

Thu hồi 1.800 tỷ đồng tạm ứng cho Công ty Đại Quang Minh ở Thủ Thiêm

14:50 09/10/2019

Chủ tịch TP.HCM Nguyễn Thành Phong yêu cầu các đơn vị làm thủ tục thu hồi 1.800 tỷ đồng đã ứng cho Công ty Đại Quang Minh khi thực hiện dự án tại Khu đô thị mới Thủ Thiêm.

Số tiền này thành phố đã ứng cho doanh nghiệp làm dự án Quảng trường trung tâm ở Khu đô thị mới Thủ Thiêm, quận 2, nhưng công trình hiện chưa được triển khai. Thanh tra Chính phủ xác định thành phố đã làm sai và yêu cầu thu hồi về ngân sách cùng lãi suất chậm nộp.

Sở Tài chính được giao nhiệm vụ rà soát các quy định, chuẩn bị thủ tục thu hồi số tiền 1.800 tỷ đồng để đề xuất UBND TP.HCM trước ngày 10/10.



Thu hồi hơn 1.800 tỷ đồng tạm ứng cho Công ty Đại Quang Minh liên quan đến 4 tuyến đường ở Khu đô thị mới Thủ Thiêm

Tại buổi họp báo công bố kế hoạch khắc phục sai phạm ở dự án Khu đô thị mới Thủ Thiêm hôm 14/8, Phó chủ tịch UBND TP Võ Văn Hoan cho biết số tiền này, TP giao nhiệm vụ thêm cho Công ty Đại Quang Minh nhưng doanh nghiệp này chưa làm. Tuy nhiên, Thanh tra Chính phủ kết luận là sai nguyên tắc tài chính, yêu cầu thu hồi về số tiền này và lãi suất chậm nộp.

Về các phương án phân lô bố trí nền đất tái định cư cho các hộ dân thuộc khu 4,3ha, Chủ tịch Nguyễn Thành Phong giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc khẩn trương báo cáo đề nghị Bộ Xây dựng hướng dẫn đối với phương án chiều ngang mỗi nền đất có kích thước 4,5m.

Sau khi có ý kiến chấp thuận của Ban Thường vụ Thành ủy, giao UBND quận 2 và Ban Quản lý Đầu tư - Xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm tổ chức lập điều chỉnh cục bộ Đồ án quy hoạch phân khu 1/2000 tại khu vực có liên quan đến 03 khu đất tái định cư, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Giao Ban Quản lý Đầu tư - Xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 đối với 12 lô đất có chức năng quy hoạch đất nhà ở - thương mại - dịch vụ; 3 lô đất có chức năng quy hoạch đất trường học để phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Chủ tịch TP cũng giao Ban Quản lý Thủ Thiêm phối hợp các Sở ngành liên quan tiếp tục triển khai các dự án lớn ở Thủ Thiêm theo kết luận của Thanh tra Chính phủ.

TP.HCM triển khai quy hoạch Khu đô thị mới Thủ Thiêm từ năm 1996, rộng 930 ha, nằm bên bờ Đông sông Sài Gòn, cách trung tâm quận 1 chừng 300 m đường chim bay. Đây là trung tâm hiện đại và mở rộng của TP HCM, được kỳ vọng đẹp nhất Đông Nam Á. Chính quyền thành phố khẳng định thực hiện dự án không nhằm kinh doanh bất động sản.

Phần lớn diện tích được ưu tiên xây dựng các công trình công cộng, dịch vụ mà trung tâm thành phố còn thiếu. Tuy nhiên, hơn 20 năm sau quy hoạch vẫn còn hơn 100 hộ dân khiếu nại từ thành phố đến Trung ương vì cho rằng TP HCM thu hồi đất của họ trái quy định.

PV