TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Thanh Hóa thành lập Cụm Công nghiệp Thuần Lộc

19:05 20/04/2024

UBND tỉnh Thanh Hóa vừa có Quyết định số 1528/QĐ-UBND, về việc thành lập Cụm Công nghiệp Thuần Lộc, huyện Hậu Lộc.



Ảnh minh họa

Theo đó, Cụm Công nghiệp Thuần Lộc, huyện Hậu Lộc được đầu tư xây dựng tại xã Thuần Lộc, huyện Hậu Lộc trên phần diện tích khoảng 23,8ha, với ngành nghề hoạt động sản xuất may mặc và giày da, nội thất, điện, điện tử, gia công cơ khí, sản xuất sản phẩm, phụ tùng, lắp giáp và sửa chữa máy móc, thiết bị phục vụ sản xuất nông nghiệp, nông thôn; phụ tùng ô tô; sản xuất đồ gỗ, thủ công mỹ nghệ, thức ăn gia súc, gia cầm; vật liệu xây dựng. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật là Công ty cổ phần đầu tư du lịch T&T. Tổng mức đầu tư tạm tính hơn 208 tỷ đồng.

Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Từ quý II/2024 đến quý I/2025: Hoàn thành các thủ tục đầu tư xây dựng (Quy hoạch chi tiết 1/500;

PCCC, thiết kế cơ sở; thỏa thuận đấu nối giao thông; thỏa thuận đấu nối cấp điện, cấp nước; báo cáo đánh giá tác động môi trường) và hoàn thành các thủ tục về đất đai (đo đạc và phê duyệt Trích đo địa chính khu đất thực hiện dự án; cắm mốc định vị ranh giới khu đất thực hiện dự án; bổ sung danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2025).

Quý I/2025 đến quý IV/2025, hoàn thành hồ sơ chấp thuận chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa của dự án; hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB và thủ tục thuê đất, xác định đất, ký hợp đồng thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; thủ tục cấp phép xây dựng. Từ quý I đến quý IV/2026: Triển khai xây dựng đường giao thông nội bộ, vỉa hè, hệ thống điện cao thế, điện hạ thế dùng cho các đơn vị sản xuất và dịch vụ thương mại, hệ thống điện chiến sáng công cộng, hệ thống cấp nước, thoát nước, hệ thống PCCC, hệ thống thông tin liên lạc nội bộ, trồng cây xanh, xây dựng hệ thống thu gom rác thải và xử lý nước thải trên diện tích đất đã được Nhà nước cho thuê đất.

Quý I/2027 đến hết quý III/2027, hoàn thành xây dựng khu điều hành quản lý cụm công nghiệp; tiếp nhận các nhà đầu tư thứ cấp vào thực hiện các thủ tục đầu tư các dự án sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp; hoàn thành công trình, vệ sinh và bàn giao công trình đưa vào sử dụng.

Hoài Thu