TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Thanh Hóa siết chặt kỷ cương về trật tự xây dựng trong quá trình thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy

18:27 24/03/2025

UBND tỉnh Thanh Hóa vừa có Văn bản số 3438/UBND-CNXDKH về việc siết chặt kỷ cương, không được lơ là, buông lỏng quản lý Nhà nước về trật tự xây dựng trong quá trình thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trên địa bàn.



Ảnh minh họa

Thời gian qua, công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh luôn được Tỉnh ủy, UBND tỉnh và các cấp, các ngành quan tâm, chỉ đạo quyết liệt. Nhiều văn bản chỉ đạo, điều hành đã được ban hành nhằm quy định rõ chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong công tác này; qua đó, công tác quản lý trật tự xây dựng có nhiều chuyển biến

tích cực, số lượng công trình được kiểm tra tăng lên, số công trình vi phạm giảm dần theo từng năm.

Tuy nhiên, bên cạnh những cố gắng và kết quả đạt được, vẫn còn những tồn tại, hạn chế đó là tình trạng vi phạm trật tự xây dựng còn xảy ra ở một số nơi, vẫn còn những dự án, công trình xây dựng không phép, sai phép, sai mặt bằng quy hoạch và thiết kế đô thị được duyệt nhưng chưa được hoặc chậm được phát hiện để xử lý kịp thời.

Để khắc phục các tồn tại, đặc biệt trong bối cảnh thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trên địa bàn tỉnh theo Kết luận số 127-KL/TW ngày 28/2/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các đơn vị liên quan siết chặt kỷ cương, không được lơ là, buông lỏng quản lý Nhà nước về trật tự xây dựng, đồng thời thực hiện nghiêm túc, quyết liệt, có hiệu quả các chỉ đạo của UBND tỉnh.

Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố tăng cường kiểm tra, giám sát chặt chẽ từ khi tiếp nhận hồ sơ thông báo khởi công đến khi công trình hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng. Việc quản lý trật tự xây dựng phải thực hiện thường xuyên, liên tục, có phân công trách nhiệm rõ ràng, bảo đảm phủ kín địa bàn và đối tượng quản lý.

Thực hiện kiểm tra thường xuyên hoặc đột xuất các công trình đang thi công, phát hiện và xử lý nghiêm mọi hành vi vi phạm ngay từ đầu, không để tình trạng công trình vi phạm tiếp tục xây dựng khi chưa xử lý dứt điểm.

Xử lý trách nhiệm của tổ chức, cá nhân lơ là, buông lỏng quản lý, không phát hiện hoặc không đề xuất xử lý kịp thời các vi phạm. Tổ chức cưỡng chế, xử lý dứt điểm các công trình vi phạm còn tồn đọng theo đúng quy định pháp luật. Đối với các địa phương có công trình vi phạm trật tự xây dựng được chỉ ra tại Kết luận Thanh tra số 383/KL-TTCP ngày 23/10/2024 của Thanh tra Chính phủ (triển khai thi công khi chưa được cấp giấy phép xây dựng, vi phạm khoản 1 Điều 89 Luật Xây dựng 2014), cần khẩn trương xử lý dứt điểm theo quy định; đồng thời kiểm điểm trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân liên quan; báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện và những nội dung vượt thẩm quyền. Bảo đảm các thủ tục hành chính liên quan đến cấp phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng, xử lý vi phạm vẫn được thực hiện bình thường, tránh tình trạng ách tắc do thay đổi bộ máy quản lý.

Sở Xây dựng nâng cao vai trò, trách nhiệm trong công tác tham mưu cho UBND tỉnh và Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo điều hành công tác quản lý Nhà nước về trật

tự xây dựng. Tăng cường kiểm tra, theo dõi, hướng dẫn các đơn vị thực hiện hiệu quả các văn bản chỉ đạo liên quan, kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh những vấn đề vượt thẩm quyền.

Khánh An