

Thành phố Bắc Giang sắp có thêm khu đô thị mới

20:01 26/03/2022

UBND tỉnh Bắc Giang vừa ban hành quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị số 15 và dải cây xanh mặt nước thuộc Quy hoạch phân khu số 2 trên địa bàn thành phố Bắc Giang.



Ảnh minh họa.

C th, khu vc nghiên cu lp quy hoch thuc phng Dnh K, xã Tân Tin, xã Dnh Trì (TP. Bc Giang) và xã Hng Gián (huyen Yên Dng). Quy mô d án khong 104 ha vi dân s khong 5.200 ngi.

Phía bc giáp di cây xanh khu A, B và ng gom cao tc Hà Ni - Lng Sn. Phía nam giáp ê sông Thng. Phía ông giáp Khu ô th s 19 và t nông nghiệp xã Hng Gián. Phía tây giáp Khu ô th 6, 7, 8 và khu c quan Công an tnh Bc Giang.

Theo quy t nh, d án có khu công viên cây xanh, h cnh quan, hình thành “lá phi xanh” kt hp nhà , hot ng vui chi gii trí, không gian vn hóa, th dc th thao, dch v thng mi. Các phân khu c xây dng ng b h tng k thut và hin i.

D án cng quy hoch chi tit bãi xe có quy mô 37,73 ha (36,25 % tng din tích) phc v ngi dân. H thng giao thông chính trong khu ô th c quy hoch theo ô bàn c, hng Bc - Nam, ông - Tây ni vi ng tnh 293.

Quyết định nêu, dự án sẽ có di công viên cây xanh mặt nước; dãy nhà bitum và các khu thương mại dịch vụ bố trí dọc hai bên khai thác hàng nhìn cảnh quan; các tuyến đường chính quy hoạch kết hợp kinh doanh, tạo thành những tuyến phố sầm uất.

Bên cạnh đó, các công trình như trung học, nhà văn hóa sẽ nằm gần các nhóm nhà để cho thuê tiện lợi cho người dân. Cây xanh và bãi xe của nhóm nhà sẽ quy hoạch khu vực lõi, mà bỏ hàng tiếp cận và phục vụ người dân sống trong khu đô thị.

Vì khu nhà bitum, dự án quy hoạch giáp khu vực cây xanh công viên, tạo không gian yên tĩnh. Nhà sẽ chia lô, di chuyển khu đô thị.

Phong Tho