TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Thủ tướng thăm cây cầu mới qua sông Hương và dự án nhà ở xã hội tại Huế

10:48 26/07/2025

Sáng ngày 26/7, trong chương trình công tác tại một số tỉnh miền Trung, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã tới thăm cây cầu mới Nguyễn Hoàng qua sông Hương (Huế) và thăm khu nhà ở xã hội tại đô thị mới An Vân Dương của thành phố này.

Cùng đi với Thủ tướng có các đồng chí Ủy viên Trung ương Đảng: Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Ngoại giao Bùi Thanh Sơn, Bộ trưởng Bộ Nội vụ Phạm Thị Thanh Trà, Bí thư Thành ủy, Chủ tịch HĐND thành phố Huế Lê Trường Lưu; lãnh đạo các bộ ngành, cơ quan Trung ương và địa phương.



Thủ tướng thăm hỏi, tặng quà các hộ dân - Ảnh: VGP/Nhật Bắc

Khu phức hợp Thủy Vân giai đoạn 2, thuộc đô thị mới An Vân Dương (phường Thủy Vân, quận Thuận Hóa, thành phố Huế) có diện tích khoảng 44,65 ha, chủ đầu tư là Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển bất động sản Cotana Capital,

tổng mức đầu tư dự kiến hơn 2.241 tỷ đồng.

Khu nhà ở xã hội được triển khai tại quỹ đất 20% của dự án với tổng diện tích đất hơn 35 nghìn m2. Trong đó, đã hoàn thành 364 căn hộ cao tầng trong 2 năm 2024-2025, giá bình quân 16,5 triệu đồng/m2; 359 căn hộ vừa khởi công tháng 3/2025 và dự kiến hoàn thành bàn giao, đưa vào sử dụng Quý II, III năm 2026, giá dự kiến gần 17 triệu đồng/m2.

Theo quyết định chủ trương đầu tư, khu này còn có 391 căn hộ chung cư thấp tầng sẽ được xây dựng thời gian tới.

Để triển khai Đề án đầu tư xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ nhà ở xã hội giai đoạn 2021-2030 theo quyết định của Thủ tướng Chính phủ, thành phố Huế đã ban hành kế hoạch với mục tiêu đến năm 2030, tổng số căn hộ hoàn thành đạt khoảng 7.700 căn. Trong đó, giai đoạn 2021-2025 hoàn thành khoảng 3.100 căn và giai đoạn 2025-2030 hoàn thành khoảng 4.600 căn. Riêng trong năm 2025 đầu tư xây dựng 1.200 căn hộ.

Thăm hỏi, tặng quà các hộ dân, Thủ tướng Phạm Minh Chính phấn khởi trước những căn hộ khá khang trang với hạ tầng đồng bộ, cư dân tại khu nhà ở xã hội sử dụng chung nhiều hạ tầng với khu đô thị; và đánh giá cao nỗ lực, cách làm của địa phương, chủ đầu tư trong triển khai các dự án nhà ở xã hội.



Thủ tướng Phạm Minh Chính thăm khu nhà ở xã hội tại đô thị mới An Vân Dương của thành phố Huế - Ảnh: VGP/Nhật Bắc

Thủ tướng nhấn mạnh, thời gian qua, Chính phủ hết sức quan tâm vấn đề nhà ở cho công nhân, người lao động với nhiều chính sách, giải pháp tháo gỡ khó khăn, đề nghị các bộ ngành, địa phương tập trung tháo gỡ vướng mắc, thúc đẩy phát triển nhà ở xã hội. Đây là chủ trương lớn của Đảng, Nhà nước trong đảm bảo an sinh xã hội và là vấn đề mà người dân rất quan tâm, bởi "an cư mới lạc nghiệp".

Nêu rõ quan điểm không phải những nơi "khỉ ho cò gáy", những mảnh đất "đầu thừa đuôi thẹo" thì mới làm nhà ở xã hội, Thủ tướng cho rằng nhà ở xã hội được ưu đãi về vốn vay, đất đai... nên có giá thành phù hợp hơn với những người thu nhập thấp, khó khăn về nhà ở. Việc làm các thủ tục nhanh, thi công nhanh cũng giúp giảm chi phí và giá thành. Thủ tướng lưu ý, các hạ tầng giao thông, điện, nước, hạ tầng xã hội, y tế, giáo dục, điều kiện vệ sinh, môi trường... phải bảo đảm đầy đủ, thuận tiện cho người dân như với các dự án nhà ở thương mại.

Thủ tướng đề nghị thành phố Huế tiếp tục phát huy các kết quả đã đạt được, nhân rộng mô hình này, góp phần tích cực, hiệu quả cùng cả nước triển khai Đề án đầu tư xây dựng ít nhất 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội giai đoạn 2021-2030.

Tại dự án nhà ở xã hội này có nhiều hộ gia đình trẻ, Thủ tướng đề nghị các cơ quan tiếp tục tích cực tạo thuận lợi cho người trẻ dưới 35 tuổi tiếp cận gói tín dụng dành cho đối tượng này đang được các ngân hàng triển khai để giảm lãi suất vay mua nhà.



Thủ tướng tới thăm cầu Nguyễn Hoàng - cây cầu thứ 5 ở Huế bắc qua sông Hương - Ảnh: VGP/Nhật Bắc

Đề nghị xây thêm nhiều cầu mới qua sông Hương

Thủ tướng cũng đã tới thăm cầu Nguyễn Hoàng - cây cầu thứ 5 ở Huế bắc qua sông Hương, nằm ở khoảng giữa Tử Cấm Thành và chùa Thiên Mụ, điểm đầu của cầu là đường Nguyễn Hoàng (phường Kim Long), điểm cuối đường Bùi Thị Xuân (phường Phường Đúc).

Dự án xây dựng cầu vượt sông Hương và đường Nguyễn Hoàng có tổng mức đầu tư hơn 2.281 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách. Cây cầu vượt sông Hương được thiết kế với hình tượng "Hạc chầu Thiên Mụ", mang đậm dấu ấn, bản sắc của cố đô Huế.

Thủ tướng Phạm Minh Chính đánh giá cao tỉnh Thừa Thiên Huế đã nỗ lực thực hiện tốt các chỉ đạo của Thủ tướng khi tới kiểm tra công trường dự án này vào tháng 4/2024; sử dụng hiệu quả nguồn vốn hỗ trợ của Trung ương cho dự án.



Thủ tướng đề nghị thành phố Huế tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện quy hoạch không gian phát triển với sông Hương là trục chính, xây dựng thêm nhiều cây cầu đẹp qua sông Hương - Ảnh: VGP/Nhật Bắc

Theo báo cáo của thành phố Huế, công trình được khởi công xây dựng ngày 22/12/2022, tiến độ công trình theo hợp đồng là 1.090 ngày. Tuy nhiên, thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng và với quyết tâm phải hoàn thành công trình để chào mừng 50 năm Ngày giải phóng Huế (26/3/1975-26/3/2025) và 95 năm thành lập Đảng bộ thành phố Huế (tháng 4/1930 - tháng 4/2025), sau 814 ngày thi công, đến 25/3/2025, công trình đã được hoàn thành và thông xe kỹ thuật

(vượt tiến độ 276 ngày, khoảng 9 tháng).

Thủ tướng đề nghị thành phố Huế tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện quy hoạch không gian phát triển với sông Hương là trục chính, xây dựng thêm nhiều cây cầu đẹp qua sông Hương, phát triển hạ tầng đồng bộ, cảnh quan sáng, xanh, sạch, đẹp, nhất là hệ thống công viên, cây xanh, không gian đi bộ, giao thông thân thiện môi trường, tạo không gian phát triển mới, khai thác du lịch, dịch vụ...

Theo chinhphu.vn