

Thanh Hoá công bố Quyết định phê duyệt đồ án Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vĩnh Lộc

19:32 29/08/2022

Ngày 29/08, huyện Vĩnh Lộc tổ chức lễ công bố Quyết định phê duyệt đồ án Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030.



Lễ công bố Quyết định phê duyệt đồ án Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vĩnh Lộc.

Theo đó, để phát huy lợi thế về điều kiện tự nhiên và hạ tầng giao thông, được sự đồng ý của UBND tỉnh Thanh Hoá, huyện Vĩnh Lộc đã phối hợp với Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa, nghiên cứu lập đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung xây dựng thị trấn Vĩnh Lộc đến năm 2030 với chức năng thị trấn huyện lỵ, trung tâm hành chính - chính trị, kinh tế, văn hoá xã hội của huyện Vĩnh Lộc, là đầu mối giao thương, dịch vụ thương mại, dịch vụ vận tải, dịch vụ du lịch của khu vực Tây Bắc tỉnh Thanh Hóa.

Đây là đô thị vùng lõi trung tâm của huyện Vĩnh Lộc theo mô hình tập trung liên kết đa cực làm tiền đề xây dựng và hình thành đô thị cận di sản trong tương lai, trên cơ sở hợp nhất 2 đơn vị hành chính gồm thị trấn Vĩnh Lộc hiện tại và xã Vĩnh Phúc. Quy mô điều chỉnh, mở rộng quy hoạch thị trấn Vĩnh Lộc đến năm 2030, diện tích đô thị là 1.514,9 ha; dân số dự báo là 20.000 người, đạt tiêu chí đô thị loại IV.

Quy hoạch xây dựng chung thị trấn Vĩnh Lộc đã được đơn vị tư vấn khảo sát, điều tra cập nhật các chủ trương, định hướng của Đảng, Nhà nước về phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội và an ninh quốc phòng để đưa ra những phương án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch phù hợp với tình hình kinh tế, văn hóa, xã hội và đảm bảo an ninh quốc phòng của địa phương.

Đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vĩnh Lộc đến năm 2030 được UBND tỉnh Thanh Hoá phê duyệt tại Quyết định số 2773/QĐ-UBND ngày 16/08/2022 với phạm vi ranh giới lập quy hoạch bao gồm toàn bộ địa giới hành chính của thị trấn Vĩnh Lộc và xã Vĩnh Phúc. Đồ án quy hoạch có phạm vi nghiên cứu rộng, quy mô khoảng 1.514,9 ha; có chức năng là trung tâm hành chính - kinh tế, văn hoá - xã hội; đầu mối giao lưu kinh tế, văn hoá của huyện Vĩnh Lộc.

Việc điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Vĩnh Lộc mở ra điều kiện mới để thị trấn phát triển nhanh và bền vững theo chức năng là trung tâm kinh tế, chính trị của huyện, là đô thị cận di sản, hỗ trợ phát huy giá trị di sản thế giới; trung tâm dịch vụ thương mại và du lịch gắn với Thành Nhà Hồ.

Là khu du lịch sinh thái, làng xóm hiện hữu, đất dự trữ phát triển đô thị, đất nông nghiệp đô thị. Đây là niềm vui lớn của Đảng bộ và Nhân dân huyện Vĩnh Lộc nói chung, Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân thị trấn Vĩnh Lộc, xã Vĩnh Phúc nói riêng.

Việc triển khai đồ án quy hoạch, các dự án đầu tư cụ thể sẽ góp phần từng bước xây dựng thị trấn Vĩnh Lộc hiện đại, văn minh, phát triển đô thị bền vững theo đúng định hướng quy hoạch vùng huyện; từng bước hoàn chỉnh các công cụ pháp lý quan trọng về lĩnh vực quy hoạch, phục vụ công tác đầu tư xây dựng theo từng giai đoạn phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội.

Lê Nam