TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Thanh Hoá tìm chủ đầu tư cho Khu đô thị Aqua City Hoằng Hóa có mức tổng đầu tư hơn 1.500 tỷ đồng

20:31 03/07/2022

Dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Hoằng Hóa sẽ được xây dựng trên diện tích 47,6 ha, quy mô dân số khoảng 5.400 người. Tổng mức đầu tư cho dự án khoảng hơn 1.500 tỷ đồng.



Ảnh minh hoạ.

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa Mai Xuân Liêm vừa ký phê duyệt yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái ven sông Hoằng Hóa (Aqua City Hoằng Hóa).

Dự án được đặt trên địa bàn xã Hoằng Đức và thị trấn Bút Sơn, huyện Hoằng Hoá, tỉnh Thanh Hoá.

Dự án Aqua City Hoằng Hoá có quy mô 47,68 ha, tổng vốn đầu tư hơn 1.500 tỷ đồng. Trong đó, chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chiếm hơn 81 tỷ đồng, tổng chi phí thực hiện dự án (không bao gồm chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng) hơn 1.400 tỷ đồng.

Sau khi hoàn thành, dự án có 1.107 lô đất ở và nhà ở xây thô, bao gồm: 306 căn liền kề, 83 căn nhà vườn và 22 căn biệt thự xây thô hoàn thiện mặt trước. Còn lại 672 lô đất được chuyển nhượng quyền sử dụng đất dưới hình thức phân lô, bán nền và 24 lô đất tái định cư. Dự án không dành quỹ đất để phát triển nhà ở xã hội. Quy mô dân số khoảng 5.400 người.

Dự án dự kiến được triển khai từ quý III/2022 tới quý III/2027. Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất ổn định, lâu dài.

Liên quan dự án này, ngày 28/06/2021, Chánh Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa Nguyễn Trọng Trang đã ký quyết định về việc giải quyết đề nghị của CTCP địa ốc và xử lý môi trường RIG Group (RIG Group) về việc thực hiện dự án đầu tư Khu đô thị Aqua city Hoằng Hóa. UBND tỉnh giao các đơn vị liên quan khẩn trương hướng dẫn nhà đầu tư về hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án này.

Hoài Thu