TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Thanh Hoá hướng dẫn xử lý đối với các công trình không đảm bảo an toàn PCCC

20:49 24/02/2023

Mới đây, UBND tỉnh Thanh Hóa đã có văn bản giao các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng chuyên ngành, khu vực thực hiện các nội dung chỉ đạo của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xử lý đối với các công trình không đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy (PCCC).



Ảnh minh hoạ.

Ch tch UBND tnh yêu cu các s, ban, ngành, n v cp tnh, UBND các huyn, th xã, thành ph theo chc nng, nhim v c giao tp trung thc hin quyt lit các nhim v ti các vn bn ch o ca Th tng Chính ph, B Xây dng và ca tnh liên quan n công tác PCCC, vic x lý các công trình không m bo yêu cu v PCCC trên a bàn tnh.

ng thi, Ch tch UBND tnh cng ch o c th i vi tng trng hp công trình c a vào s dng trc và sau khi Lut Phòng cháy và cha cháy s 27/2001/QH10 có hiu lc thi hành.

Theo ó, i vi các công trình không m bo yêu cu v PCCC c a vào s dng trc khi Lut s 27/2001/QH10 có hiu lc, thc hin nghiêm các nhim v theo K hoch s 64/KH-UBND ngày

14/03/2022 và K hoch s 05/KH-UBND ngày 15/01/2023 ca UBND tnh, trong ó cn xem xét, tham kho các gii pháp k thut v PCCC b sung, tng cng ã c Cc Cnh sát PCCC&CNCH - B Công an hng dn ti vn bn s 1684/C07-P4 ngày 21/07/2021 báo cáo UBND tnh hoc xut UBND tnh báo cáo HND tnh b sung, sa i các gii pháp x lý cho phù hp vi tình hình thc t ca a phng.

Ban Qun lý Khu kinh t Nghi Sn và các Khu công nghip, UBND các huyn, th xã, thành ph ch o phòng chuyên môn v xây dng trc thuc phi hp vi S Xây dng, Công an tnh và các n v liên quan hng dn, phi hp vi các ch u t, ch s hu hoc ngi qun lý s dng công trình thc hin vic iu chnh thit k kin trúc, kt cu, công nng công trình, giy phép xây dng, quy hoch xây dng liên quan n các gii pháp tng cng PCCC cho phù hp vi các quy nh hin hành.

ng thi, yêu cu ch u t, ch s hu hoc ngi qun lý s dng công trình cam kt thc hin vic khc phc các tn ti, quá trình khc phc cn m bo an toàn cho ngi và công trình lân cn, tuân th các quy nh ca pháp lut v xây dng và các pháp lut có liên quan. Thc hin kim tra vic khc phc các tn ti ca các ch u t, ch s hu hoc ngi qun lý, s dng công trình theo thm quyn.

S Xây dng, Ban Qun lý Khu kinh t Nghi Sn và các Khu công nghip, UBND các huyn, th xã, thành ph nghiên cu, xây dng và t chc thc hin các chng trình nhà , chng trình ci to, chnh trang ô th tng bc gii quyt trit các vn tn ti v PCCC i vi các công trình xây dng.

i vi các công trình vi phm quy nh v PCCC a vào s dng sau thi im Lut s 27/2001/QH10 có hiu lc, Ch tch UBND tnh giao Công an tnh, S Xây dng, S Công Thng, Ban qun lý Khu kinh t Nghi Sn và các Khu công nghip, UBND các huyn th xã, thành ph theo chc nng, nhim v, thm quyn tng cng kim tra, hng dn và x lý nghiêm vi phm theo quy nh ca pháp lut v xây dng, pháp lut v PCCC. Yêu cu các ch u t, ch s hu hoc ngi qun lý s dng công trình xây dng k ho ch, thi gian thc hin và t chc thc hin vic khc phc nhm áp ng các yêu cu ca quy chun k thut, tiêu chun áp dng và quy nh ca pháp lut v xây dng, PCCC m bo an toàn cho ngi, tài sn và công trình trong quá trình khai thác, s dng.

Ban qun lý Khu kinh t Nghi Sn và các Khu công nghip, UBND các huyn, th xã, thành ph phi hp vi Công an tnh và các n v có liên quan rà soát, nghiên cu, xut các gii pháp khc phc i vi các trng hp công trình có tn ti, vi phm liên quan n trt t xây dng trên a bàn qun lý. Trng hp cn thit, báo cáo UBND tnh hoc xut UBND tnh báo cáo HND tnh c xem xét, quyt nh, m bo phù hp vi quy nh ca pháp lut.

ng thi, ch o các phòng, ban chc nng tng cng kim tra, giám sát, qun lý cht ch vic khai thác s dng công trình úng công nng theo thit k ã c thm nh, phê duyt. Trng hp công trình chuyn i công nng thì phi thc hin vic iu chnh thit k xây dng, thit k PCCC theo quy nh ca pháp lut v xây dng, pháp lut v PCCC và các pháp lut có liên quan.

Hng dn, yêu cu ch s hu hoc ngi qun lý s dng công trình trên a bàn qun lý thc hin vic bo trì công trình, bo trì h thng, thit b PCCC theo úng quy nh, c bit i vi công trình ã a vào khai thác

s dng lâu nm nhm m bo an toàn chu lc, an toàn vn hành và an toàn cháy, n cho các công trình.

Khánh An