

TP. HCM: Chấp thuận 3 doanh nghiệp đầu tư Khu đô thị mới Bình Quới - Thanh Đa

08:28 10/02/2026

Theo quyết định của UBND TP. HCM, liên danh gồm Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời, Công ty TNHH Mặt Trời Hạ Long và Công ty TNHH Thành phố Mặt Trời được chấp thuận là nhà đầu tư dự án Khu đô thị mới Bình Quới - Thanh Đa.

UBND TP. HCM đã chấp thuận chủ trương đầu tư dự án với mục tiêu đầu tư xây dựng khu đô thị mới hiện đại để phục vụ phát triển kinh tế - xã hội với các khu nhà ở, khu nhà ở kết hợp công trình thương mại dịch vụ; công trình công cộng; công trình thương mại dịch vụ, y tế, giáo dục, văn hóa - thể thao, du lịch; khách sạn, văn phòng; hệ thống công viên, cây xanh đô thị, công viên chuyên đề; bến du thuyền...



Bán đảo Thanh Đa (Ảnh: KT)

Tổng vốn đầu tư của dự án khoảng 98.710 tỷ đồng (tương đương hơn 3,74 tỷ USD), trong đó vốn góp của nhà đầu tư khoảng 14.880 tỷ đồng, còn lại là vốn huy động từ các tổ chức tín dụng.

Thời hạn hoạt động 50 năm kể từ ngày được giao đất, cho thuê đất hoặc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất. Dự án có quy mô dân số khoảng 54.000 người, tổng diện tích đất phù hợp quy hoạch khoảng hơn 423ha, trong đó diện

tích đề xuất đầu tư xây dựng hơn 405ha và 17,71ha dành cho chỉnh trang cảnh quan, không thu hồi đất.

Ngoài ra, chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầu tư hạ tầng đồng bộ, đúng quy hoạch, thực hiện công tác tái định cư cho người dân bị ảnh hưởng bởi dự án.

PV