TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Thanh Hóa: Đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp

16:35 08/07/2021

Hiện nay, việc đầu tư hạ tầng kỹ thuật tại các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa còn chậm, chưa thu hút được các nhà đầu tư hạ tầng thứ cấp. Do vậy, để đẩy nhanh tiến độ, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa Mai Xuân Liêm đã chỉ đạo rà soát những khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực tế.



Ảnh minh họa.

Theo đó, hiện nay tỉnh Thanh Hoá đã quy hoạch được 79 Cụm công nghiệp, với tổng diện tích 2.624,39 ha. Trong đó, từ năm 2015 đến nay đã thành lập 34 Cụm công nghiệp, với tổng diện tích 1.105,5 ha, tổng số vốn đăng ký đầu tư 7.526,05 tỷ đồng, luỹ kế vốn đầu tư đạt 1.176,4 tỷ đồng.

Cùng với đó, tỉnh đã có 5 Cụm công nghiệp hoàn thành cơ bản thủ tục đầu tư, đã thuê một phần đất hoặc toàn bộ Cụm công nghiệp và đang đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp; 3 Cụm công nghiệp đã cơ bản hoàn thành giải phóng mặt bằng, hoàn chỉnh thủ tục thuê đất với Nhà nước; 10 Cụm công nghiệp cơ bản hoàn thành thủ tục đầu tư, đang tiến hành đền bù giải phóng mặt bằng; 13 Cụm công nghiệp chưa hoàn chỉnh thủ tục đầu tư, trình Thủ tướng Chính phủ về quyền sử dụng đất lúa; 2 Cụm công nghiệp đang xin chuyển vị trí mới và mở rộng diện tích.

Tuy nhiên, việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất của các Cụm công nghiệp còn gặp nhiều khó khăn, kéo dài; khối lượng hồ sơ, thủ tục đầu tư nhiều nên tiến độ đầu tư chậm; một số huyện điều chỉnh quy hoạch trên địa bàn dẫn đến thay đổi vị trí các Cụm công nghiệp; công tác đền bù giải phóng mặt bằng gặp khó khăn; chưa có Cụm công nghiệp nào đủ điều kiện để thụ hưởng chính sách hỗ trợ đầu tư theo Nghị quyết số 29/2016/NQ-HĐND, ngày 8/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Nguyên nhân chủ yếu là do hạn chế trong năng lực của một số chủ đầu tư, cùng với đó một số địa phương chưa phối hợp với chủ đầu tư trong việc hoàn thiện hồ sơ, thủ tục đầu tư... Trong đó, từ cuối 2019 đến nay do dịch bệnh Covid-19 cũng ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện các dự án Cụm công nghiệp.

Liên quan đến vấn đề này, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa Mai Xuân Liêm đã chỉ ra rằng, việc đầu tư hạ tầng kỹ thuật tại các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh còn chậm, chưa thu hút được các nhà đầu tư hạ tầng thứ cấp.

Để đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng kỹ thuật các Cụm công nghiệp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa giao Sở Công thương Thanh Hóa dựa trên hệ thống văn bản quy phạm pháp luật mà tỉnh đã ban hành để rà soát những khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực tế, báo cáo, tham mưu cho UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung vào các cơ chế, chính sách hỗ trợ khuyến khích đối với các doanh nghiệp đầu tư hạ tầng kỹ thuật tại các Cụm công nghiệp.

Giao Chủ tịch UBND cấp huyện tổ chức các buổi làm việc 3 bên, gồm: UBND huyện, Sở Công thương, chủ đầu tư để làm rõ khó khăn, vướng mắc và tổ chức ký cam kết bảo đảm tiến độ, cũng như quy định rõ trách nhiệm của từng bên trong quá trình thực hiện đầu tư hạ tầng kỹ thuật.

Giao Văn phòng UBND tỉnh tổng hợp ý kiến từ các đơn vị liên quan về thủ tục đầu tư hạ tầng kỹ thuật các Cụm công nghiệp để báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh Thanh Hóa trong thời gian sớm nhất.

Hoài Thu