

Thường vụ Quốc hội thông qua Nghị quyết chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng đất dự án cao tốc đường bộ Bắc-Nam phía Đông

17:38 11/07/2022

Với 100% ý kiến tán thành, Ủy ban Thường vụ Quốc hội đã thông qua Nghị quyết quyết định chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng, đất rừng và đất trồng lúa của dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025.



Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Trần Hồng Hà trình bày Tờ trình tại Phiên họp. Ảnh: QH.

Ngày 11/07, tại Phiên họp thứ 13, Ủy ban Thường vụ Quốc hội nghe Tờ trình và Báo cáo thẩm tra chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng, đất rừng và đất trồng lúa nông lâm tại hai vùng trọng điểm cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025.

Thay mặt Ủy ban Thường vụ Quốc hội Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Trần Hồng Hà trình bày Tờ trình Ủy ban Thường vụ Quốc hội xem xét Quyết định chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng, đất rừng và đất trồng lúa nông lâm tại hai vùng trọng điểm cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025.

B trong Trn Hng Hà cho bit, trin khai Ngh quyt s 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 ca Quc hi v ch trng u t D án xây dng công trình ng b cao tc Bc - Nam phía ông giai on 2021 - 2025 (gi tt là D án), Chính ph ã trình y ban Thng v Quc hi xem xét, quyt nh ch trng chuy n mc ích s dng rng, t rng và t trng lúa nc t hai v tr lên ca D án ti T trình s 153/TTr-CP ngày 28/04/2022.

D án xây dng công trình ng b cao tc Bc - Nam phía ông giai on 2021 - 2025 i qua 12 tnh, thành ph: Hà Tnh, Qung Bình, Qung Tr, Qung Ngãi, Bình nh, Phú Yên, Khánh Hòa, Hu Giang, Kiên Giang, Bc Liêu và Cà Mau và thành ph Cn Th.

Ngh quyt s 44 có xác nh nhu cu s b s dng t ca D án khong 5.481 ha, trong ó t trng lúa nc t hai v tr lên khong 1.532 ha, t rng phòng h khong 110 ha, t rng sn xut khong 1.436 ha; giao Chính ph hoàn chnh h s chuy n mc ích s dng t rng, t trng lúa nc t hai v tr lên ca D án, trình y ban Thng v Quc hi xem xét, quyt nh ch trng trc khi quyt nh u t d án.

ng chuy n mc ích s dng là 1.054,63 ha

V din tích rng, ng chuy n mc ích s dng, B trong Trn Hng Hà cho bit, phm vi nghiên cu ca D án đ kin có chuy n mc ích s dng rng giai on 2021 - 2025 và thi k 2021 - 2030 gm 7 tnh: Hà Tnh, Qung Bình, Qung Tr, Qung Ngãi, Bình nh, Phú Yên và Khánh Hòa.

Din tích rng ng chuy n mc ích s dng 1.054,63 ha, bao gm: 111,84 ha rng phòng h; 4,45 ha rng c dng; 802,91 ha rng sn xut; 135,43 ha rng ngoài quy hoch 3 loi rng (có ngun gc rng phòng h 14,89 ha, t rng c dng 0,22 ha, t rng sn xut 120,32 ha).

V chuy n mc ích t rng, t trng lúa nc t hai v tr lên, B trong cho bit, theo Ngh quyt s 44 xác nh nhu cu chuy n mc ích s dng là “t rng” và “t trng lúa nc t hai v tr lên”; tuy nhiên, pháp lut v t ai ch quy nh t trng lúa bao gm t chuyên trng lúa nc, t trng lúa nc còn li và t trng lúa nng; i vi t lâm nghip bao gm t rng phòng h, t rng c dng và t rng sn xut.

Vì vy, thng nht cho phù hp vi phân loi t theo quy nh ca pháp lut v t ai, B Tài nguyên và Môi trng ã s dng s liu tng hp ca các a phng báo cáo v din tích t rng phòng h, t rng c dng, t rng sn xut ánh giá t rng; t chuyên trng lúa nc ánh giá t trng lúa nc t hai v tr lên.

Chuy n mc ích s dng t d án cao tc ng b Bc-Nam.

Trình bày báo cáo thm tra, Ch nhim y ban Kinh t ca Quc hi V Hng Thanh cho bit, mt s ý kin ngh làm rõ hn nguyên nhân s chênh lch s liu v chim dng din tích rng, t rng và t lúa gia bc ch trng u t ã c Quc hi thông qua và T trình s 248 v ch trng chuy n mc ích s dng rng, t rng và t trng lúa nc t hai v tr lên ca D án.

y ban Kinh t nhn thy, trong bc nghiên cu tin kh thi, hng tuyen ch yu c xác nh trên bn a hình t l 1/50.000 - 1/100.000, do ó s liu c tính toán mang tính tng i.

Ti bc lp h s chuy n mc ích s dng rng, t rng, t trng lúa, vic xác nh din tích chim dng, phân loi rng, t rng, t trng lúa nc t hai v tr lên c xác nh trên nn bn hìn trng rng, bn hìn trng s dng t vi t l 1/2.000, nên ã phân nh khá chi tit, chính xác hn v các loi rng (rng t nhiên và rng trng; rng phòng h, rng c dng và rng sn xut), v t rng, t trng lúa và c cm mc ti thc a, thng nht vi a phng, các c quan liên quan, ây là nguyên nhân chính dn n chênh lch s liu gia Báo cáo nghiên cu tin kh thi và Báo cáo nghiên cu kh thi.

Ngoài ra, mặt sự kiện này làm rõ tác động của việc thay đổi diện tích rừng, đất rừng, đất trồng lúa của hai vị trí lên vị trí mục đích Dự án và phương án phát triển, trồng rừng, trồng lúa thay thế vị trí diện tích chuyển đổi cho Dự án theo quy định pháp luật.

Sau khi lắng nghe các ý kiến từ phiên họp, phát biểu kết luận nội dung này, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn C. Hi nhân mạnh, Ủy ban Thường vụ Quốc hội thống nhất về chính trị chuyển mục đích sử dụng rừng, đất rừng và đất trồng lúa của hai vị trí trên của Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2021 - 2025.

Ủy ban Thường vụ Quốc hội cũng thống nhất nguyên tắc cho phép chuyển đổi diện tích trồng thêm so với diện tích chuyển đổi theo Nghị quyết 44 và Nghị Chính phủ hoàn thiện hồ sơ. Việc chuyển đổi phát sinh khi xây dựng đường bộ cao tốc phải thực hiện theo đúng pháp luật và báo cáo Quốc hội.

Ủy ban Thường vụ Quốc hội nghị Chính phủ chỉ đạo các cơ quan liên quan tiếp tục rà soát diện tích rừng, đất rừng, đất trồng lúa hai vị trí trên, báo cáo về diện tích chuyển đổi, chu trách nhiệm và tính chính xác của các số liệu này.

Chính phủ chỉ đạo Ủy ban nhân dân các tỉnh có dự án khi trồng hoàn thiện hồ sơ lập, phê duyệt quy hoạch sử dụng đất cấp huyện làm căn cứ giao đất, thu hồi đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất; thống kê, kiểm kê chính xác các loại đất, diện tích đất, loại rừng, giám sát không có tình trạng lấn chiếm trái phép, khai thác lâm sản ngoài phạm vi cho phép.

Vì 100% sự kiện tán thành, Ủy ban Thường vụ Quốc hội đã thông qua Nghị quyết quyết định chính trị chuyển đổi mục đích sử dụng rừng, đất rừng và đất trồng lúa của dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2021-2025./.

P.T