

Thanh Hóa: Điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hà Long đến năm 2040

13:09 19/07/2020

UBND tỉnh Thanh Hóa vừa có Quyết định số 2785/QĐ-UBND về việc phê duyệt nhiệm vụ Điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hà Long, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040.



Toàn cảnh hồ Bến Quân, xã Hà Long, huyện Hà Trung (Thanh Hóa)

Theo đó, ranh giới lập quy hoạch đô thị bao gồm toàn bộ địa giới hành chính xã Hà Long, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa có giới hạn cụ thể như sau: Phía Bắc giáp thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình; Phía Nam giáp xã Hà Bắc, Hà Giang, huyện Hà Trung; Phía Đông giáp phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn; Phía Tây giáp xã Thành Tâm, huyện Thạch Thành.

Về quy mô dân số, theo Quy hoạch chung đô thị được duyệt năm 2013: Dự báo đến 2025 dân số khoảng 10.128 người (trong khu vực lập quy hoạch). Đề xuất điều chỉnh: Dân số hiện trạng 2020 khoảng 9.719 người (theo niên giám thống kê đến năm 2019); Dự báo đến năm 2030 khoảng 14.000 người; Dự báo đến năm 2040 khoảng 16.000 người.

Quy mô diện tích nghiên cứu lập quy hoạch: Theo Quy hoạch chung đô thị được duyệt năm 2013 là 671,0ha; Diện tích lập quy hoạch điều chỉnh là 4.843,01ha.

Đây là đô thị dịch vụ, du lịch phía Tây Bắc huyện Hà Trung gắn với các di tích lịch sử (Quốc Miếu nhà Nguyễn), Khu công nghiệp và nút giao (giữa Quốc lộ 217B và đường cao tốc Bắc Nam).

Các chức năng chính, bao gồm:

Đầu mối giao thông vùng Đông Bắc tỉnh Thanh Hóa (giữa QL217B và cao tốc Bắc Nam) gắn với các dịch vụ logistic; Dịch vụ du lịch văn hóa lịch sử và sinh thái gắn với bảo tồn tôn tạo di tích lịch sử (Quốc Miếu nhà Nguyễn); Công nghiệp gắn liền với Khu công nghiệp Bỉm Sơn; Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao kết hợp dịch vụ nghỉ dưỡng và vui chơi giải trí cao cấp.

Khánh Dương