

Thanh Hóa: Kiểm điểm tổ chức, cá nhân cầu thả, tắc trách trong vụ đấu thầu chợ Còng

13:42 27/09/2017

Đó là những đề xuất trong Văn bản số 4486/SKH&ĐT-TĐ ngày 25/9 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa (KH&ĐT) gửi Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giải quyết kiến nghị về kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án xây dựng, kinh doanh chợ Còng, Tĩnh Gia (Thanh Hoá).

Cụ thể, tại văn bản trên, Sở KH&ĐT tỉnh Thanh Hoá đề xuất với Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tạm dừng thực hiện các bước tiếp theo trong việc lựa chọn nhà đầu tư xây dựng, quản lý, kinh doanh, khai thác chợ Còng; yêu cầu UBND huyện Tĩnh Gia, Ban chuyển đổi mô hình quản lý chợ Còng trên cơ sở báo cáo của Sở KH&ĐT, tổ chức đánh giá lại hồ sơ dự thầu của các nhà đầu tư và báo cáo kết quả với Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định. Đồng thời, tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm của tổ chức, cá nhân trong việc cầu thả, tắc trách dẫn đến những sơ xuất trong hồ sơ mời thầu gói thầu trên để thực hiện tốt hơn đối với các dự án khác.

Số: ~~446~~ /SKHĐT-TĐ

Thanh Hóa, ngày 25 tháng 9 năm 2017

V/v giải quyết kiến nghị của
Công ty CP đầu tư xây dựng và
thương mại Sơn Vũ về kết quả
lựa chọn nhà đầu tư thực hiện
dự án xây dựng, kinh doanh chợ
Còng, Tĩnh Gia.

Kính gửi: Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản số 11327/UBND-THKH ngày 19/9/2017 về việc giao báo cáo làm rõ kiến nghị của Công ty CP đầu tư xây dựng và thương mại Sơn Vũ về kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án xây dựng, kinh doanh chợ Còng, Tĩnh Gia. Ngày 25/9/2017, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã phối hợp với Sở Công Thương, Sở Tư pháp, UBND huyện Tĩnh Gia tổ chức hội nghị liên ngành để xem xét các kiến nghị của Công ty CP đầu tư xây dựng và thương mại Sơn Vũ *(có biên bản hội nghị kèm theo)*. Trên cơ sở kết quả làm việc của hội nghị liên ngành, căn cứ các quy định hiện hành của pháp luật về đấu thầu và tình hình thực tế, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

I. KHÁI QUÁT VỀ GÓI THẦU

1. Phương án chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ Còng, thị trấn Tĩnh Gia, huyện Tĩnh Gia được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 169/QĐ-UBND ngày 16/01/2017, trong đó:

- Về tài sản: Tổ chức đấu thầu tài sản còn lại của chợ là: 7.988.268.000 đồng *(Bảy tỷ chín trăm tám mươi tám triệu hai trăm sáu mươi tám ngàn năm trăm đồng)*.

- Về tài chính: Doanh nghiệp trúng thầu phải hoàn trả giá trị tài sản vào ngân sách nhà nước và các tổ chức cá nhân theo kết quả phê duyệt giá trị thực tế còn lại của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Hình thức trả một lần, thời điểm hoàn trả trong vòng 30 ngày kể từ ngày quyết định công nhận đơn vị trúng thầu có hiệu lực hoặc các phương án đơn vị trúng thầu đưa ra thỏa thuận với hộ tiểu thương được các hộ tiểu thương đồng thuận.

- Phương án đầu tư chợ: Chợ Còng được xây dựng trên diện tích đất khoảng 12.679m², trong đó diện tích hiện trạng 11.703m², mở rộng 976m².

- Quy mô xây dựng: Đầu tư xây dựng mới, đảm bảo tiêu chuẩn chợ hạng I theo quy định tại Nghị định 02/2003/NĐ-CP ngày 14/01/2003 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ, tiêu chuẩn thiết kế 9211:2012 của Bộ Khoa học và

Văn bản của Sở KH&ĐT Thanh Hóa liên quan tới việc đấu thầu chợ Còng

Văn bản của Sở KH&ĐT Thanh Hóa ghi nhận hồ sơ mời thầu có 1 số nội dung chưa thực sự phù hợp: Chương IV ghi “yêu cầu đầu tư cải tạo, nâng cấp chợ Đường” và hồ sơ không đánh số trang. Việc ghi nhầm hồ sơ chợ Còng thành chợ Đường là lỗi chính tả không ảnh hưởng tới nội dung yêu cầu và tiêu chí đánh giá.

Về quy trình mở thầu: Theo Kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư xây dựng quản lý kinh doanh và khai thác chợ Còng được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt ngày 3/4/2017, hình thức lựa chọn nhà đầu tư là: Đấu thầu rộng rãi trong nước 01 giai đoạn, 02 túi hồ sơ. Tuy nhiên, quy trình, thủ tục đấu thầu được ban hành tại QĐ

4508/2012/QĐ-UBND tỉnh lại hướng dẫn cho phương thức đấu thầu 1 giai đoạn, 1 túi hồ sơ; mẫu đơn đăng ký dự thầu cũng bao gồm cả giá dự thầu, tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu cũng cho phương thức đấu thầu 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ.

Theo quy định của Luật Đấu thầu, phương thức đấu thầu 01 giai đoạn, 02 túi hồ sơ được tiến hành mở thầu 02 lần; mở hồ sơ đề xuất kỹ thuật trước, đánh giá đạt kỹ thuật mới mở hồ sơ đề xuất tài chính, nhưng bên mời thầu chỉ mở hồ sơ có 01 lần. Chính vì việc chỉ mở thầu 01 lần nên phía liên danh nhà thầu đặt câu hỏi về việc thông thầu, không minh bạch, khách quan vì có thể tuần hồ sơ vào khi đã mở thầu.

Cũng tại văn bản này, Sở KHĐT chỉ rõ một số mục cộng, trừ điểm của Ban chấm thầu với các nhà đầu tư chưa hợp lý, cần phải xem xét lại.



Một góc của chợ Còng huyện Tĩnh Gia (Thanh Hóa)

Ngày 15/9, Văn phòng Chính phủ có Văn bản 9805/VPCP-ĐMDN do Bộ trưởng, Chủ nhiệm Mai Tiến Dũng ký gửi UBND tỉnh Thanh Hóa với nội dung: Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công văn số 9800/VPCP-ĐMDN ngày 15/11/2016 về việc tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị của doanh nghiệp và

Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 16/5/2016 của Chính phủ về hỗ trợ và phát triển doanh nghiệp tới năm 2020, Văn phòng Chính phủ chuyển văn bản (kiến nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và thương mại Sơn Vũ) đến UBND tỉnh Thanh Hóa để xem xét, xử lý và trả lời Công ty CP Đầu tư xây dựng và thương mại Sơn Vũ theo thẩm quyền, gửi Văn phòng Chính phủ để công khai trên Cổng thông tin điện tử Chính phủ và Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam để tổng hợp trước ngày 01/10/2017.

Nguyễn Thuận