

Thanh Hóa duyệt phương án nộp tiền trồng rừng thay thế khu chuyển mục đích sử dụng rừng tại một dự án của Tập đoàn T&T

14:10 23/08/2021

UBND tỉnh Thanh Hóa vừa phê duyệt phương án nộp tiền trồng rừng thay thế khu chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích thực hiện dự án khu du lịch sinh thái Tân Dân của Công ty Cổ phần Tập đoàn T&T.



Dự án khu du lịch sinh thái Tân Dân của Công ty Cổ phần Tập đoàn T&T

Theo quyết định, tổng diện tích rừng chuyển sang mục đích khác khoảng 9,1ha. Trong đó, có 2,48ha rừng phòng hộ và 6,62ha rừng sản xuất.

Tổng số tiền mà Tập đoàn T&T phải nộp để trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng 9,1ha đất rừng trên hơn 404 triệu đồng.

Cũng theo quyết định, Tập đoàn T&T có thời hạn 30 ngày để nộp số tiền trồng rừng thay thế kể từ ngày 20/8.

Được biết, dự án khu du lịch sinh thái Tân Dân được cấp phép đầu tư vào tháng 10/2013. Dự án có quy mô thực hiện trên diện tích hơn 117ha, với tổng mức đầu tư 1.024 tỷ đồng.

Tuy nhiên, mới đây, ngày 25/5, UBND tỉnh Thanh Hóa đã có quyết định chấp thuận điều chỉnh tổng vốn đầu tư dự án khu du lịch sinh thái Tân Dân của Tập đoàn T&T lên thành 3.662 tỷ đồng.

Đến ngày 23/6, Tập đoàn T&T đã tổ chức khởi công xây dựng dự án khu du lịch sinh thái Tân Dân, phường Tân Dân, thị xã Nghi Sơn.

Theo kế hoạch, khu du lịch sinh thái Tân Dân sẽ được triển khai xây dựng trong 3 giai đoạn. Cụ thể, tháng 10/2022 hoàn thành đưa vào sử dụng giai đoạn 1; tháng 6/2023 hoàn thành đưa vào sử dụng giai đoạn 2 và tháng 5/2024 sẽ hoàn thành đưa vào sử dụng toàn bộ dự án.

Dự án có 4 phân khu chức năng, bao gồm: khu du lịch ven biển (khoảng 19,3ha) với các công trình biệt thự thấp tầng và các dịch vụ liên hoàn, tổng hợp; khu thương mại dịch vụ phố biển (khoảng 9,2ha) với hệ thống khách sạn 3-5 sao; khu du lịch văn hoá cộng đồng (làng chài, diện tích khoảng 4,78ha); phân khu cuối cùng gồm các hạng mục cây xanh, mặt nước, bãi tắm (diện tích hơn 51,5ha).

Đông Hòa