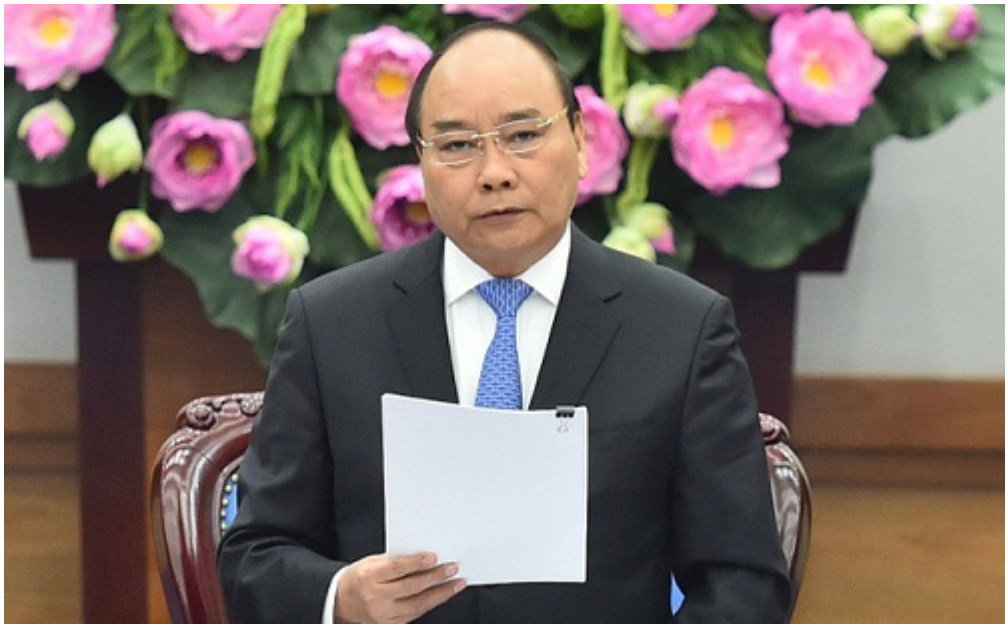
TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

# Thủ tướng: Không lý thuyết quy hoạch nào cho phép xây chung cư 50 tầng ở Giảng Võ

11:00 30/12/2016

Gay gắt khi đề cập tới việc cấp phép xây dựng chung cư 50 tầng ở Giảng Võ, Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh thêm, "mảnh đất nào trống là cấp cao tầng hết thì Hà Nội sẽ ra sao?".

**THCL Gay gắt khi đề cập tới việc cấp phép xây dựng chung cư 50 tầng ở Giảng Võ, Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh thêm, "mảnh đất nào trống là cấp cao tầng hết thì Hà Nội sẽ ra sao?".**



*Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị trực tuyến Chính phủ với các địa phương. (Ảnh: Chinhphu.vn)*

Kết luận hội nghị trực tuyến Chính phủ với các địa phương sáng ngày 29/12, Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc đưa ra 30 nhiệm vụ yêu cầu các bộ ngành, địa phương lưu ý thực hiện trong năm tới. Trong đó, Thủ tướng đặc biệt nhấn mạnh vấn đề đang rất bức xúc trong dư luận, đó là công tác quản lý đô thị và yêu cầu các địa phương cần chấn chỉnh kịp thời, không để quá muộn.

"Có điều rất lạ là tất cả các cơ sở di dời ra khỏi nội thành đều trở thành các khu đô thị cao tầng, mật độ rất cao, nhiều khu chung cư cao 40 - 50 tầng dày đặc, gây ách tắc giao thông, quá tải trầm trọng giao thông, cấp thoát nước, môi trường. Trong khi từng gia đình, trẻ em đang cần công viên, công trình công cộng và góp phần thu hút du khách, phát triển du lịch bền vững.

"Không lý thuyết quy hoạch nào cho phép xây chung cư 50 tầng ở ngay Giảng Võ, với mấy ngàn căn hộ, làm sao chịu được, ai cho phép, quy hoạch nào cho phép?. 2.800 căn hộ mà mỗi nhà giàu thì 2 ô tô thì đi đường nào? Tôi đề nghị ngày 15/12 báo cáo Chính phủ nhưng đến nay chưa báo cáo. Mảnh đất nào trống chúng ta cấp cao tầng hết thì Hà Nội sẽ ra sao, nguy cơ này là do chúng ta gây ra", Thủ tướng gay gắt.

Người đứng đầu Chính phủ cảnh báo nếu không sớm khắc phục thì sau này ngân sách nhà nước đổ vào không thể đủ để giải phóng mặt bằng, làm hạ tầng để chống ùn tắc giao thông. Nếu không cấm xây chung cư cao tầng trong nội đô thì hàng loạt dự án đô thị ven đô, khu đô thị vệ tinh sẽ không tiếp tục được, bị bỏ hoang.

"Tôi yêu cầu các địa phương, đặc biệt TP.Hồ Chí Minh và Hà Nội cần nghiêm túc rà soát lại nhằm chấn chỉnh kịp thời trước khi quá muộn. Các đồng chí phải hiểu rằng không vì lợi ích trước mắt, lợi ích nhóm mà quên lợi ích cộng đồng", Thủ tướng nhấn mạnh.

**Chấn chỉnh đầu tư xây dựng công trình cao tầng khu vực nội đô Hà Nội**

Ngày 30/12, Thủ tướng Chính phủ tiếp tục có ý kiến chỉ đạo về việc đầu tư xây dựng công trình cao tầng trong khu vực nội đô lịch sử thành phố Hà Nội.

Theo đó, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội chỉ đạo tuân thủ nghiêm túc các quy định của pháp luật về quản lý đầu tư xây dựng công trình cao tầng theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội và Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc công trình cao tầng trong khu vực nội đô lịch sử thành phố Hà Nội; xử lý đúng thẩm quyền, theo đúng quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội chỉ đạo việc sửa đổi Quyết định số 11/2016/QĐ-UBND ngày 4/4/2016 của UBND thành phố Hà Nội, không được quy định trách nhiệm của Thủ tướng Chính phủ trong quyết định của UBND thành phố Hà Nội.

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu UBND thành phố Hà Nội và Văn phòng Chính phủ cần rút kinh nghiệm trong việc trình, xử lý các hồ sơ để xử lý đúng thẩm quyền, không đẩy việc lên Thủ tướng Chính phủ, bảo đảm đúng thẩm quyền theo quy

định của pháp luật.

**T.Nguyên (t/h)**