TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Tỉnh Quảng Ninh yêu cầu Công ty CP Phát triển dự án Biển Đông thực hiện nghiêm túc các chỉ đạo

17:23 12/08/2025

Chiều 12/8, UBND tỉnh Quảng Ninh đã họp để giải quyết phản ánh, kiến nghị của công dân liên quan đến Dự án Đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng khu đô thị mới Cao Xanh - Hà Khánh C (phường Cao Xanh).

Dự án Đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng khu đô thị mới Cao Xanh - Hà Khánh C có tổng diện tích gần 52ha để đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật theo dự án và thiết kế được duyệt. Chủ đầu tư là Công ty CP Phát triển dự án Biển Đông. Tuy nhiên, tiến độ dự án kéo dài nhiều năm đã gây bức xúc đối với người dân góp vốn.



Ông Lê Văn Ánh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh chủ trì cuộc họp. (Ảnh: QMG)

Để đẩy nhanh tiến độ dự án, thời gian qua, UBND tỉnh đã tổ chức nhiều cuộc họp, ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, yêu cầu chủ đầu tư nhanh chóng thực

hiện các nội dung theo kết luận của Thanh tra tỉnh. Đồng thời, UBND tỉnh cũng đã chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, gia hạn thời gian thực hiện dự án đến quý I/2027; rà soát, đôn đốc công tác GPMB. Trong thời gian tới, UBND tỉnh sẽ ban hành giá đất làm cơ sở để chủ đầu tư thực hiện nghĩa vụ tài chính.



Đại diện Ban Tiếp công dân tỉnh phát biểu ý kiến tại cuộc họp. (Ảnh: QMG)

Kết quả thực hiện dự án của nhà đầu tư như sau: Tổng vốn đầu tư đã thực hiện là gần 400 tỷ đồng; san nền đạt 100%, các hạng mục khác đã hoàn thiện từ 80-98% (đường giao thông, xử lý nước thải, điện chiếu sáng, cây xanh); hoàn thành nộp tiền sử dụng đất và toàn bộ tiền phạt chậm nộp tiền sử dụng đất với số tiền gần 127 tỷ đồng... Tuy nhiên, đến nay dự án vẫn cơ bản bị chậm tiến độ, một số hạng mục hạ tầng chưa hoàn thiện, việc GPMB cũng chưa hoàn thành...



Đại diện chủ đầu tư báo cáo tình hình thực hiện dự án. (Ảnh: QMG)

Qua rà soát hồ sơ pháp lý của dự án và nghe ý kiến, kiến nghị của các cơ quan chức năng, ông Lê Văn Ánh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh yêu cầu chủ đầu tư khẩn trương lập tiến độ và tập trung đầu tư, hạ tầng kỹ thuật, GPMB theo đúng tiến độ UBND tỉnh yêu cầu; tiếp tục thực hiện nghiêm túc các kiến nghị của Thanh tra tỉnh để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân theo đúng quy định của pháp luật, không để người dân khiếu kiện kéo dài, gây mất ANTT. Đồng thời, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh yêu cầu các cơ quan chức năng phải vào cuộc quyết liệt, giám sát chặt chẽ việc đầu tư dự án.

Trần Trang *(t/h)*