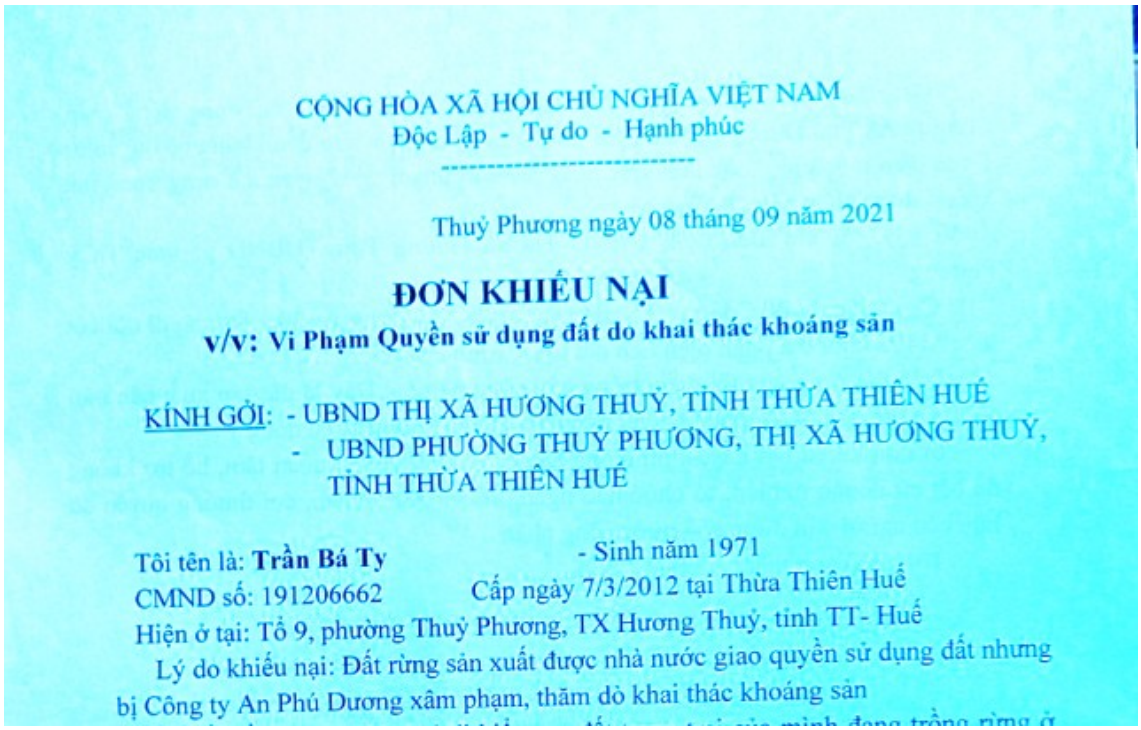
TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Thừa Thiên Huế: Doanh nghiệp tự ý vào đất rừng của người dân để thăm dò khai thác khoáng sản

15:49 27/09/2021

Ngày 8/9/2021, ông Trần Bá Ty, ở tại tổ 9, phường Thuỷ Phương, thị xã Hương Thuỷ, tỉnh Thừa Thiên Huế có đơn khiếu nại gửi kêu cứu, với lý do là "Đất rừng sản xuất được nhà nước giao quyền sử dụng đất nhưng bị Công ty An Phú Dương xâm phạm, thăm dò khai thác khoáng sản" không có sự đồng ý của gia đình ông.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Thuỷ Phương ngày 08 tháng 09 năm 2021

ĐƠN KHIẾU NẠI

V/v: Vi Phạm Quyền sử dụng đất do khai thác khoáng sản

KÍNH GỞI: - UBND THỊ XÃ HƯƠNG THUỶ, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
- UBND PHƯỜNG THUỶ PHƯƠNG, THỊ XÃ HƯƠNG THUỶ, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

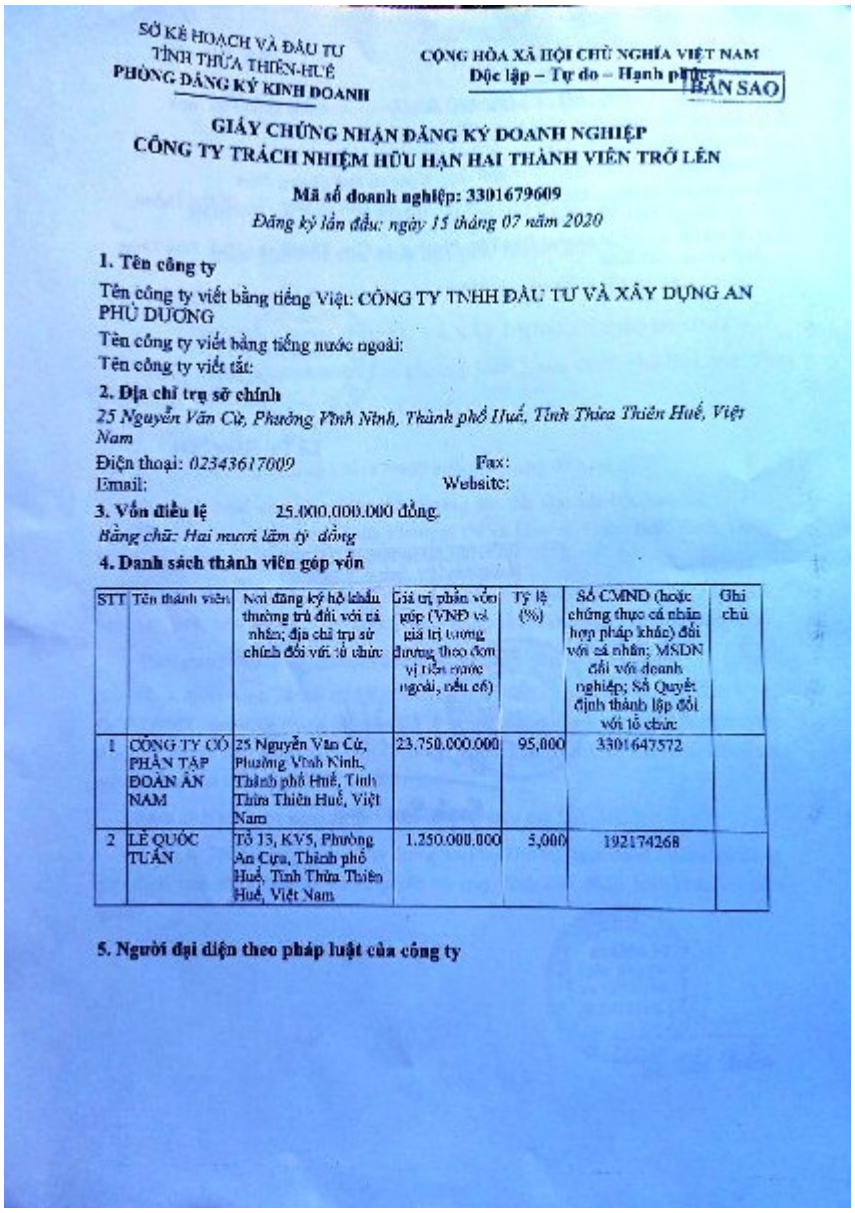
Tôi tên là: **Trần Bá Ty** - Sinh năm 1971
CMND số: 191206662 Cấp ngày 7/3/2012 tại Thừa Thiên Huế
Hiện ở tại: Tổ 9, phường Thuỷ Phương, TX Hương Thuỷ, tỉnh TT- Huế
Lý do khiếu nại: Đất rừng sản xuất được nhà nước giao quyền sử dụng đất nhưng bị Công ty An Phú Dương xâm phạm, thăm dò khai thác khoáng sản

Đơn khiếu nại của ông Trần Bá Ty về sự lộng quyền của Công ty An Phú Dương.

Cụ thể, ông Ty cho biết, khi đi kiểm tra đất trang trại của mình đang trồng rừng ở khu vực Trốc Voi 3, phường Thuỷ Phương, thị xã Hương Thuỷ, ông phát hiện trên diện tích đất mà mình đang quản lý có một trụ bê tông do ai chôn, ghi ký hiệu M4. "Không chấp nhận sự coi thường quyền sử dụng đất rừng hợp pháp của người dân được nhà nước công nhận, tôi đã dỡ bỏ cột bê tông, trước sự

chứng kiến của nhiều người".

Tìm hiểu, chúng tôi được biết, Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng An Phú Dương (viết tắt là Công ty APD) có trụ sở đóng tại Thành phố Huế, gồm có 2 thành viên là Công ty Ân Nam và ông Lê Quốc Tuấn. Người đại diện pháp luật là bà Lê Thị Diễm. Ngày 24/11/2020, Công ty APD được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp giấy phép thăm dò khoáng sản số 66/GP-UBND. Nội dung quyết định ghi rõ, công ty APD được phép thăm dò khoáng sản đất làm vật liệu san lấp tại khu vực đồi Trốc Voi 3 (khu vực 1), phường Thuỷ Phương, Thị xã Hương Thuỷ, với diện tích 14,91ha; thời hạn thăm dò là 6 tháng.



SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
TỈNH THỪA THIÊN-HUẾ
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BẢN SAO

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN

Mã số doanh nghiệp: 3301679609
Đăng ký lần đầu: ngày 15 tháng 07 năm 2020

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG AN PHÚ DƯƠNG

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

25 Nguyễn Văn Cừ, Phường Vĩnh Ninh, Thành phố Huế, Tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam

Điện thoại: *02343617009* Fax:

Email: Website:

3. Vốn điều lệ 25.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Giá trị phần vốn góp (VNĐ và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số CMND (hoặc chứng thực cá nhân hợp pháp khác) đối với cá nhân; MSDN đối với doanh nghiệp; Số Quyết định thành lập đối với tổ chức	Ghi chú
1	CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ÂN NAM	25 Nguyễn Văn Cừ, Phường Vĩnh Ninh, Thành phố Huế, Tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam	23.750.000.000	95,000	3301647572	
2	LÊ QUỐC TUẤN	Tổ 13, KV5, Phường An Cựu, Thành phố Huế, Tỉnh Thừa Thiên Huế, Việt Nam	1.250.000.000	5,000	192174268	

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty An Phú Dương.

Để xác minh sự việc, phóng viên Thương hiệu và Công luận đã đến địa điểm mà Công ty APD tự ý vào chôn cột mốc thăm dò khoáng sản trên phần đất của ông Trần Bá Ty. Tại đây, khoảng 20 phút lội rừng trồng cây keo lai, keo lá tràm... dưới cơn mưa nặng hạt, ảnh hưởng của hoàn lưu bão số 6 thì chúng tôi đến mốc

M4, nằm cách con khe nước chảy chừng hơn 50m. Ông Ty cho biết, con khe là mốc giới bên ngoài thuộc phần đất nhà nước, còn từ mốc M4 toạ độ (X1811671-Y 568012) mà Công ty APD chôn trụ bê tông nằm trong phần đất đang sử dụng của tôi, đã được UBND Thị xã Hương Thuỷ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kí hiệu CG 283767, ngày 10/4/2019 (thửa đất số 200,tờ bản đồ số 2).



Ông Trần Bá Ty và ông Võ Đại Thành (người chăm sóc rừng trồng) trình bày với phóng viên Thương hiệu và Công luận.

Đất rừng của tôi được nhà nước công nhận, có hình thức “sử dụng riêng” nên Công ty APD hoặc bất cứ một đơn vị, cá nhân nào đều không có quyền tự ý vào cắm mốc giới hoặc làm việc gì khác, xâm phạm tài nguyên đất rừng trồng mà chưa được sự đồng ý của gia đình tôi.

Từ ý kiến của ông Ty, để có sự khách quan, phóng viên Thương hiệu và Công luận đã liên hệ với số điện thoại của bà Lê Thị Diễm - Tổng giám đốc Công ty APD đã đăng ký trên giấy phép kinh doanh. Người bắt máy là một giọng nữ từ chối gặp mặt cũng như trả lời câu hỏi.

Trao đổi với ông Ngô Văn Tài, Phó chủ tịch UBND phường Thuỷ Phương, ông Tài cho biết đã nhận được đơn khiếu nại của ông Trần Bá Ty và đang trong quá trình hướng dẫn giải quyết



Trụ bê tông đóng trong phần đất được cấp quyền sử dụng đất của ông Trần Bá Ty

Để làm rõ những việc làm của Công ty APD, phóng viên Thương hiệu và Công luận đã trực tiếp trao đổi với ông Lê Bá Phúc, Giám đốc Sở Tài nguyên- Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế, ông Phúc khẳng định: Đất của ông Trần Bá Ty là đất được nhà nước công nhận, có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hợp pháp, được nhà nước bảo vệ. Công ty APD muốn làm gì trong phần đất của ông Ty thì phải có sự đồng ý của ông Ty, phải có sự thoả thuận giữa hai bên. Mọi sự tự ý, ngang nhiên đều không được phép, sai pháp luật.

Như vậy, việc chôn cọc M4 của Công ty APD đã rõ, thể hiện sự xem thường pháp luật. Cũng cần nhắc lại, thời gian qua trên địa bàn phường Thuỷ Phương, Thị xã Hương Thuỷ, nhiều Công ty Xây dựng đã tự ý khai thác đất san lấp như chỗ không người. Mới đây, ngày 22/9/2021, UBND tỉnh Thừa Thiên Huế đã ra quyết định xử phạt 2 doanh nghiệp là Công ty TNHH Xây dựng Đồng Tâm (trụ sở tại Cụm công nghiệp Thủy Phương, thị xã Hương Thủy, Thừa Thiên Huế) và Công ty TNHH Hoàng Ngọc (trụ sở 133 Bùi Thị Xuân, TP.Huế) vi phạm khai thác khoáng sản tại khu vực Trốc Voi. Trong đó, Công ty Hoàng Ngọc không có giấy phép khai thác khoáng sản, nhưng tự ý khai thác 25.516m3 đất thể nguyên khai, bị phạt gần 800 triệu đồng. Công ty Xây dựng Đồng Tâm khai thác đất làm vật liệu san lấp ở đồi Khe Quan (phường Thủy Phương) vượt 0,4878ha, bị phạt gần 440 triệu đồng.

Từ những sai phạm trên, đề nghị UBND phường Thuỷ Phương và Thị xã Hương Thuỷ cần tăng cường quản lý, bảo vệ đất đai khoáng sản trên địa bàn, không để các doanh nghiệp xây dựng tự ý lấy đất san lấp hàng chục nghìn m3 đất trái với quy định. Đồng thời, với trường hợp của ông Trần Bá Ty kiến nghị *"Trên đất rừng của tôi đang trồng cây công nghiệp. Đây là đất sản xuất nên mọi sự thăm dò, khai thác, phá hoại tài nguyên đất đều không được đồng ý"* cần phải xem xét nghiêm túc.

Như ông Lê Bá Phúc, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường nhấn mạnh: Bất cứ doanh nghiệp, tổ chức nào ngang nhiên xâm phạm, coi thường quyền sở hữu hợp pháp của người dân được nhà nước công nhận là sai pháp luật.

Trần Minh Tích