

The Beverly thăng hạng giá trị khi Vincom Mega Mall và VinWonders sắp ra mắt

16:52 28/03/2024

Bên cạnh hàng loạt dự án hạ tầng giao thông trọng điểm đang được triển khai tại khu vực TP.Thủ Đức, đại đô thị Vinhomes Grand Park càng thêm tăng nhiệt khi sắp khai trương “vũ trụ giải trí” VinWonders và Vincom Mega Mall mô hình Life-Design Mall lớn nhất miền Nam.

Dự án “vedette” hưởng lợi lớn nhờ sở hữu vị trí siêu đẹp

Chỉ sau hơn 3 năm đi vào vận hành, Vinhomes Grand Park đã trở thành đại đô thị đáng sống bậc nhất phía Nam thu hút số lượng kỷ lục 60.000 cư dân về sinh sống, trong đó có đông đảo chuyên gia, gia đình người nước ngoài.

Sức hút của Vinhomes Grand Park không ngừng tăng nhờ hệ sinh thái tiện ích liên tiếp được bổ sung, nâng cấp, với đại công viên 36 ha, bệnh viện quốc tế, hệ thống giáo dục liên cấp chất lượng quốc tế, tòa tháp văn phòng hạng A, mạng lưới xe buýt điện thông minh ...



The Beverly là dự án sở hữu vị trí đẹp bậc nhất của đại đô thị Vinhomes Grand Park

“Hot” nhất Vinhomes Grand Park thời điểm này đang là The Beverly - dự án sở hữu vị trí đẹp nhất đại đô thị. The Beverly được lấy cảm hứng từ Beverly Hills (California, Mỹ), không gian sống của những người nổi tiếng và giàu có bậc nhất thế giới. Chất sống thời thượng kiểu Mỹ của Beverly Hills được tái hiện rõ nét tại The Beverly thông qua hệ cảnh quan - tiện ích mang phong cách resort nghỉ dưỡng, hệ tiện ích nội khu và nội tòa độc đáo, thiết kế nội - ngoại thất sang trọng cùng tiêu chuẩn bàn giao đẳng cấp.

Giá trị của The Beverly càng thêm thăng hạng khi bộ đôi đại tiện ích TTTM Vincom Mega Mall và công viên giải trí VinWonders ngay kế cận sẽ chính thức khai trương vào mùa hè này. Với diện tích lên đến 50.000m², khi đi vào hoạt động, Vincom Mega Mall Grand Park sẽ trở thành điểm đến mua sắm, thưởng thức ẩm thực, vui chơi, giải trí hiện đại và đẳng cấp bậc nhất trong khu vực. Cùng với đó, VinWonders rộng 2,8ha sẽ mang đến “vũ trụ giải trí” cho các gia đình cư dân với nhiều khu vui chơi có mô hình độc đáo, đa dạng chủ đề và các trò chơi hấp dẫn đến từ những nhà cung cấp và tư vấn trò chơi hàng đầu thế giới.

Đòn bẩy gia tăng giá trị bất động sản

Thực tế cho thấy, các dự án, khu đô thị có tích hợp trung tâm thương mại và các tiện ích vui chơi giải trí thường nhanh chóng “giải phóng” hết quỹ căn trong thời gian ngắn. Lý do vì những hạng mục tiện ích này không những kiến tạo nên không gian sống hiện đại, gia tăng chất lượng cuộc sống cho cư dân mà còn làm tăng giá trị bất động sản của chính dự án cũng như các khu vực lân cận.



Vincom Mega Mall Grand Park là TTTM theo mô hình Life-Design Mall đầu tiên và lớn nhất miền Nam

Vincom Mega Mall Grand Park được thiết kế theo mô hình Life-Design Mall đầu tiên và lớn nhất khu vực miền Nam, gây ấn tượng mạnh mẽ từ thiết kế bên ngoài đến bên trong, kết hợp độc đáo giữa kiến trúc, nghệ thuật, công nghệ và thiên nhiên, tạo ra những trải nghiệm khác biệt và thời thượng, mang tính tương tác cao cho khách hàng.

TTTM hoành tráng này sẽ quy tụ hàng trăm thương hiệu thời trang, mỹ phẩm, đồ điện tử, gia dụng, phụ kiện cao cấp trong nước và quốc tế; các nhà hàng, café nổi tiếng; nhiều khu vui chơi dành cho trẻ em được thiết kế khoa học với nhiều trò chơi hấp dẫn; rạp chiếu phim với hệ thống âm thanh sống động và hình ảnh sắc nét, tích hợp các công nghệ mới nhất... Tất cả nhằm phục vụ mọi nhu cầu mua sắm, vui chơi, giải trí thưởng thức ẩm thực cho cộng đồng cư dân mọi độ tuổi tại đại đô thị và toàn TP. Thủ Đức.



VinWonders - công viên chủ đề đẳng cấp quốc tế góp phần tăng sức hút cho “thành phố triệu điểm đến” Vinhomes Grand Park

Bên cạnh đó, công viên giải trí VinWonders là công viên chủ đề đầu tiên tại TP.HCM được tích hợp trong không gian sống, không những phục vụ nhu cầu vui chơi tại chỗ cho cư dân mà còn góp phần thay đổi diện mạo đô thị.

Cùng với hàng loạt tiện ích độc đáo khác, bộ đôi Vincom Mega Mall và VinWonders tại Vinhomes Grand Park sẽ góp phần đưa đại đô thị từ “đáng sống bậc nhất” tiến tới cột mốc mới là “Thành phố triệu điểm đến”. Đây chính là đòn bẩy giúp The Beverly - không gian sống đúng chuẩn “quiet luxury” mà giới tinh hoa yêu thích - càng được khách hàng và nhà đầu tư săn đón, nhất là trong bối

cảnh bất động sản đang bước vào chu kỳ tăng trưởng mới.

Hiện nay người mua căn hộ The Beverly được hưởng nhiều chính sách bán hàng và khuyến mãi hấp dẫn:

CHÍNH SÁCH THANH TOÁN

Chính sách 01: Khách hàng mua căn hộ theo phương án hoàn thành thanh toán trong năm 2024 bằng vốn tự có, nhận ngay ưu đãi 10% giá trị căn hộ.

Chính sách 02: Khách hàng vay vốn ngân hàng, hỗ trợ lãi suất lên đến 70% và ân hạn nợ gốc lên đến 24 tháng. Sau khi hết thời gian Chủ đầu tư hỗ trợ lãi suất, khách hàng được đảm bảo mức lãi suất chi trả tối đa chỉ 9,5%/năm lên tới 7 năm (*).

Chính sách 03: Chương trình “trả góp” lần đầu tiên xuất hiện đột phá thị trường, khách hàng lựa chọn thời gian trả góp lên đến 15 năm, 2 năm đầu đảm bảo lãi suất tối đa 7%/năm, từ năm 3 mức lãi suất khách hàng chi trả tối đa 9,5%/năm (**). Khách hàng còn được nhận thêm ưu đãi 10% giá trị căn hộ.

CHƯƠNG TRÌNH KHUYẾN MÃI

- Tặng gói Phí quản lý 5 năm, quà tặng Vinmec & Xanh SM toàn quốc lên đến 300 triệu.

- Tặng gói nội thất cao cấp trị giá lên 190 triệu cho khách hàng sở hữu căn Studio.

- Tặng gói nội thất cao cấp trị giá lên đến 330 triệu cho khách hàng sở hữu căn hộ 2PN (Dành cho 99 KH mua/thuê CH 2PN tính từ thời điểm chương trình bắt đầu là 25/11/2023)

Chính sách bán hàng được áp dụng tại thời điểm công bố theo thông tin của chủ đầu tư và quy định của ngân hàng cho vay.

(*) Hỗ trợ lãi suất 0% trong 24 tháng, Chủ đầu tư đảm bảo lãi suất tối đa trong 60 tháng tiếp theo. Tổng thời gian Chủ đầu tư hỗ trợ là 7 năm, gồm (i) giai đoạn hỗ trợ lãi suất không muợn hơn 20/01/2026; và (ii) giai đoạn đảm bảo lãi suất cho thời gian còn lại nhưng không muợn hơn 20/01/2031.

(**) Khi lãi suất thực tế của ngân hàng thấp hơn thì khách hàng sẽ chi trả theo lãi suất thực tế, nếu lãi suất cao hơn quý khách hàng chỉ chi trả tối đa 7%/năm hoặc 9,5%/năm theo chính sách thanh toán. Chủ đầu tư sẽ thay mặt quý khách hàng chi trả phần chênh lệch lãi suất cho ngân hàng.

