

Tổ chức tháo dỡ và xử lý một số công trình vi phạm xây dựng tại Hải Phòng

20:57 26/12/2021

Tháng 11/2021 vừa qua UBND phường Nam Sơn, quận Kiến An, TP. Hải Phòng đã tiến hành kiểm tra, xử lý một số sai phạm liên quan đến sử dụng đất nông nghiệp và công trình xây dựng trên địa bàn chưa khi có giấy phép xây dựng (GPXD) đối với công trình yêu cầu phải có GPXD.



Tổ dân phố Lệ Tảo 3. (Ảnh: PV)

Ngày 25/11/2021, UBND phường Nam Sơn đã kiểm tra hiện trạng công trình sửa chữa nâng cấp nhà điều hành của Công ty Quỳnh Hương cùng với bể phòng chống chữa cháy. Qua kiểm tra công ty đã và đang thi công sửa chữa nâng cấp khu nhà điều hành quy mô cũ là 01 tầng nay sửa thành 1,5 tầng với diện tích khoảng 50m² và 01 bể phòng chống cháy nổ với quy mô bể âm sâu khoảng 2m và rộng khoảng 50m². Tổ công tác đề nghị công ty hoàn thiện thủ tục có liên quan đến việc nâng cấp sửa chữa nhà điều hành và bể phòng cháy theo quy định của pháp luật.

Cũng trong ngày 25/11/2021, tổ công tác đã kiểm tra hiện trạng công trình nhà xưởng hộ ông Đặng Ánh Dương đã và đang dựng khung cột sắt và bản tôn quay, mái tôn kẽm có diện tích khoảng 160m². Tuy nhiên, tại thời điểm kiểm tra phần mái phía trước đua ra vượt lề lên đường dây điện dân dụng (dài khoảng 0,8m, đua rộng ra khoảng 1,5m). UBND phường Nam Sơn đã yêu cầu ông Dương hoàn thành thủ tục việc xin cấp phép dựng nhà xưởng theo quy định. Đồng thời, yêu cầu cắt tháo phần mái phía trước đua ra 1,5m và dài 0,8m trả lại nguyên trạng ban đầu của đường dây điện, sau thời gian 5 ngày kể từ ngày lập biên bản. Trong trường hợp ông Dương không chấp hành UBND phường sẽ tiến hành xử lý theo quy định.

Ngày 28/11/2021, qua công tác kiểm tra, UBND phường Nam Sơn phát hiện tại vị trí tổ dân phố Lệ Tảo 3 có hộ gia đình ông Thủy đang tổ chức xây dựng tường bao quanh trên đất nông nghiệp, gia đình tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép. Diện tích vi phạm 19,5m x 18,45m, đã xây tường bao bằng gạch ba banh cao khoảng 1,5m. UBND phường Nam Sơn đã yêu cầu các thợ xây dừng ngay hành vi vi phạm và khắc phục lại hiện trạng ban đầu của đất, khi kiểm tra và yêu cầu xử lý vụ việc chủ đầu tư vắng mặt tại hiện trường.

Sau buổi kiểm tra, ngày 29/11/2021, tổ công tác đã ra quyết định tháo dỡ hoàn toàn công trình bờ bao cao 1,5m, diện tích 19,50m x 18,45m của hộ ông Thủy. Sau khi tháo dỡ hoàn toàn bức tường và hạ đổ 06 cây trồng lâu năm đã trồng trên đất, tổ công tác đã hoàn thành việc cưỡng chế tháo dỡ, không thu giữ tang vật hay vật dụng, cây trồng.

Văn Đông - Quỳnh Nga