

Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất trụ sở Chi cục Thuế TP Hải Dương cũ

15:36 17/07/2024

UBND tỉnh Hải Dương vừa quyết định đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản trên đất trụ sở Chi cục Thuế TP. Hải Dương (cũ) có địa chỉ tại số 167 đường Bạch Đằng, TP. Hải Dương.

Theo đó, khu đất có diện tích khoảng 567,2 m², trước mặt là sông Sắt, gần tuyến phố đi bộ, chợ đêm Bạch Đằng, là vị trí đẹp ở TP. Hải Dương. Tài sản trên đất gồm 1 nhà làm việc 5 tầng, 1 nhà kho 2 tầng, 1 nhà bảo vệ, nhà để máy phát điện, sân và đường nội bộ.



Trụ sở Chi cục Thuế TP. Hải Dương (cũ)

Khu đất này được đấu giá để lựa chọn nhà đầu tư theo hình thức thuê đất trả tiền hàng năm. Thời hạn thuê đất 50 năm kể từ ngày ban hành quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá. Mục đích sử dụng đất là đất thương mại, dịch vụ, khu đất đã phù hợp với các loại quy hoạch xây dựng, kế hoạch sử dụng đất.

Theo chỉ tiêu xây dựng cơ bản đã được phê duyệt, khu đất này có mật độ xây dựng là 60,65% với tầng cao công trình là 9 tầng và 2 tầng hầm cùng tum. Quy mô xây dựng gồm 1 tòa nhà thương mại, 1 nhà làm việc, bố trí hệ thống cây xanh vườn hoa tại khu vực phía bắc.

Trụ sở làm việc cũ của Chi cục Thuế TP. Hải Dương được UBND tỉnh Hải Dương cho Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh (HDBank) thuê từ năm 2016, thời hạn 50 năm với hình thức thu tiền một lần để xây dựng trụ sở làm việc. Tuy HDBank đã nộp đủ số tiền thuê đất gần 14 tỷ đồng nhưng không triển khai xây dựng. Vì vậy, UBND tỉnh có quyết định chấm dứt hoạt động của dự án, thu hồi đất giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý.

Bùi Tú