành.



Ảnh minh họa

Cụ thể, chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư cho Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt, diện tích đất thực hiện dự án khoảng 13ha.

Quy mô xây dựng nhà điều hành (1 tầng, diện tích 60m2); trạm cân điện tử, tuyến đường công vụ (chiều dài 350m) và các công trình phụ trợ phục vụ khai thác có liên quan. Tổng vốn đầu tư khoảng 13,396 tỷ đồng, vốn tự có của nhà đầu tư 9,396 tỷ đồng, vốn vay ngân hàng 4 tỷ đồng.

Tiến độ thực hiện dự án hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động chậm nhất trong 10 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất. Trong thời hạn 12 tháng,

nếu Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt không hoàn thành thủ tục, hồ sơ để được giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Thành Long theo quy định, thì Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này không còn giá trị pháp lý, Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

Phối hợp với các cơ quan quản lý Nhà nước để thực hiện, hoàn thành các hồ sơ, thủ tục về đầu tư (bao gồm cả thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư), xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, đấu nối giao thông, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, thỏa thuận theo quy định trước khi thi công xây dựng dự án; phối hợp với cơ quan quân sự các cấp để giải quyết các vấn đề liên quan đến lĩnh vực quốc phòng, an ninh theo quy định (nếu có); chỉ được triển khai thực hiện dự án sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường và khai thác khi được cấp giấy phép khai thác khoáng sản; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật hiện hành có liên quan trong hoạt động khai thác khoáng sản.

Giao UBND huyện Thạch Thành chỉ đạo UBND xã Thành Long quản lý nguyên trạng, không cho phép thực hiện bất kỳ hoạt động nào trên khu đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất; cập nhật dự án vào các quy hoạch có liên quan trong quá trình lập, điều chỉnh và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Đồng thời, tăng cường công tác quản lý, giám sát hoạt động khai thác, tập kết và vận chuyển khoáng sản, vật liệu khi thực hiện dự án trong quá trình xây dựng và đưa vào hoạt động đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường tại địa phương. Chủ động xử lý các vi phạm pháp luật của nhà đầu tư theo thẩm quyền hoặc báo cáo những nội dung vượt thẩm quyền (nếu có); phối hợp chặt chẽ, kịp thời với các cơ quan chức năng trong việc giải quyết các nội dung có liên quan theo quy định của pháp luật.

Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất của dự án, trường hợp phát hiện việc cho Công ty TNHH sản xuất và dịch vụ thương mại Phúc Đạt thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định pháp luật về đất đai hiện hành, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, làm cơ sở để xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Khoa học và Công nghệ; Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Thạch Thành và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định của pháp luật.

An Nhiên